



MIRASUMO

ミラスモシリーズ

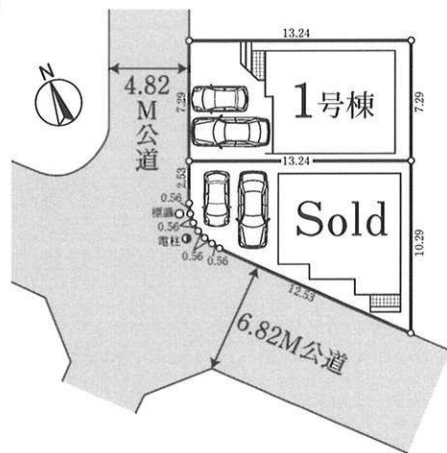
新築分譲住宅・全2棟 ふじみ野市元福岡211②
FUJIMINOSHI MOTOFUKUOKA

販売価格 **2,980** (税込) 万円 敷地面積 **96.62** (29.22坪) m²

東武東上線
「上福岡」駅徒歩 **19** 分

LAND SCAPE

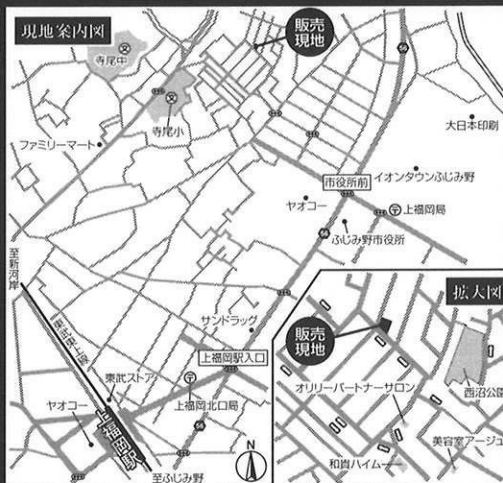
- 地盤20年保証
- ダイライト工法
- フラット35



【新築分譲住宅】物件概要●所在地／埼玉県ふじみ野市元福岡2丁目1605-129(地番)埼玉県ふじみ野市元福岡2-11-15(住居表示)●交通／東武東上線「上福岡」駅徒歩19分●地目／宅地●都市計画／市街化区域●用途地域／第1種低層住居専用地域●建ぺい率／60%●容積率／100%●建物構造／木造2階建●完成／2025年6月予定●現況／更地●引渡し／相談●全体区画数／全2区画●土地権利／所有権●設備／上下水・都市ガス●接道状況／北西側4.82M公道(42条1項1号)・南西側6.68M公道(42条1項1号)●地域・地区／高3制限10m・法22条区域●物件保証／10年・住宅瑕疵担保責任保険(東京法務局供託)●土地地盤保証／20年・地盤ネット様の地盤サポートシステム※【フラット35】利用の場合は適合証明取得費用として165,000円(税込)が必要となります。※図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。※イメージパースは実際と異なる場合がございます。

未来への想いをつなぐ住まい。

MIRASUMO



カーナビで【ふじみ野市元福岡2-11-15】と入力してください

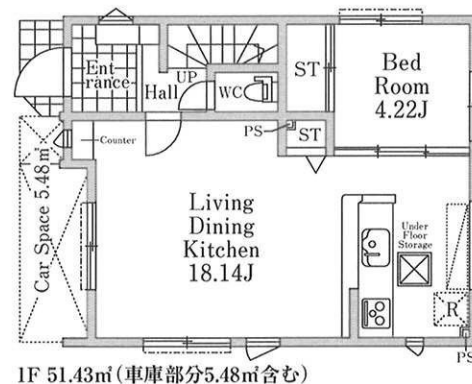
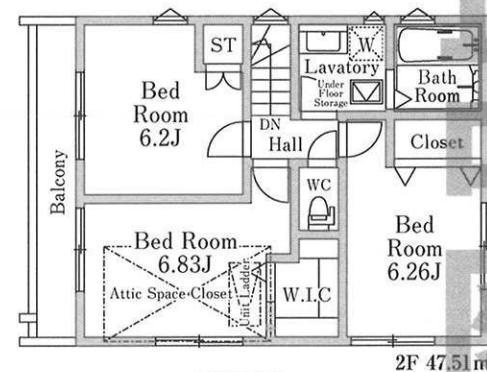
LIFE INFORMATION

元福小学校……………約 788M(徒歩10分) サマサショップ……………約 359M(徒歩 5分)
草原中学校……………約 508M(徒歩 7分) ファミリーマート……………約 693M(徒歩 9分)
香取第二幼稚園……………約 511M(徒歩 7分) イオンタウンふじみ野……………約 812M(徒歩11分)
星和幼稚園(こども園)……………約 471M(徒歩 6分) 東武東上線……………約 690M(徒歩 9分)

新築2棟誕生!

No.1

土地面積／96.62㎡(29.22坪)
建物面積／98.94㎡(29.92坪)
(車庫部分5.48㎡含む)
建築確認番号／
第24UD11T建03351号
令和6年11月12日



販売価格 **2,980** (税込) 万円

EQUIPMENT〈設備・仕様〉

- 人工大理石トップのシステムキッチン ●TVモニター付インターホン ●トイレウォシュレット
- システムユニットバス(一坪サイズ) ●自動湯張り浴室(セミオート)追い焚き保温可
- 洗面化粧台シャワー・ドレッサー ●基礎パッキン構造
- 階段足元付近にはフットライト採用 ●階段には手摺りを標準装備
- 各居室BS対応TV配線 ●白蟻駆除 ●クロス接着剤は、ノンホルム使用
- 外水道(洗車、庭の手入れ等) ●構造材柱等は、プレカット工法採用
- 段差を最小限に抑えたバリアフリータイプ ●シックハウス対策、24時間換気機能付



make a house, make a future.

株式会社 ホーク・ワン



お問い合わせ
TEL.048-470-2501

【志本第二支店】〒352-0002埼玉県新座市東3-8-3 FAX.048-476-9779

※建売の場合はヘルメットの着用をお願いいたします。※ご案内の際はスリッパを持参しおき替えの上内見して下さい。

yahoo Google
などで検索!!

ホーク・ワン

検索

http://www.hawk-one.jp/

求む!!
建売用地

〈取引態様〉
売主

〈手数料〉
3%(税込)