



新築分譲住宅・全2棟 横浜市磯子区滝頭105②
YOKOHAMA SHIOGAKI TAKAGASHIRA

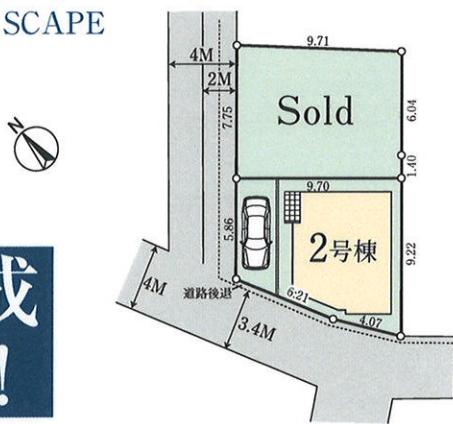
ブルーライン

「蒔田」駅徒歩20分

京浜東北線「根岸」駅バス10分

「脳卒中・神経脊椎センター」| 停徒歩8分

LANDSCAPE



完成!!



■ LIFE INFORMATION

滝頭小学校	約 650M
岡村中学校	約 950M
あつぷる滝頭保育園	約 450M
京急ストア	約 950M
セブンイレブン	約1,000M
滝頭公園	
	約 350M
横浜市立鵜草中・神経合維センター	約 350M

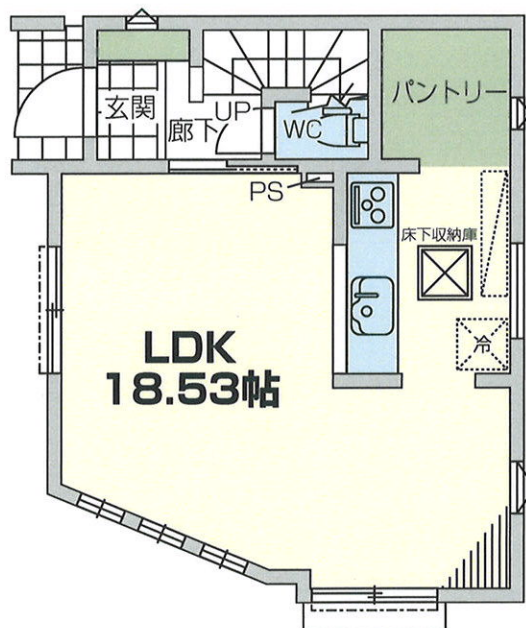
No. 2

土地面積／75.16m²(22.73坪)

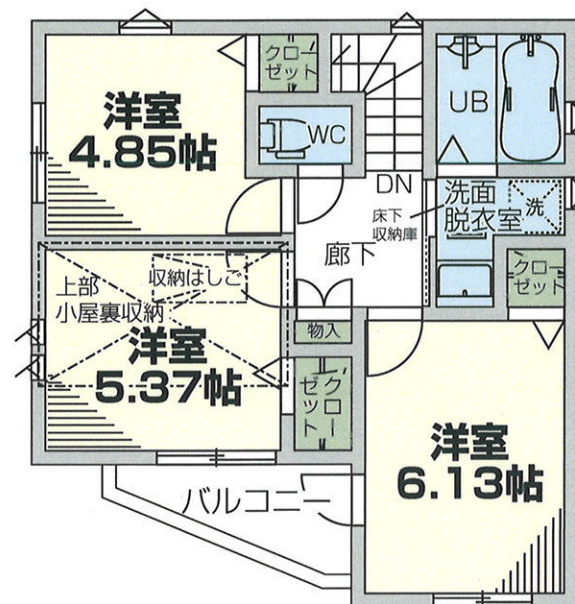
建物面積／82.18m²(24.85坪)

建築確認番号／第24UDI1K建00588号

令和6年7月12日



1F 39.95m²



2F 42.23m²

販売価格 3,780(税込)万円

※設備・仕様の詳細についてはお問い合わせ下さい。

-【新築分譲住宅】物件概要

●所在地・横浜市磯子区滝頭1丁目5-25●交通・ブルーライン「蒔田」駅徒歩20分・京浜東本線「根岸」駅徒歩10分「脳卒中・神経脊髄センター」駅徒歩8分●地目・宅地●都市計画・市街化区域●建ぺい率・60%●容積率・200%●用途地域・第1種住居地域●現況・完成●建物構造・木造サイディング貼・スーパ2階建●完成・2025年1月●引渡し・即日●全体棟数・全2棟●土地権利・所有権●設備・公営水道・下水・都市ガス●接道状況・南西側3.4M・北西側2.0M公道・公道・準防火地域・地宅造設工事規制区域●地盤保証期間●年間16棟以上5年間●フラット3利利用の場合は適合証明取得費用として165,000円(10%税込)が必要となります。●カーテンレール・網戸・照明・TVアンテナ等は別売オプションになります。●図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。



make a house, make a future.

株式会社ホーク・ワン

☐国土交通大臣免許(5)第6014号
☐東京都知事許可(特-2)第11528号
☐〔公社〕全日本不動産協会会員

お問い合わせ

お問い合わせ
TEL.045-365-1511

【横浜第一支店】〒241-0826神奈川県横浜市中区東希望が丘144-1 FAX.045-365-1500

※建設中の場合はヘルメットの着用を御願いたします。※ご案内の際はスリッパを持参しおはき替えの上内見して下さい

yahoo Google
などで検索!!

ホーク・ワン

檢 索

<http://www.hawk-one.jp/>

求む!!建売用地

〈手数料〉

3%(税込)

取引態様: 売主

■情報公開日／2025.2.17

■ 会员番号 / 983743 SD34060719A323