



MIRASUMO

ミラスモ シリーズ

土地分譲・全1区画 横浜市保土ヶ谷区岡沢町003①  
YOKOHAMA SHIROGAYAKU OKAZAWACHO

### 【売地】物件概要

- 所在地 横浜市保土ヶ谷区岡沢町3-10
  - 地目 宅地 ●都市計画/市街化区域
  - 用途地域 第1種低層住居専用地域
  - 建ぺい率/60% ●容積率/100%
  - 全体区画数/全1区画 ●土地権利/所有権
  - 設備/公営水道・下水道・都市ガス
  - 接道状況/北側・西側3.2~4M公道
  - 地域・地区/準防火地域
  - 現況/更地 ●引渡し/相談
- ※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

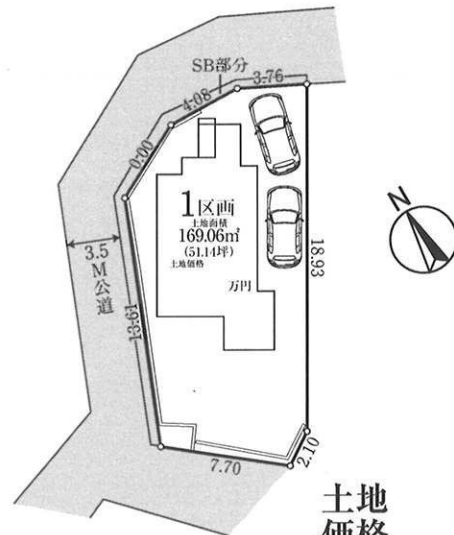
### ■LIFE INFORMATION

※小学校……約 500M(徒歩 7分) 石井薬局……約 190M(徒歩 3分)  
宮田中学校……約 850M(徒歩11分) 認定こども園岡沢町……約 270M(徒歩 4分)  
セブンイレブン岡沢町……約 900M(徒歩12分) 横浜医院……約 700M(徒歩 9分)  
藤忠ストア(スーパー)……約 180M(徒歩 3分) 鎌谷町公園……約 200M(徒歩 3分)



建築条件無し売地! 土地面積 169.06㎡

### ■LAND SCAPE

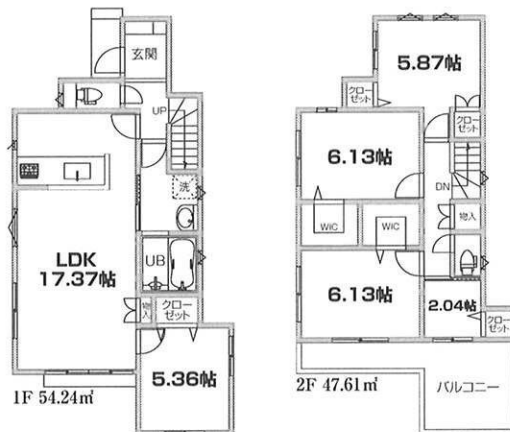


土地  
価格

万円

### 1区画参考プラン

1F/54.24㎡  
2F/47.61㎡  
延床面積/101.85㎡(30.80坪)



相鉄線  
「星 川」駅徒歩14分  
土地先行販売!

【期間限定】2025年1月28日迄

弊社請負の場合は選べる2スタイル!



請負価格 (税込) 万円

総額 (税込) 万円

参考プランカラーセレクト!

食器洗い乾燥機・浴室乾燥機・外構工事  
水道加入金・(地盤改良費)全て含まれています。



請負価格 (税込) 万円

総額 (税込) 万円

フリープラン!  
ハイクレイド仕様!

※1) 土地の先行決済が条件となります。  
※2) 地盤改良が不要でも請負価格の減額は応じられません。  
※3) 参考プランより増坪は698,500円(税込)/坪となります。



make a house, make a future.  
株式会社 ホーク・ワン

国土交通大臣登録(第)第0014号  
東京都知事許可(特-2)第115282号  
公(公)全日本不動産協会会員

お問い合わせ  
TEL.045-744-5615

【横浜第二支店】〒241-0826神奈川県横浜市旭区東希望が丘144-1 1F FAX.045-744-8615

※建設中の場合はヘルメットの着用を御願いいたします。※ご案内の際はスリッパを持参しおはき替えの上内見して下さい。

yahoo Google  
などで検索!!

ホーク・ワン

検索

http://www.hawk-one.jp/

mail:ml-ho-s-yokohama2@openhouse-group.com

求む!!建売用地  
広告厳禁

【手数料】  
3%(税込)

取引態様:売主

客付会社様へ  
建物請負契約成約時は  
業務委託料として  
別途一律30万円(税込)