



MIRASUMO

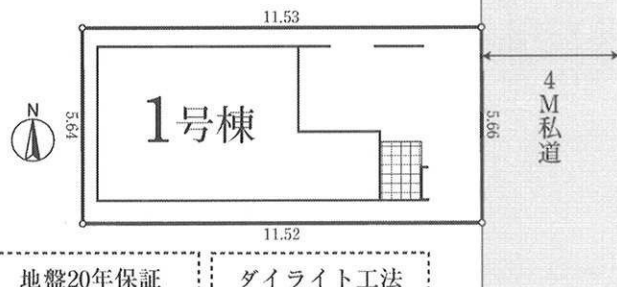
ミラスモシリーズ

新築分譲住宅・全1棟 習志野市東習志野819①
NARASHINOSHI HIGASHINARASHINO

販売価格 **2,680** (税込) 万円
敷地面積 **65.20** (19.72坪) m²

京成本線「八千代台」駅徒歩 **14** 分
建物面積 **101.98** (30.84坪) m²

LAND SCAPE



地盤20年保証

ダイライト工法

物件概要

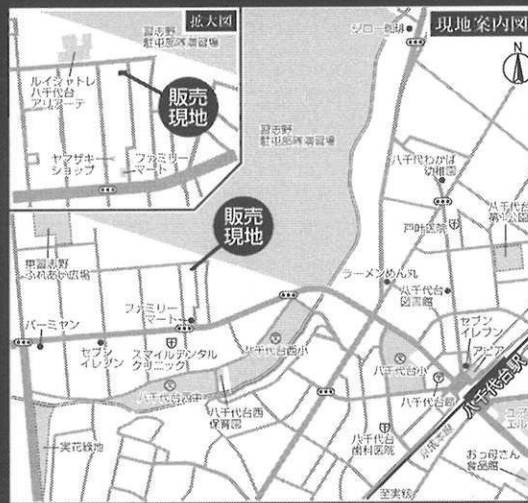
所在地	千葉県習志野市東習志野8丁目469-17(地番)千葉県習志野市東習志野8-19-16(住居表示)				
交通	京成本線「八千代台」駅徒歩14分				
地目	宅地	都市計画	市街化区域	現況	建築中
建ぺい率	60%	用途地域	第1種住居地域	全区画数	全1区画
容積率	200%	土地権利	所有権	建物構造	木造3階建
完成	2025年2月中旬予定		引渡し	相談	
設備	東京電力・都市ガス・公営水道・下水道・雨水排水				
接道状況	東側4M私道	地域・地区		第1種高度地区・法22条区域	
備考	●物件保証/10年●土地地盤保証 20年・JHS又は、地盤ネット様の地盤サポートシステム●【フラット35】利用の場合は適合証明取得費用として165,000円が必要となります。※図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。※イメージ写真は実際と異なる場合がございます。※告知事項あり。				

EQUIPMENT(設備・仕様)

- 人工大理石トップのシステムキッチン ○TVモニター付インターホン ○トイレウォッシュレット
- システムユニットバス(一坪サイズ) ○自動湯はり浴槽(ヒートポンプ)追い焚き保温可
- 洗面化粧台シャワー・ドレッシング 鏡曇り止め機能付 ○換気性能の高い基礎パッキン 構造
- 安全性を配慮し、階段足元付近にはフラット採用 ○安全性を配慮し、階段には手摺りを標準装備
- 各居室TV配線 ○白蟻駆除 ○クロス接着剤は、ノンホルムで安全使用
- 外水道(洗車、庭の手入れ等便利) ○構造材柱等は、精度の高いプレキャスト工法採用
- 段差を最小限に抑えた人に優しいバリアフリータイプ ○シックハウス対策、24時間換気機能付

未来への想いをつなぐ住まい。

MIRASUMO



カーナビで【習志野市東習志野8-19-16】と入力してください

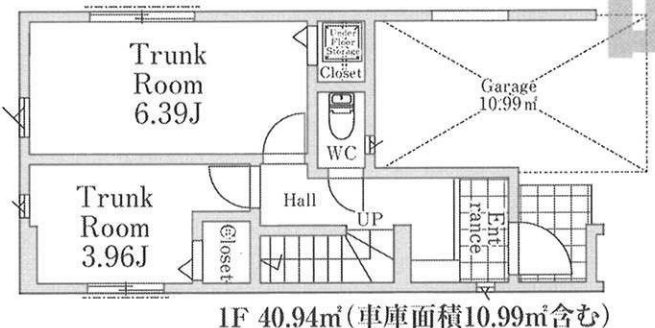
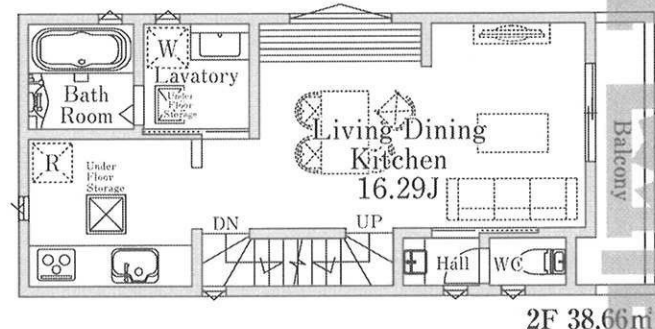
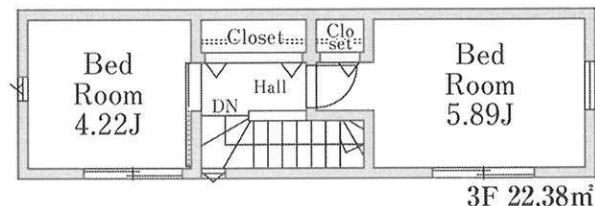
LIFE INFORMATION

習志野市立実花小学校 ……約2,000m(徒歩26分)

習志野市立第四中学校 ……約2,000m(徒歩26分)

No.1

土地面積/ 65.20m²(19.72坪)
建物面積/ 101.98m²(30.84坪)
(車庫部分10.99m²含む)
建築確認番号/ 第KS124-3120-50493号
令和6年8月23日



販売価格 **2,680** (税込) 万円



make a house, make a future.

株式会社 ホーク・ワン

国土交通大臣免許(第0014号)
東京都知事許可(特-2)第115282号
国土(公社)全日本不動産協会会員

お問い合わせ

TEL.047-706-7878

【松戸支店】〒270-0034千葉県松戸市新松戸4-226 FAX.047-706-7845

※建築中の場合はヘルメットの着用を御願いいたします。ご案内の際はスリッパを持参しおはき替えの上内見して下さい。

yahoo Google
などで検索!!

ホーク・ワン

検索

http://www.hawk-one.jp/

求む!!
建売用地

(手数料)

3%(税込)

取引態様: 売主