



相模原市中央区東淵野辺428①
SAGAMIHARASHI CHUOKU HIGASHIFUCHINOBE



外観パース



内観パース



プレゼンシート



※設備・仕様の詳細についてはお問い合わせ下さい。

No.1

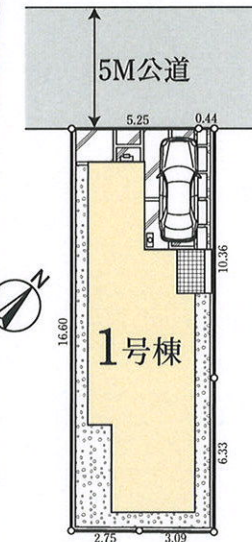
土地面積 / 96.08㎡ (29.06坪)
建物面積 / 102.15㎡ (30.90坪)
建築確認番号 / 第24UDHK建01094号
令和6年9月30日

完成致しました!

JR横浜線

「古淵」駅
徒歩12分

LAND SCAPE



販売価格

4,480 (税込) 万円

—【新築分譲住宅】物件概要—

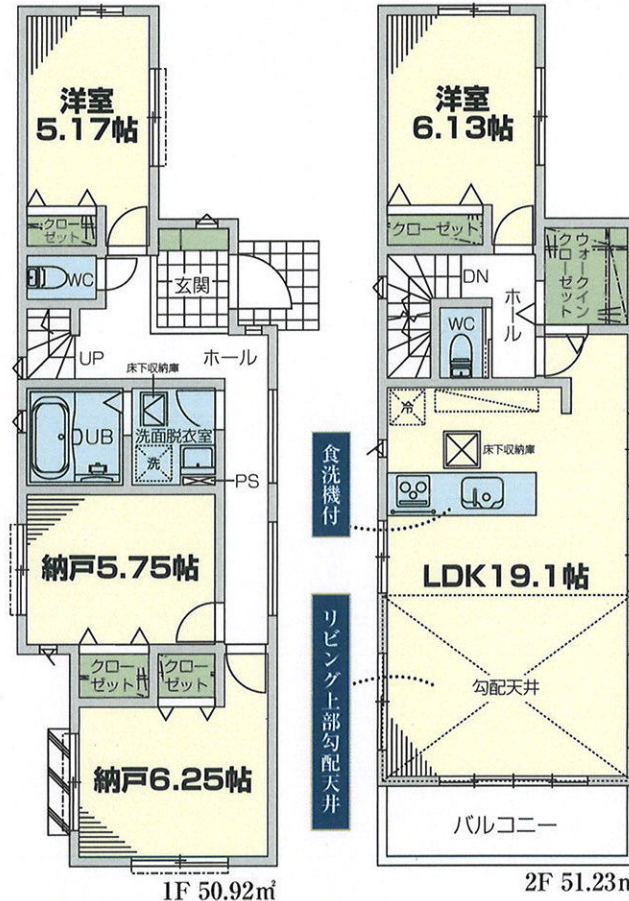
- 所在地 / 相模原市中央区東淵野辺4-28-16
- 地目 / 宅地
- 建物構造 / 木造サイディング貼スレート葺2階建
- 全体棟数 / 全1棟
- 接道状況 / 北西側約5M公道 (42条1項1号)
- 都市計画 / 市街化区域
- 土地権利 / 所有権

- 交通 / JR横浜線「古淵」駅徒歩12分
- 用途地域 / 第1種住居地域
- 完成 / 2025年2月
- 設備 / 都市ガス・公営水道・公共下水道
- 地域・地区 / 高度指定なし準防火地域

- 建ぺい率 / 60%
- 現況 / 完成済

- 容積率 / 200%
- 引渡し / 相談

※地盤保証20年間 白蟻保証5年
※フラット35利用可能の場合は適合証明取得費用として165,000円 (10%税込) が必要となります。※カーテンレール・網戸・照明・TVアンテナ等は別途オプションになります。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。※設備・仕様の詳細についてはお問い合わせ下さい。※実際の物件には家具はつきません。※パースと現況が異なる場合がございます。



LIFE INFORMATION

- 相模原市立淵野辺東小学校……………約 350M (徒歩 5分)
- 相模原市立共和中学校……………約1,800M (徒歩23分)
- たけのうちこども園……………約 230M (徒歩 3分)
- 東淵野辺公園……………約 600M (徒歩 8分)
- 業務スーパー古淵店……………約 350M (徒歩 5分)
- セブンイレブン相模原東淵野辺4丁目店……………約 290M (徒歩 4分)
- 古淵医院……………約1,000M (徒歩13分)



make a house, make a future.
株式会社 ホーク・ワン

国土地交通大臣免許 (S) 第0014号
東京都知事許可 (特-2) 第115282号
〔公社〕全日本不動産協会会員

お問い合わせ

TEL.0466-26-2212

【藤沢支店】〒251-0052神奈川県藤沢市藤沢991-19 落合ビル1F FAX.0466-26-2210

※建設中の場合はヘルメットの着用をお願いいたします。※ご案内の際はスリッパを持参しおはき替えの上内見して下さい。

yahoo Google
などで検索!!

ホーク・ワン

検索

http://www.hawk-one.jp/

求む!! 建売用地

広告可

〈手数料〉

3% (税込)

取引態様: 売主