



MIRASUMO

ミラスモ シリーズ

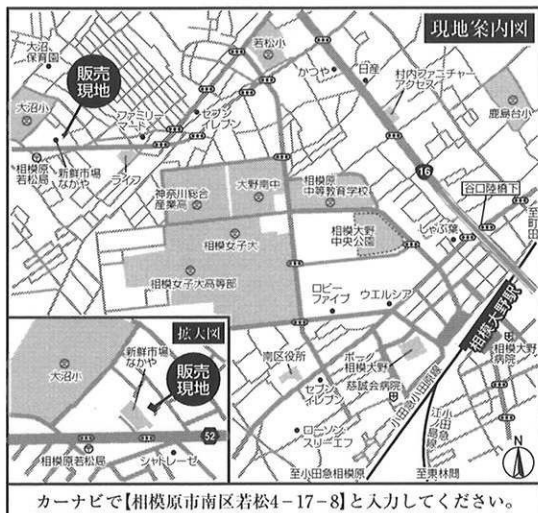
土地分譲・全1区画 相模原市南区若松417①
SAGAMIHARASHI MINAMIKU WAKAMATSU

【売地】物件概要

- 所在地 相模原市南区若松4丁目17-8付近
 - 交通 小田急線「相模大野」駅バス5分 徒歩4分
 - 地目 宅地 ●都市計画 市街化区域
 - 用途地域 第1種住居地域
 - 建ぺい率 60% ●容積率 200%
 - 全体区画数 全1区画 ●土地権利 所有権
 - 設備 公営水道・下水道・都市ガス
 - 接道状況 南東側4M公道
 - 地域・地区 第1種高度地区
 - 現況 更地 ●引渡し 相談
- ※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

■ LIFE INFORMATION

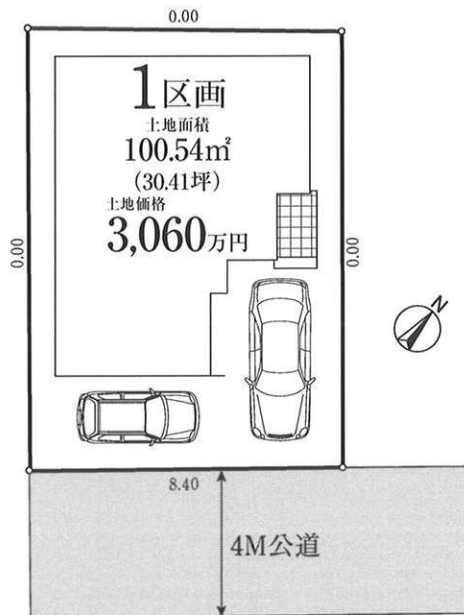
大沼小学校……………約130M 業務スーパー相模大野店……………約1580M
大野南中学校……………約780M 佐藤医院……………約180M
相模ひまわり幼稚園……………約920M 文京みどりの公園……………約380M
ファミリーマート相模原若松三丁目店……………約350M



建築条件 **無し** 売地!

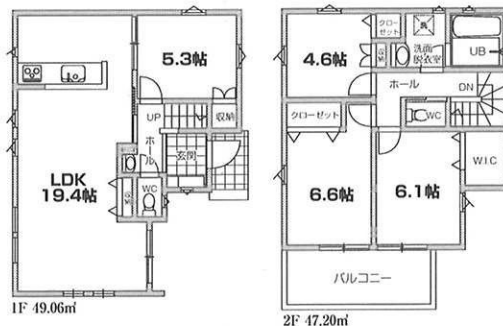
土地面積 100.54㎡ 土地価格 **3,060**万円

■ LAND SCAPE



1区画参考プラン

1F / 49.06㎡
2F / 47.20㎡
延床面積 / 96.26㎡ (29.11坪)



小田急線

「相模大野」駅バス5分
「」停徒歩4分

土地先行販売!

【期間限定】 2025年1月31日迄

弊社請負の場合は選べる**2**スタイル!



請負価格 **1,320**(税込)万円

総額 **4,380**(税込)万円

参考プランカラーセレクト!

食器洗い乾燥機・浴室乾燥機・外構工事
水道加入金・(地盤改良費)全て含まれています。



請負価格 **1,520**(税込)万円

総額 **4,580**(税込)万円

フリープラン!
ハイクレード仕様!

- 注1) 土地の先行決済が条件となります。
注2) 地盤改良が不要でも請負価格の減額は応じられません。
注3) 参考プランより増坪は698,500円(税込)/坪となります。



make a house, make a future.

株式会社 **ホーク・ワン**



お問い合わせ

TEL.045-365-1511

【横浜支店】〒241-0826神奈川県横浜市旭区東希望が丘144-1 FAX.045-365-1500

※建設中の場合はヘルメットの着用を御願いいたします。※ご案内の際はスリッパを持参しおき替えの上に見て下さい。

yahoo Google
などで検索!!

ホーク・ワン

検索

<http://www.hawk-one.jp/>

求む!!建売用地

広告厳禁

〈手数料〉

3%(税込)

取引態様:売主

客付会社様へ

建物請負契約締結時は
業務委託料として

別途一律30万円(税込)

■情報公開日/2025.2.12

■会員番号/983743 SD34061213A323