



MIRASUMO

ミラスモシリーズ

新築分譲住宅・全1棟 調布市下石原132①
CHOEUSHI SHIMOISHIHARA

京王線
「西調布」駅徒歩7分
「調布」駅徒歩17分

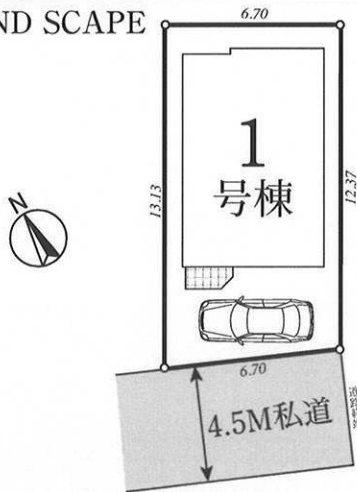
新規公開!

LIFE INFORMATION

調布市立第一小学校…約 900M(徒歩12分)
調布市立調布中学校…約1,100M(徒歩14分)
調布上石原郵便局…約 655M(徒歩 9分)
業務スーパー調布小島町店…約 570M(徒歩 8分)
キッチンコート西調布店…約 660M(徒歩 9分)

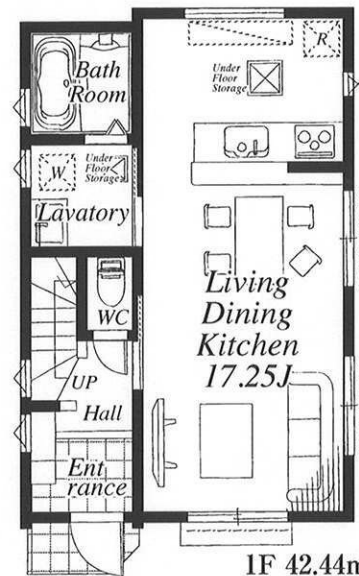


LAND SCAPE

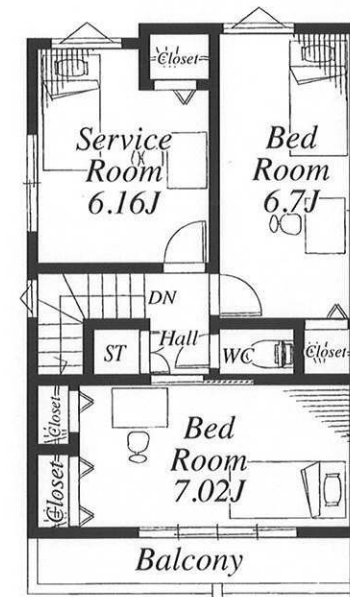


No.1

土地面積/85.15㎡(25.75坪)
建物面積/84.88㎡(25.67坪)
建築確認番号/
第KBI-YKH24-10-3054号



1F 42.44㎡



2F 42.44㎡

耐外壁面材 **ダイライト**
高強度 耐火性 断熱性 断熱材で外壁を
断熱 耐火性 断熱性 断熱材で外壁を
断熱 耐火性 断熱性 断熱材で外壁を

住宅金融支援機構
Japan Housing Finance Agency
金利が変わらない安心
【フラット35S】
民間金融機関と住宅金融支援機構が提携
最長35年長期固定金利住宅ローン

地盤ネット株式会社
地盤ネット株式会社
地盤ネット株式会社
地盤ネット株式会社

マイクロガード
マイクロガード
マイクロガード
マイクロガード

SAMOSII
SAMOSII
SAMOSII
SAMOSII

販売価格 **6,480** (税込) 万円

【新築分譲住宅】物件概要

- 所在地 東京都調布市下石原1-32-29
- 交通 京王線「西調布」駅徒歩7分・「調布」駅徒歩17分
- 地目 宅地
- 用途地域 第1種低層住居専用地域
- 建物構造 木造2階建
- 引渡し 相談
- 土地権利 所有権
- 接道状況 南西側約4.5M私道(42条1項2号)
- 地域・地区 第1種高度地区・準防火地域・高さ制限10m
- 都市計画 市街化区域
- 建ぺい率 50%
- 完成 2025年1月上旬完成
- 全体棟数 全1区画
- 設備 東京電力・公営水道・都市ガス・公共下水
- 容積率 100%
- 現況 完成

※照明器具・カーテンレール・網戸等はオプションとなります。
※敷地内に電柱及び支線が入る場合があります。
※当社標準工事以外の工事は全て別途工事になります。
※弊社指定の土地家屋調査士・司法書士をご利用いただきます。
※電波障害によるケーブルTV、共聴アンテナの引込み工事にかかる費用、受領料等はお客様の負担となります。
※【フラット35】利用の場合は適合証明取得費用として165,000円(10%税込)が必要となります。
※注【フラット35S】金利Aタイプ、Bタイプは、個別計算が必要となり、必ずしも適合できる保証はありません。
※図面と現況が相違する場合は現況を優先とします。
※イメージ写真は実際と異なる場合がございます。



make a house, make a future.

株式会社 ホーク・ワン

国土交通大臣免許(第6014号)
東京都知事許可(特-2)第115282号
(公社)全日本不動産協会会員

お問い合わせ

TEL.03-5985-5580

【池袋支店】〒171-0014 東京都豊島区池袋2-39-1 コア星望ビル5F FAX.03-5985-5585

※建設中の場合はヘルメットの着用をお願いいたします。※ご案内の際はスリッパを持参しおはき替えの上内見して下さい。

yahoo Google
などで検索!!

ホーク・ワン

検索

http://www.hawk-one.jp/

mail:ml-ho-ikebukuro@openhouse-group.com

求む!!建売用地

ステ看板・広告厳禁

【手数料】

3%(税込)

取引態様:売主