

新築分譲住宅 / 全1棟

横浜市青葉区美しが丘西338①

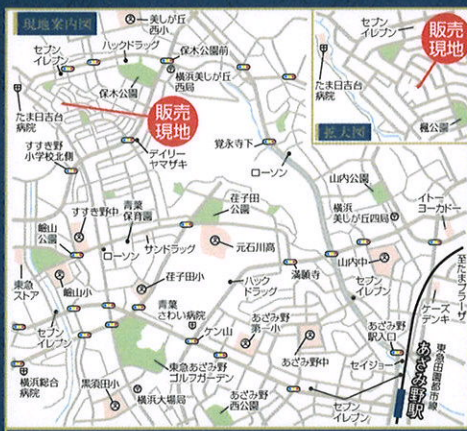
YOKOHAMA AOBAKU UTSUKUSHIGAOKA NISHI

販売価格 **5,680** (税込) 万円 敷地 **139** (42.23坪) ㎡ 面積 **63** ㎡

東急田園都市線

「あざみ野」駅バス9分

「すすき野入口」駅徒歩6分



カーナビで「青葉区美しが丘西3-38-29」と入力してください。

LIFE INFORMATION

船山小学校	約1,300m (徒歩19分)	ホームセンターユニデ	約1,900m (徒歩24分)
すすき野中学校	約950m (徒歩12分)	たまひつ吉野病院	約670m (徒歩9分)
横浜市すすき野保育園	約1,200m (徒歩15分)	あさかクリニック	約890m (徒歩11分)
青葉保育園	約1,300m (徒歩17分)	アサカ耳鼻咽喉科クリニック	約890m (徒歩11分)
にのそら幼稚園	約1,300m (徒歩17分)	美しが丘西土坂公園	約160m (徒歩2分)
セブンスイート	約300m (徒歩4分)	楓公園	約210m (徒歩3分)
ハックドラッグ	約740m (徒歩10分)	美しが丘西保野公園	約400m (徒歩6分)

【新築分譲住宅】物件概要 ●所在地 横浜市青葉区美しが丘西3-38-29 ●交通 東急田園都市線「あざみ野」駅バス9分「すすき野入口」駅徒歩6分 ●地目 宅地 ●都市計画 市街化区域・用途地域 第1種低層住居専用地域 ●建ぺい率 50% ●容積率 80% ●全体区画数 全1区画 ●土地権利 所有権 ●設備 公営水道・下水道・都市ガス ●接道状況 東側6.5M公道 ●地域・地区 第1種高度地区・高さ制限10m・法22条区域 ●建物構造 木造サディング貼スレート葺2階建て ●完成 2025年2月上旬頃予定 ●現況 建築中 ●引渡し 2025年3月上旬予定 ●JHS又は地盤ネットの地盤サポートシステム(10年間) ※【フラット35】利用の場合は適合証明取得費用として165,000円(税込)が必要となります。注【フラット35】金利Bタイプは、個別計算が必要となり、必ずしも適合できる保証はありません。※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。※カーテンレール・網戸・照明・TVアンテナ等はオプションになります。※イメージ写真は実際と異なる場合がございます。※電線管などによるケーブルテレビ等の引込費用、受信料等はお客様の負担になります。

未来への想いをつなぐ住まい。

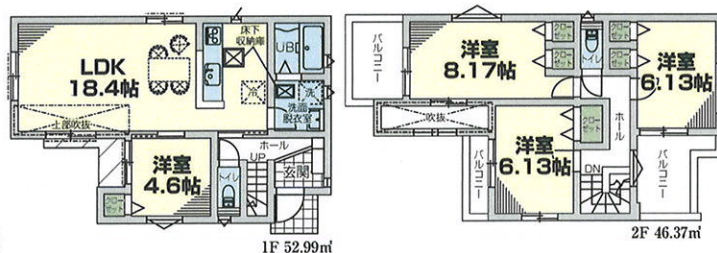


完成予想図 図面に基に描いたもので実際とは多少異なります。

No.1
土地面積 / 139.63㎡ (42.23坪)
建物面積 / 99.36㎡ (30.05坪)
建築確認番号
第KB1-YKH24-10-3064号
令和6年9月9日

4LDK

販売価格
5,680 (税込) 万円



5年保証
白アリ5年保証

10年保証
地盤10年保証

都市ガス
都市ガス

階段足下灯

全室ペアガラス

エコジョーズ
エコジョーズ

24時間換気

トイレ2カ所
ダブルドアタイプ

アルミ樹脂
複合サッシ

TVモニター付
インターフォン

浴室乾燥機

一坪UB
一坪UB

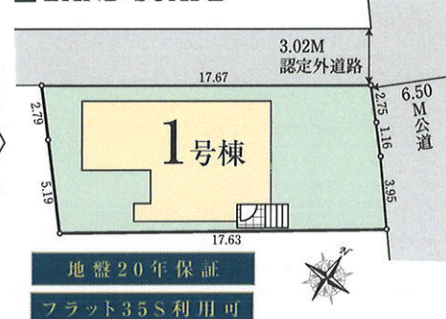
システム
キッチン

パジャマ・寝
洗面台

ベタ基礎

高
高断熱

LAND SCAPE



地盤20年保証
フラット35S利用可



make a house, make a future.

株式会社 ホーク・ワン

国土地交通大臣免許(第5)第6104号
東京都知事許可(特-2)第115282号
(公社)全日本不動産協会会員

お問い合わせ

TEL.044-328-5834

【登戸支店】〒214-0014 神奈川県川崎市多摩区登戸3398-1 大樹生命登戸ビル2階

FAX.044-328-5835

yahoo Google
などで検索!!

ホーク・ワン

検索

<http://www.hawk-one.jp/>

※建設中の場合はヘルメットの着用を御願いいたします。※ご案内の際はスリッパを持参しおはき替えの上内見して下さい。

資料請求は下記メールアドレスまで

ml-ho-s-noborito@openhouse-group.com

求む!!建売用地

【手数料】

3%(税込)

取引態様: 売主