

「下山口」駅徒歩16分

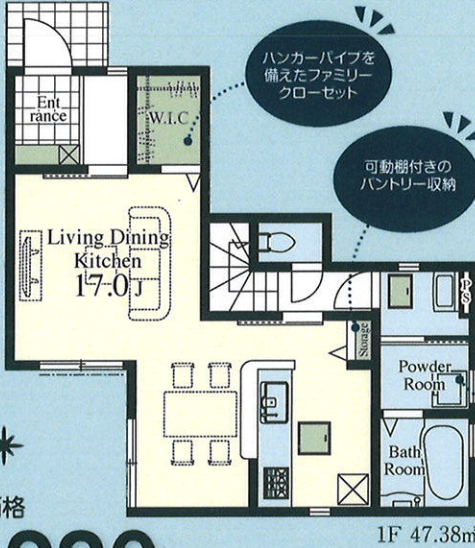


「小手指」駅徒歩22分

西武狭山線「下山口」駅・西武池袋線「小手指」駅、2路線利用でアクセスを選べるポジション。

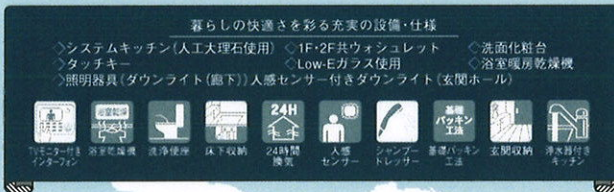
1号棟
3LDK

■公簿面積:115.38㎡
■実測面積:115.85㎡
※登記簿面積と実測面積に差異がありますが、地積更正登記は行いません。
■建物面積:91.72㎡
■建築確認番号:第24UD11W建04014号
(令和6年8月17日)



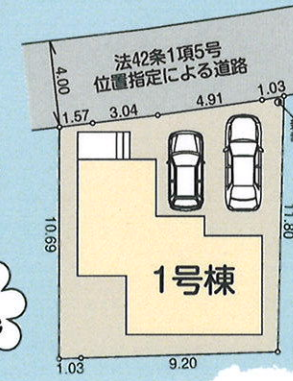
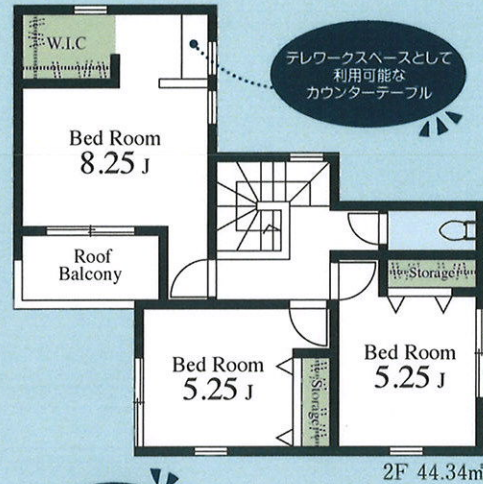
販売価格

3,280 (税込) 万円



【物件概要】所在地/埼玉県所沢市小手指南3-26-25(地番・住居表示) □土地権利/所有権 □地目/宅地 □総棟数/1棟 □販売棟数/1棟 □建物構造/木造在来軸組工法2階建(900モジュール) □都市計画/市街化区域 □用途地域/第1種低層住居専用地域 □建ぺい率/50% □容積率/80% □設備/東京電力・都市ガス・公営水道・本下水 □接続状況/北西側4m私道 □現況/建築中 □完成/2024年12月下旬予定 □引渡日/2025年1月中旬予定 □私道面積・持分/133.51㎡×2,111/13,000㎡備考/※広告の取扱いに関しては法令遵守にてお願いします。※網戸・照明・カーテンレールはオプションとなります。※敷地内に電柱及び支線が入る場合があります。※司法書士は、当社指定になります。※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。広告有効期限/2024年11月23日

※工事中の場合においては安全のためヘルメットの着用をお願いいたします。また、完成現場においては内見の際、スリッパに履き替えていただけますよう、よろしくお願いいたします。



Car navigation 所沢市小手指南3-26-25

Life information

小手指小学校	714m(徒歩 9分)
小手指中学校	1,065m(徒歩14分)
ファミリーマート所沢小手指南店	286m(徒歩 4分)
マミーマート所沢山手店	799m(徒歩10分)
青梅信用金庫北野支店	602m(徒歩 8分)
所沢椿峰郵便局	359m(徒歩 5分)
きたはたファミリークリニック	577m(徒歩 8分)
ドラッグストアセキ小手指南店	354m(徒歩 5分)
ノジマ所沢本店	859m(徒歩11分)



飯田グループホールディングス

一建設株式会社

国土交通大臣(10)第3284号 建設業許可 国土交通大臣許可(特2)第2015号 (一社)全国住宅産業協会会員 (公社)東京都宅地建物取引業協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

https://www.hajime-kensetsu.co.jp/

東村山営業所

お問い合わせはお気軽にどうぞ

東京都東村山市栄町3-1-28久米川マンション110号B

042-399-0335
FAX 042-392-6360客付会社様へ
手数料
応相談中国人スタッフ常駐
中国語対応可能です!!
建売用地求む!!
広告の取扱いに関しては法令遵守にてお願いします。

■取引態様: 売主
■手数料: 3%(税込)
■情報公開日: 2025.2.17

R70
古紙100%配合率70%再生紙を使用