

第1コーポサンキョウ

和回り 13.8% (表面)

交通

<交通1>

埼玉高速鉄道 線 南鳩ヶ谷

駅徒歩 21 分

価格

460 (税込) 万円

第1コーポサンキョウ

302号室

〔賃貸条件〕

敷金/1ヵ月

共益費/0円

契約期間/2年

保証会社/要加入

●賃料 53,000円

礼金/1ヵ月

更新料/1ヵ月

火災保険/要加入

- ◆ 埼玉高速鉄道「南鳩ヶ谷」駅 徒歩21分
- ◇ 現在「空家」につき、いつでもご内覧可能です！
- ◆
- ◇ 居住用、投資用どちらでもご検討ください



内装リフォーム
キッチン
床、壁
令和6年4月

オーナーチェンジ



閑静な住宅街



小学校近く

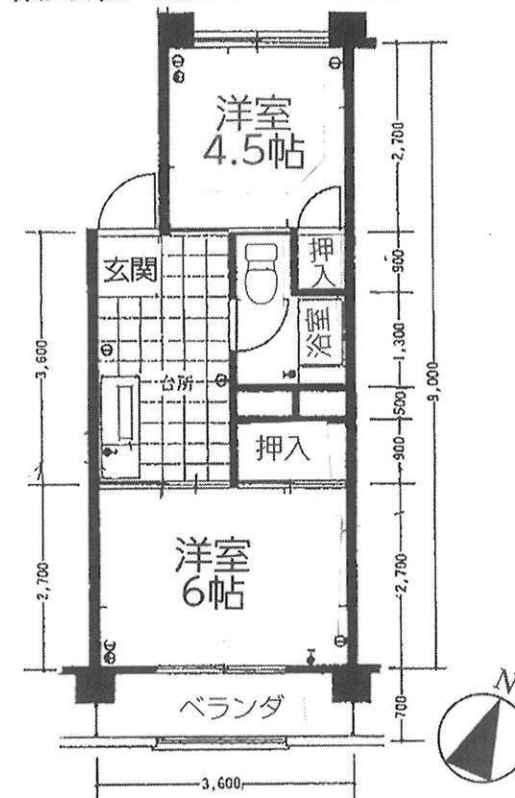


即入居可

※図面と現況に相違がある場合は現況優先と!

※マンション構造/SRC=鉄骨鉄筋コンクリート、RC=鉄筋コンクリート

マイソク不動産情報流通システム専用物件資料



Life information

■ 朝日東	小学校	30 m	(1 分)
■ 十二月田	中学校	1,400 m	(18 分)
■ ファミリーマート川口朝日店		240 m	(3 分)
■ ウエルシア川口朝日5丁目店		200 m	(3 分)
■ 業務スーパー川口八幡木店		1,400 m	(18 分)
■ ガスト川口朝日店		410 m	(6 分)
■ 島忠川口朝日店		1,200 m	(15 分)
■ 公園		10 m	(1 分)

物件概要

■ 所在地	埼玉県川口市朝日5丁目13番地6
■ 住居表示	埼玉県川口市朝日5丁目13-7
■ 専有(壁芯)	29.7 m ² (8.9 坪)
■ バルコニー	3.6 m ² (1.0 坪)
■ 構造	RC 造 5 階建 3 階部分
■ 土地権利	所有権
■ 土地持分	2620 / 100000
■ 築年月	1974 年 1 月
■ 施工会社	川口土木建築工業(株)
■ 分譲会社	サンキョウ(株)
■ 管理会社	(株)合人社計画研究所
■ 管理費	4720 円/月
■ 修繕積立金	4500 円/月
■ 現況	空室
■ 総戸数	29 戸
■ 駐車場	空無
■ ペット飼育不可	(小動物のみ)
■ 備考	建物契約不適合責任免責

写真撮影

固定税 26,200 円
保険料 1300 円/月
自転車 200 円

■ 前回情報公開日 /

制作番号: SD14050209A303

埼玉県知事免許(11)第10344号

(株)朝日地所

〒353-0004 埼玉県志木市本町5丁目22-2

☎ 048(476)5555

FAX 048(476)5885

■ 取引態様
代理

■ 情報公開日

■ 登録番号

42420119*

■ 会員番号

■ 手数料

3% (税込)

■ 手数料

手数料	100%
手数料	100%