



MIRASUMO

ミラスモ シリーズ

新築分譲住宅・全1棟
TODASHI HONCHO 戸田市本町505①

販売価格 **6,780** (税込) 万円

■ LAND SCAPE

JR埼京線「戸田公園」駅徒歩7分

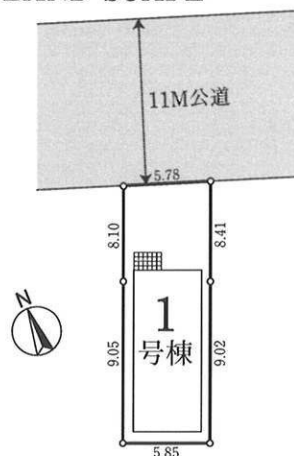
敷地面積 **100.10** (30.28坪) m²

建物面積 **103.50** (31.30坪) m²

地盤20年保証

ダイト工法

フラット35利用可



物件概要

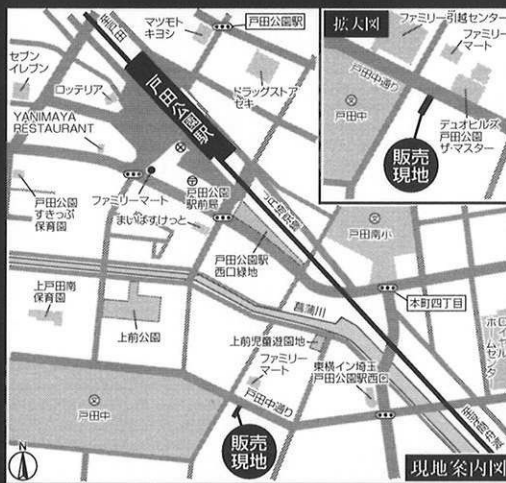
所在地	埼玉県戸田市本町5丁目2400-17(地番)埼玉県戸田市本町5-5-21(住居表示)		
交通	JR埼京線「戸田公園」駅徒歩7分		
地目	宅地	都市計画	市街化区域
建ぺ率	60%	用途地域	第1種住居地域
容積率	200%	土地権利	所有権
完成	令和 年月 予定	引渡し	相談
設備	東京電力・公営水道・都市ガス・本下水・雨水分流		
接道状況	北東側11M公道	地域・地区	第1種高度地区・高さ制限25m・準防火地域
備考	●物件保証/10年●土地保証/20年●JHS又は、地盤ネットの地盤サポートシステム●[フラット35]利用の場合は適合証明取得費用として165,000円が必要となります。●図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。●イメージ写真は実際と異なる場合がございます。●登記簿面積と実面積が異なる場合があります。●実測面積及び地積更正登記は行いません。		

EQUIPMENT〈設備・仕様〉

- ◎システムキッチン(人造大理石のカウンター) ◎クロスはノンホルムのり使用
- ◎ヤセサ・腐らずのプラ東 ◎浴室乾燥機付ユニットバス
- ◎1F・2F洗浄機能付シャワー・トイレ ◎土台の腐敗を防止する土台パッキン採用
- ◎洗面化粧台は三面鏡付シャワー・ドレッサー ◎全居室ベアガラスLow-E
- ◎録画機能付インターホン ◎外壁はサイディングボード張り ◎追い焚き機能が付いたユニットバス

未来への想いをつなぐ住まい。

MIRASUMO



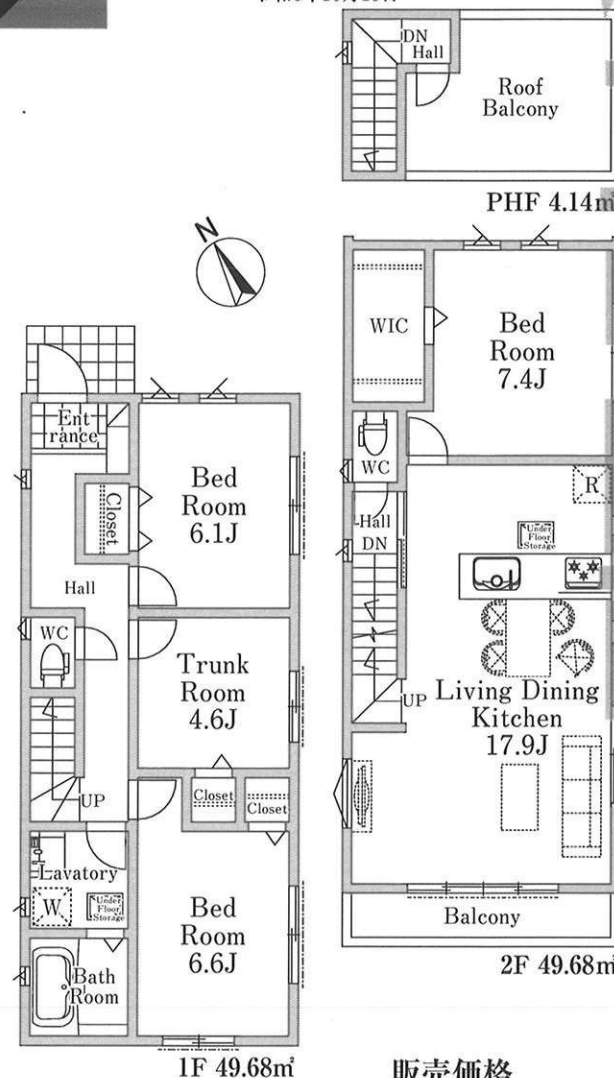
カーナビで「戸田市本町5-5-21」と入力してください

LIFE INFORMATION

- 戸田南小学校……………約 300M(徒歩 1分) マツモトキヨシ……………約 519M(徒歩 7分)
- 戸田中学校……………約 30M(徒歩 1分) 戸田中央総合病院……………約 930M(徒歩12分)
- つつし幼稚園……………約 61M(徒歩 9分) 戸田公園駅前郵便局……………約 101M(徒歩 6分)
- とだ組保育園……………約 381M(徒歩 5分) 埼玉りそな銀行……………約 893M(徒歩12分)
- まいはすけっと……………約 289M(徒歩 1分) 戸田公園……………約2,606M(徒歩31分)
- ファミリーマート……………約 51M(徒歩 1分) 戸田市役所新館南庁舎……………約1,028M(徒歩13分)

No.1

土地面積/100.10m²(30.28坪)
建物面積/103.50m²(31.30坪)
建築確認番号/第KS124-3110-51587号
令和6年10月10日



販売価格
6,780 (税込) 万円



make a house, make a future.

株式会社 ホーク・ワン

国土交通大臣免許(第6014号)
東京都知事許可(特-2)第115282号
国土交通大臣登録(第115282号)

お問い合わせ

TEL.048-845-7300

【浦和支店】〒336-0022 埼玉県さいたま市南区白幡5-6-20 ウイングビル2階 FAX.048-845-7305

yahoo Google
などで検索!!

ホーク・ワン

検索

http://www.hawk-one.jp/

求む!!
建売用地

〈取引態様〉
売主

〈手数料〉
3%(税込)