



MIRASUMO

ミラスモ シリーズ

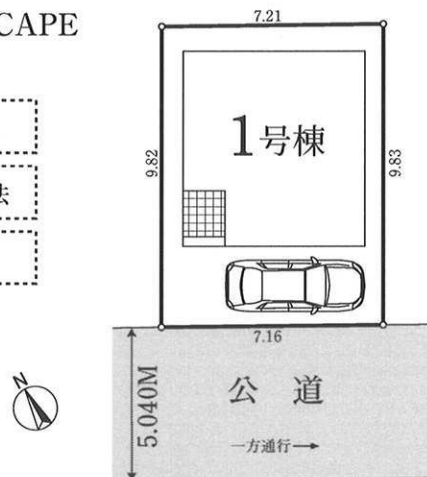
新築分譲住宅・全1棟 市川市南八幡121①
ICHIKAWASHI MINAMIYAWATA

販売価格 **5,280** (税込) 万円
敷地面積 **70.71** (21.38坪)

JR総武線
「本八幡」駅徒歩 **14** 分

LAND SCAPE

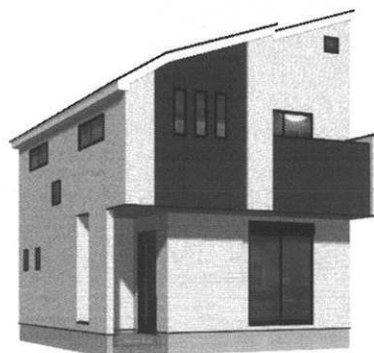
- 地盤20年保証
- ダイト工法
- フラット35S



【新築分譲住宅】物件概要●所在地、千葉県市川市南八幡1丁目296-6(地番)千葉県市川市南八幡1-21-12(住居表示)●交通、JR総武線「本八幡」駅徒歩14分●地目、宅地●都市計画、市街化区域●用途地域、第1種住居地域●建ぺい率、60%●容積率、200%●建物構造、木造2階建●完成、2025年5月末予定●現況、更地●引渡し、相済●全体区画数、全1区画●土地権利、所有権●設備、東京電力・公営水道・都市ガス・本下水・雨水宅内浸透処理●接道状況、南西側4.9M公道(42条1項1号)●地域・地区、第1種高度地区・防火指定なし●土地地盤保証、20年・地盤ネットによるサポートシステム※【フラット35S】(金利Bプラン)利用の場合は適合証明取得費用として165,000円(10%税込)が必要となります。※電波障害などによるケーブルテレビ等の引込費用、受信料等はお客様の負担となります。※カーテンレール・網戸・照明・TVアンテナ等はオプションになります。※敷地内に電柱及び電線が入る場合があります。※建物詳細・外構・その他予定と異なる場合がございます。※当社標準工事以外の工事は全て別途工事となります。※図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。※イメージパースは実際と異なる場合がございます。※登記の際は弊社指定の土地家屋調査士・司法書士をご利用いただきます。

未来への想いをつなぐ住まい。

MIRASUMO



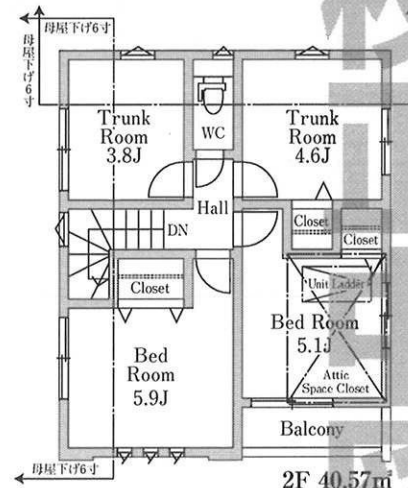
カーナビで「市川市南八幡1-21-12」と入力してください

LIFE INFORMATION

大和田小学校.....約750m
第六中学校.....約700m

No.1

土地面積/70.71㎡(21.38坪)
建物面積/76.89㎡(23.25坪)
建築確認番号/
第KS124-3110-51446号
令和6年9月13日



1F 36.32㎡

販売価格 **5,280** (税込) 万円

EQUIPMENT〈設備・仕様〉

- 人工大理石トップのシステムキッチン
- TVモニター付インターホン
- トイレウォシュレット
- システムユニットバス(一坪サイズ)
- 自動湯張り浴室(セミオート)追い焚き保温可
- 洗面化粧台シャワー・鏡曇り止め機能付
- 基礎パッキン構造
- 階段足元付近にはフットライト採用
- 階段には手摺りを標準装備
- 各居室TV配線
- 白蟻駆除
- クロス接着剤は、ノンホルムで安全使用
- 外水道(洗車、庭の手入れ等)
- 構造材柱等は、プレカット工法採用
- 段差を最小限に抑えたバリアフリータイプ
- シックハウス対策、24時間換気機能付



make a house, make a future.

株式会社 ホーク・ワン



お問い合わせ

TEL.047-431-6300

【船橋支店】〒273-0026 千葉県船橋市山手町135-1 朝日ホーム山手1F FAX.047-431-6306

※建設中の場合はヘルメットの着用を御願いいたします。※ご案内の際はスリッパを持参しおき替えの上に見て下さい。

yahoo Google
などで検索!!

ホーク・ワン

検索

http://www.hawk-one.jp/

求む!!
建売用地

〈取引態様〉
売主

〈手数料〉
3%(税込)