



MIRASUMO

ミラスモ シリーズ

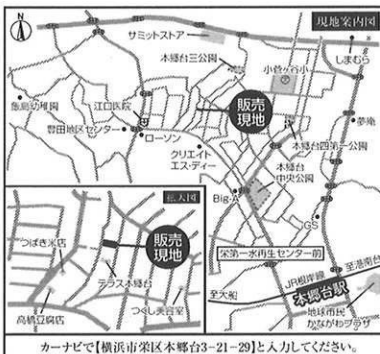
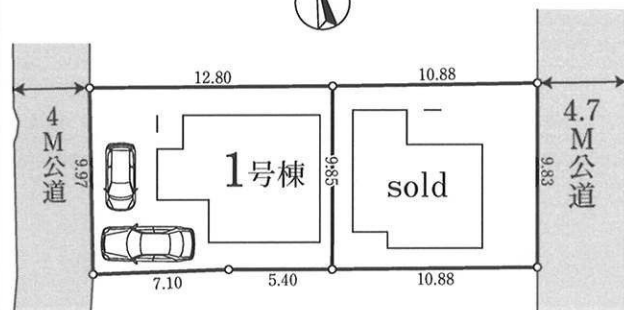
新築分譲住宅・全2棟 横浜市栄区本郷台321②
YOKOHAMA SAKAEKU HONGODAI

JR根岸線

「本郷台」駅徒歩18分

■ LAND SCAPE

車2台



■ LIFE INFORMATION

小菅ヶ谷小学校	約507M
豊田中学校	約1,200M
戸塚すみれ幼稚園	約1,200M
本郷台三公園	約379M
サミットストア下倉田店	約667M
ローソン横浜栄飯島町店	約385M
江口医院	約424M

No.1

4LDK

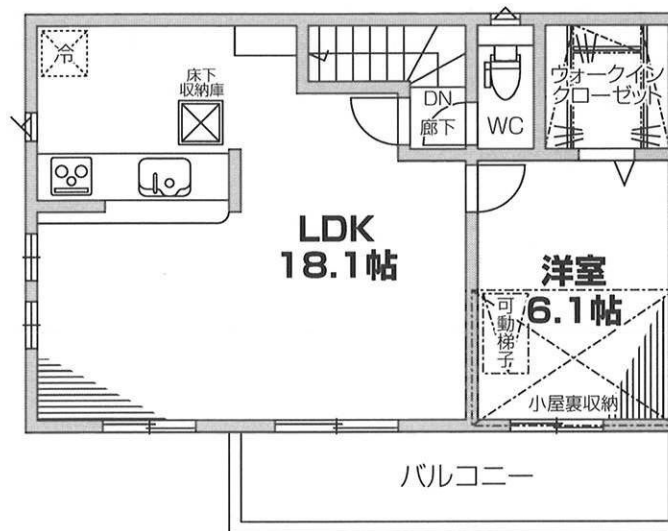
土地面積／
125.64㎡ (38.00坪)
建物面積／
97.50㎡ (29.49坪)
建築確認番号／
第KBI-SGM24-10-3581号
令和6年8月28日

販売価格

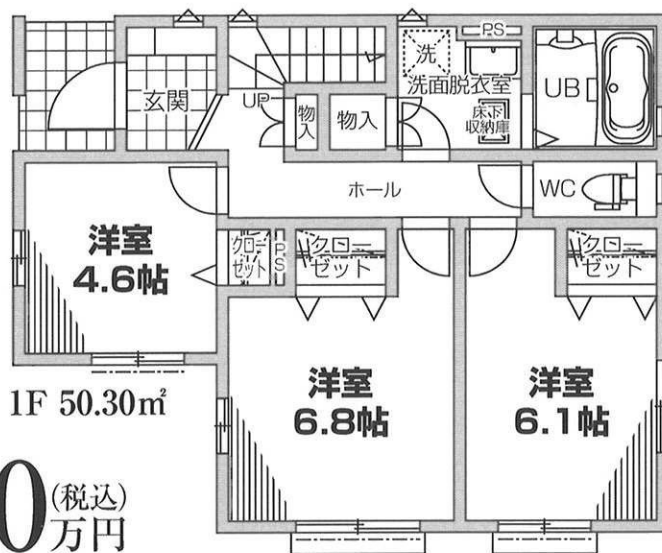
4,880 (税込) 万円

ー【新築分譲住宅】物件概要

●所在地 横浜市栄区本郷台3-21-29●交通 JR根岸線「本郷台」駅徒歩18分●地目/宅地●都市計画 市街化区域●建ぺい率 50%●容積率 80%●用途地域 第1種低層住居専用地域●現況 建築中●建物構造 木造2階建●完成 2025年6月上旬予定●引渡し 2025年7月上旬予定●全体棟数 全2棟●土地権利 所有権●設備 公営水道・公共下水・都市ガス・電気●接道状況 東側約4.5M 公道・西側約4.6M公道●地域・地区 第1種高度地区・法22条区域●地盤保証20年間●白蟻保証5年間●フラット35ご利用の場合は適合証明取得費用として165,000円(10%税込)が必要となります。※カーテンレール・網戸・照明・TVアンテナ等は別途オプションになります。※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。



2F 47.20㎡



1F 50.30㎡

※設備・仕様の詳細についてはお問い合わせ下さい。



make a house, make a future.

株式会社 ホーク・ワン

国土交通大臣免許(第6014号)
東京都知事許可(特-2)第115282号
〔公社〕全日本不動産協会会員

お問い合わせ

TEL.045-365-1511

〔横浜支店〕〒241-0826神奈川県横浜市旭区東希望が丘144-1 FAX.045-365-1500

※建設中の場合はヘルメットの着用を御願いいたします。※ご案内の際はスリッパを持参しおはき替えの上内見して下さい。

yahoo Google
などで検索!!

ホーク・ワン

検索

http://www.hawk-one.jp/

求む!!建売用地

広告 厳禁

〔手数料〕

3% (税込)

取引態様: 売主

■情報公開日/2025.2.17

■会員番号/983743 SD34060829A315