

物件種目

中古一戸建住宅

朝霞・北朝霞

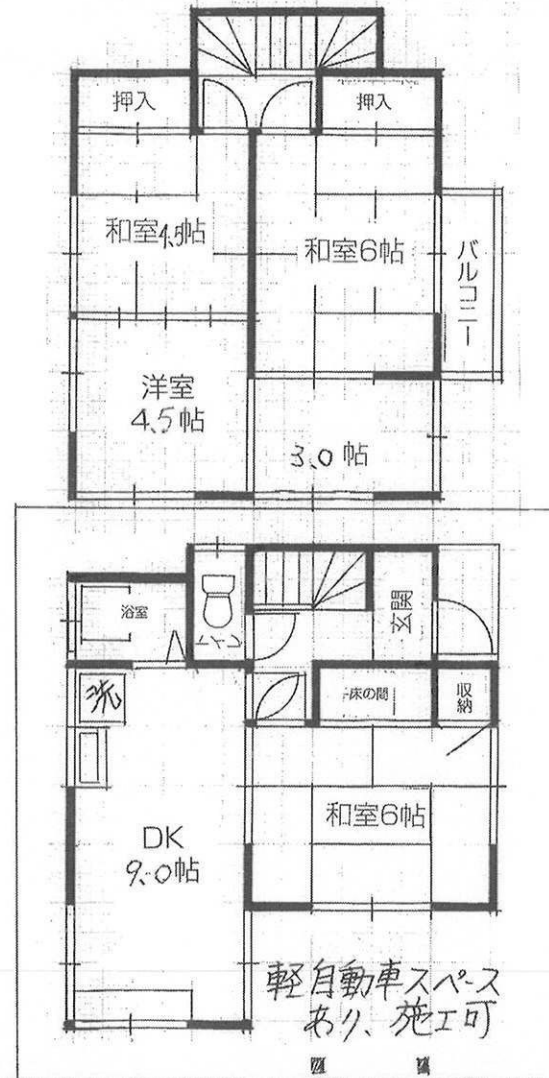
東武東上線「朝霞」駅 バス15分 徒歩4分
 ・JR武蔵野線「北朝霞」駅利用可

〈賃貸条件〉

賃料/ 85,000円
 礼金/1ヵ月 敷金/1ヵ月
 共益費/無し
 契約期間/2年間
 更新/更新可
 更新料/新賃料の1ヵ月分
 駐車場/ 22,000円※当社指定保証システム利用
 その他/※水商売 不可
 ※家財保険に加入して頂きます

価格	980万円		
所在	朝霞市田島2丁目10番24号 (住居表示)		
交通	東武東上線 朝霞 駅 バス15分 徒歩 4分		
土地	64.29㎡ (19.44坪)	他に 私道	持 分
建物	面積1F32.29㎡2F24.84㎡ 構造 木造セメント瓦葺鉛葺 2階建 築年数 S48.7 新築 間取4SPK		
設備	公営水道 都市ガス 東京電力 本下水		
法 制 限	地目 宅地 地勢 平坦 都市計画 市街化区域 用途地域 第一種 中高層住居専用 建ぺい率 60% 容積率 200% 土地権利 所有権 (160)		
備考	現況 現空 引渡し 相談 接道 4.0M 私道に8.2M接する 私道部分、持ち分10.54㎡ 固定資産税 28100円 高度地区 20M 建物の未登記部分あり 小学校 中学校		

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。



一戸建貸家

現空
(即入居可)

陽当り良好!!

閑静な住宅街

ペット可物件!
(小型犬or猫1匹)
敷金プラス1ヶ月



宅地建物取引業 埼玉県知事//第10344号

(株) 朝日地所

(社)埼玉県宅地建物取引業協会会員

〒353-0004 埼玉県志木市本町5丁目22番2号

☎048(476)5555

FAX 048(476)5885

客付会社様へ

広告料1ヶ月

■取引態様
代理

■情報公開日

広告厳禁

■手数料
3%(税込)

■手数料

手数料の割合	貸主	借主
手数料の割合	元付	100%
手数料の割合	配分	100%

42420122*