



レジリエンス住宅 (エネシフト設置) 京王線「桜上水」駅徒歩10分

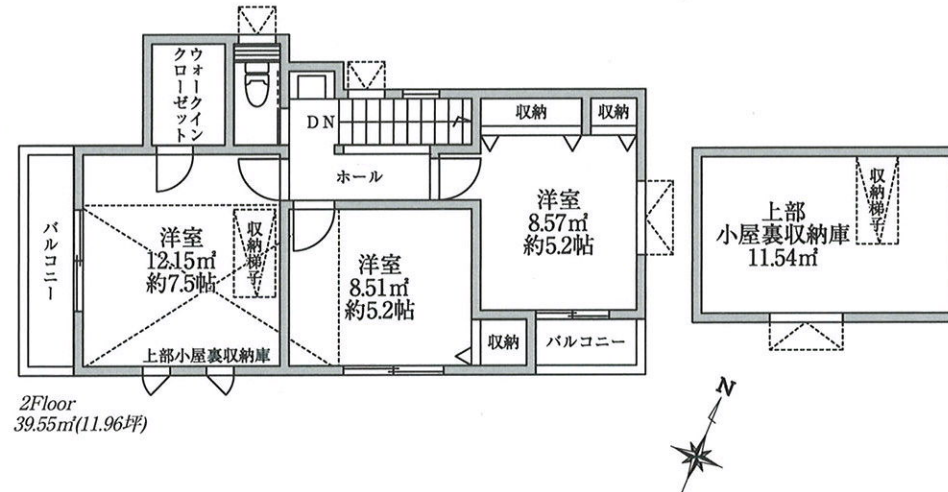
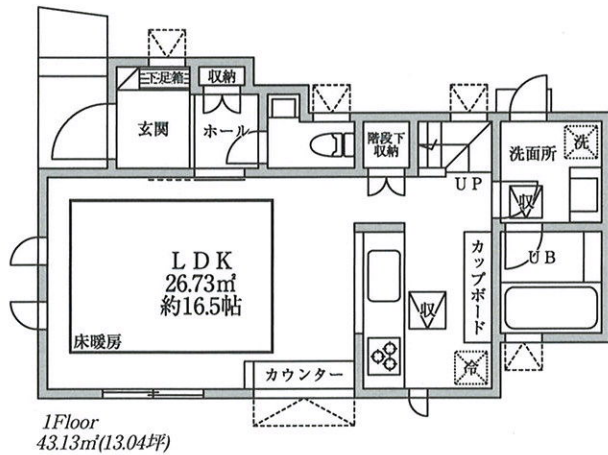
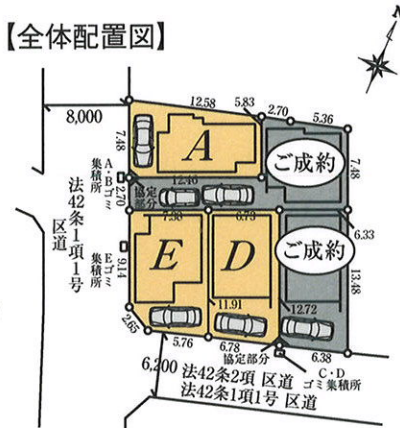
A号棟

〈2024年6月完成〉

価格 **9,780** (税込) 万円

- 敷地面積/83.00㎡(25.10坪)
- 延床面積/82.62㎡(24.99坪)
- 建築確認番号/第R05確建0061号 令和5年12月26日

【全体配置図】



桜上水12期〈全5棟〉 Sakurajosui

耐震+制震
繰り返す地震に
効果を発揮する



マダレナカノササキ公園・・・徒歩9分(693m) ロンパース公園・・・徒歩1分(58m)
早苗保育園・・・徒歩3分(236m) 希望ヶ丘東公園・・・徒歩11分(811m)
松沢小学校・・・徒歩12分(950m) 将軍池公園・・・徒歩13分(1.1km)
松沢中学校・・・徒歩9分(700m) サミットストア世田谷駅前店・・・徒歩15分(1.2km)



設備・仕様メーカー



所在地/(住居表示)東京都世田谷区桜上水3-20-6 交通/京王線「桜上水」駅徒歩10分
土地権利/所有権 都市計画/市街化区域 用途地域/第1種低層住居専用地域 建ぺい率/50% 容積率/100%
建物構造/木造2階建 その他の制限/第1種高度地区 防火指定/準防火地域
設備/東京電力、公営水道、都市ガス、公共下水 完成/(A・B号棟)2024年6月、(C・D・E号棟)2024年7月 引渡/即可
接道状況/西側区道・南側区道 協定面積/A号棟0.28㎡ B号棟0.28㎡ C号棟0.27㎡ D号棟0.27㎡
備考/・第三者機関 IIO 建築計画内容は行政指導により変更になる場合があります、建物、配置、外構は実際と異なる場合があります。
敷地及び建築面積は確定でない事をご承知置き下さい。高、植栽及び車庫は価格に含まれておりません。
パースはイメージの為、実際とは異なる場合があります。

HPリニューアルしました

<https://www.hassho-kensetsu.co.jp>

〒176-0012 東京都練馬区豊玉北4丁目12番1号

国土交通大臣免許(4)第7541号 国土交通大臣許可(般-29)第22375号

国土交通大臣指定(4)第7541号 国土交通大臣許可(般-29)第22375号

国土交通大臣指定(4)第7541号 国土交通大臣許可(般-29)第22375号



八正建設株式会社

TEL03(3557)5881 FAX03(3557)6842

担当/山川 E-mail:yamakawa@hassho-kensetsu.co.jp

客付会社様へ

広告掲載不可

HP・インターネット・折込チラシ

ステ看・広告承諾書・媒介

取引態様/売主

手数料/3%(税込)

LINE@

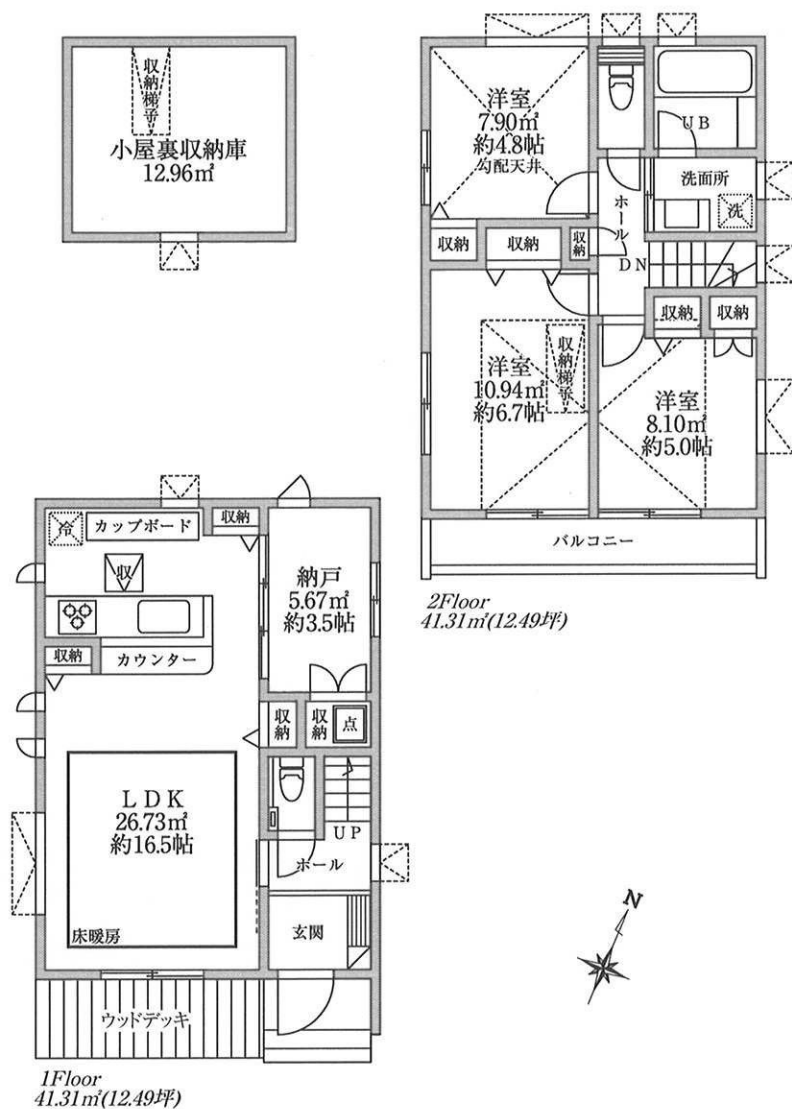
公式アカウント



〈 2024年7月 〉
完 成

■建築確認番号／第R05確建0085号 令和6年3月6日

価格9,980^(税込)万円



〈 2024年7月 〉
完 成

■建築確認番号／第R05確建0063号 令和5年12月26日

価格 **10,380**^(税込)万円

