



MIRASUMO

ミラスモシリーズ

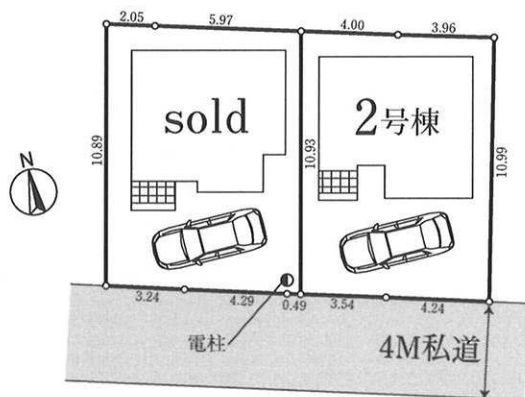
新築分譲住宅・全2棟 立川市羽衣町321②
TACHIKAWASHI HAGOROMOCHO

販売価格 **3,680** (税込) 万円
敷地面積 **86.25m²** (26.09坪)

JR南武線
「矢川」駅
徒歩11分

JR南武線
「西国立」駅
徒歩11分

LAND SCAPE



【新築分譲住宅】物件概要●所在地●東京都立川市羽衣町3丁目53-6の一部(地番)東京都立川市羽衣町3-21-20(住居表示)●交通●JR南武線「矢川」駅徒歩11分「西国立」駅徒歩11分●地目●宅地●都市計画●市街化区域●用途地域●第1種低層住居専用地域●建ぺい率●40%●容積率●80%●建物構造●在来木造2階建●完成●2024年12月予定●現況●完成済●引渡し●相談●全体区画数●全2区画●土地権利●所有権●設備●東京電力・公営水道・公共下水・都市ガス●接道状況●南側4M私道●地域・地区●第1種高度地区・法22条区域●物件保証●10年●土地地盤保証●20年●ジャパンホームシールド®または地盤ネット®の地盤サポートシステム※【フラット35】利用の場合は適合証明取得費用として165,000円が必要となります。※図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。※イメージベースは実際と異なる場合がございます。

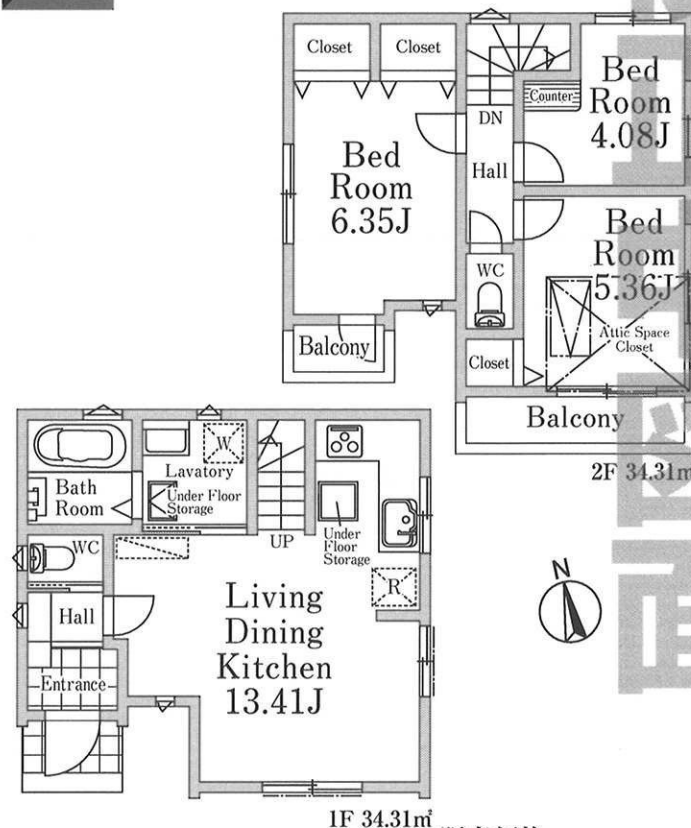


LIFE INFORMATION

立川市立第六小学校……………約1,100M(徒歩14分)
立川市立立川第三中学校……………約 500M(徒歩 7分)
西友青柳店……………約 630M(徒歩 8分)
セブンイレブン立川市羽衣町3丁目店……………約 300M(徒歩 4分)
サンドラッグ立川羽衣町店……………約 680M(徒歩 9分)
立川錦町四郵便局……………約 600M(徒歩 8分)
多摩信用金庫錦町支店……………約1,050M(徒歩14分)

No.2

土地面積/86.25㎡(26.09坪)
建物面積/68.62㎡(20.75坪)
建築確認番号/第24UD11S建00793-2号
令和6年6月17日



販売価格
3,680 (税込) 万円

EQUIPMENT〈設備・仕様〉

○ベタ基礎 ○丈夫な柱(出隅・入隅・通し柱3.5寸) ○ブラ東(やせず・腐らず)
○土台の腐朽を防止する土台パッキン採用。○ウォシュレット
○2階床、拾張24mm+フローリング12mm ○低ホルム材使用 ○クロス、ノンホルムのり使用
○人造大理石カウンターシステムキッチン・浄水器付・スライド収納・床下収納(600×600mm)
○1坪サイズユニットバス・FRP浴槽・浴室乾燥暖房機 ○アルミサッシ(遮熱高断熱Low-E複層ガラス)
○洗面化粧台・人造大理石シャンブードレッサーW900三面鏡・ハイバックカウンター
○カラーTVドアホン



make a house, make a future.
株式会社 ホーク・ワン

国土交通大臣登録(第)第6014号
東京都知事許可(特-2)第115282号
〔公社〕全日本不動産協会会員

お問い合わせ
TEL.042-306-8981

【府中支店】〒183-0055東京都府中市府中町1-6-2 三和ビル4階 FAX.042-306-8982
※建設中の場合はヘルメットの着用を御願いいたします。※ご案内の際はスリッパを持参しおはき替えの上見立て下さい。

yahoo Google
などで検索!!

ホーク・ワン

検索

求む!!建売用地

諸条件相談可

〈手数料〉

3%(税込)

取引態様:売主