



MIRASUMO

ミラスモ シリーズ

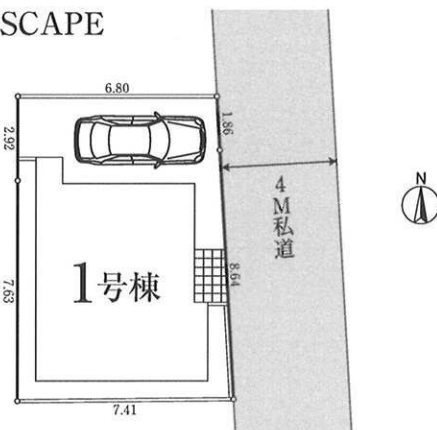
新築分譲住宅・全1棟 横浜市瀬谷区瀬谷520①
YOKOHAMA SEYAKU SEYA

相模鉄道・JR直通線

「瀬谷」駅徒歩5分

LAND SCAPE

普通車1台



LIFE INFORMATION

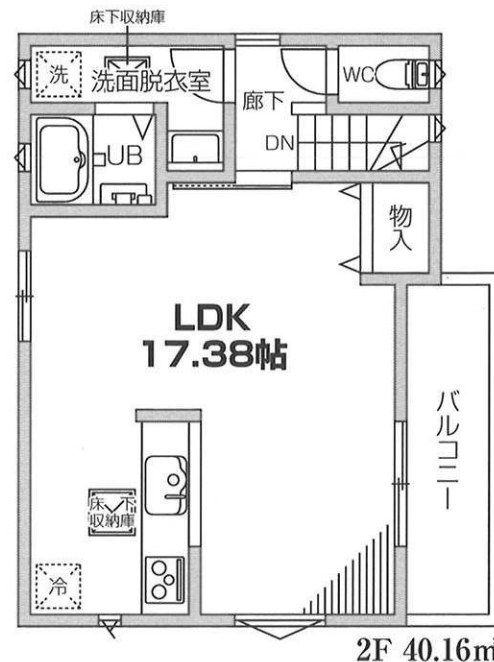
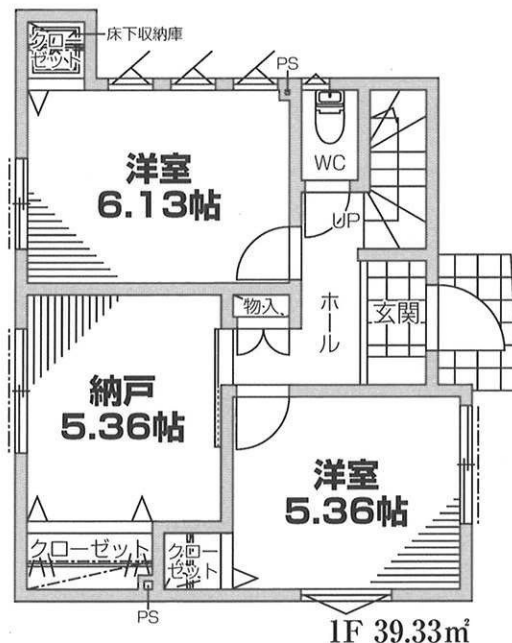
瀬谷小学校	約850M
瀬谷中学校	約400M
横浜さがみ幼稚園	約220M
イオンスタイル横浜瀬谷	約300M
天野内科胃腸外科医院	約170M
セブンイレブン	約200M
瀬谷四丁目公園	約500M

瀬谷駅徒歩5分の好立地！ 周辺施設も充実もおすすめ物件です！

No.1

2SLDK

土地面積／74.70㎡ (22.59坪)
建物面積／79.49㎡ (24.04坪)
建築確認番号／第2024SBC-確01165M号
令和6年12月5日



販売価格
4,980 (税込) 万円

※設備・仕様の詳細についてはお問い合わせ下さい。

【新築分譲住宅】物件概要

●所在地 横浜市瀬谷区瀬谷5丁目20-11 ●交通 相模鉄道・JR直通線「瀬谷」駅徒歩5分 ●地目 宅地 ●都市計画 市街化区域 ●建ぺい率 60% ●容積率 200% (160%) ●用途地域 準住居地域 ●現況 建築中 ●建物構造 木造サイディング貼スレート葺2階建 ●完成 2025年5月中旬予定 ●引渡し 2025年6月下旬予定 ●全体棟数 全1棟 ●土地権利 所有権 ●設備 公営水道・本下水・都市ガス ●接道状況 南東側4M私道 ●地域・地区 第4種高度地区・準防火地域・宅地造成工事規制区域 ●地盤保証20年間 ●白蟻保証5年間 ●フラット35ご利用の場合は適合証明取得費用として165,000円 (10%税込) が必要となります。 ●カーテンレール・網戸・照明・TVアンテナ等は別途オプションになります。 ●※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。



make a house, make a future.

株式会社 ホーク・ワン

国土交通大臣免許 (第6014号)
東京都知事許可 (特-2) 第115282号
〔公社〕全日本不動産協会 会員

お問い合わせ

TEL.045-744-5615

【横浜第二支店】〒241-0826 神奈川県横浜市旭区東希望が丘144-1 1F FAX.045-744-8615

※建設中の場合はヘルメットの着用をお願いいたします。 ※ご案内の際はスリッパを持参しおはき替えの上内見して下さい。

yahoo Google
などで検索!!

ホーク・ワン

検索

http://www.hawk-one.jp/

mail:mi-ho-s-yokohama2@openhouse-group.com

求む!! 建売用地

広告 厳禁

〔手数料〕

3% (税込)

取引態様: 売主

■情報公開日 / 2025.12.17

■会員番号 / 988197 SD34061209A326