

Livele  
Garden.S

## 東大和市清水第2

新築分譲住宅  
全14棟

### 評価 W取得

住宅性能表示制度  
設計性能評価+建設性能評価  
国が定めた住宅性能表示制度において  
**7項目最高等級**

|                    |                 |
|--------------------|-----------------|
| 耐震等級(構造躯体の耐震等級)    | 耐震等級(構造躯体の耐震等級) |
| 耐火等級               | 劣化対策等級          |
| 熱ムアルデヒド等級(内装及び天井等) |                 |
| 維持管理対策等級           | 一次エネルギー消費量等級    |

※建設性能評価は建物完成後に取得します

### 優遇

長期優良住宅認定物件  
※一部の建物は対象外の場合があります。

### 省エネ

**BELS** Building-Retaining Energy-efficiency Labeling System  
※BELSとは省エネ性能を第三者評価機関が評価し認定する制度です。

### 保証

最長**35年**住宅保証システム  
※お引渡しから5年以内、6年ごとに有償で補修工事を行うことが条件となります。

### 保証

地盤サポートシステム  
**20年**保証

### 安心

金利Aタイプ  
適合証明書あり  
**フラット35S**利用可  
※一連の事務手数料として、物件引き渡し時に88,000円(税込)をお支払いいただきます。

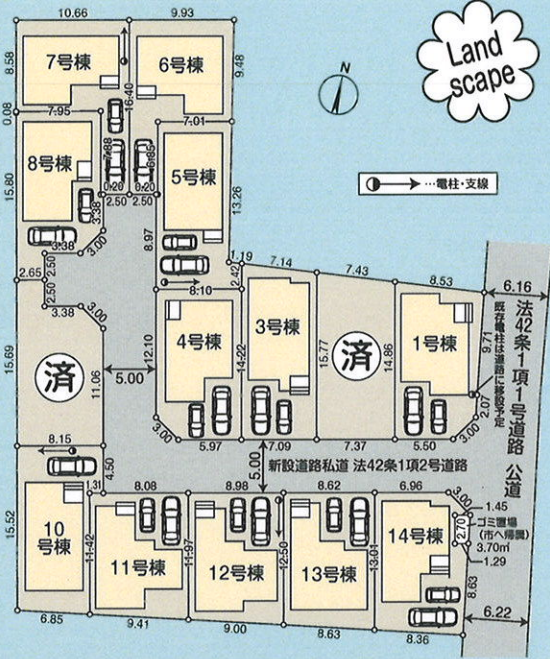
### 安心

**無料**定期点検  
6ヶ月後、2年後、5年後、10年後の計4回



## 「武蔵大和」駅徒歩18分

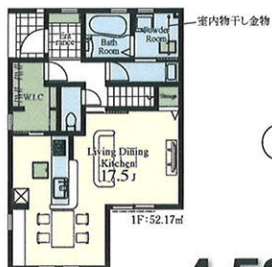
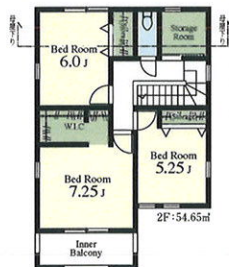
西武多摩湖線「武蔵大和」駅、  
西武国分寺線「小川」駅、  
2路線利用可能なアクセスを選べるポジション。3LDK+S



4号棟

■土地面積: 113.01㎡  
■建物面積: 106.82㎡  
■建築確認番号:  
第24UD11W建05717号  
(令和6年10月19日)

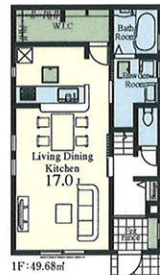
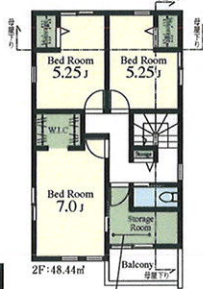
3LDK+S

販売価格 **4,580** (税込) 万円

5号棟

■土地面積: 113.00㎡  
■建物面積: 98.12㎡  
■建築確認番号:  
第24UD11W建05718号  
(令和6年10月19日)

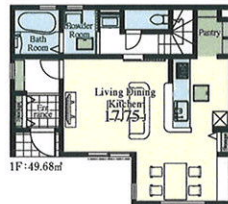
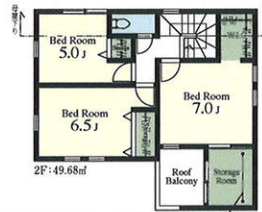
3LDK+S

販売価格 **4,080** (税込) 万円

6号棟

■土地面積: 112.05㎡  
■建物面積: 99.36㎡  
■建築確認番号:  
第24UD11W建05719号  
(令和6年10月19日)

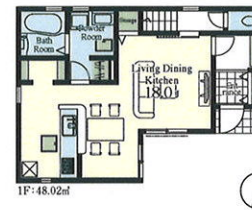
3LDK+S

販売価格 **3,680** (税込) 万円

7号棟

■土地面積: 112.52㎡  
■建物面積: 97.70㎡  
■建築確認番号:  
第24UD11W建05720号  
(令和6年10月19日)

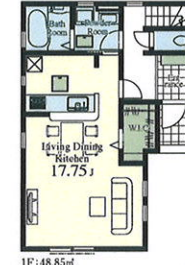
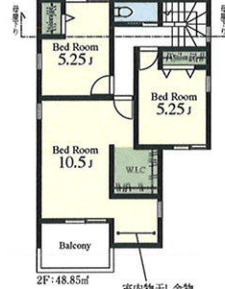
3LDK

販売価格 **3,580** (税込) 万円

8号棟

■土地面積: 112.00㎡  
■建物面積: 97.70㎡  
■建築確認番号:  
第24UD11W建05721号  
(令和6年10月19日)

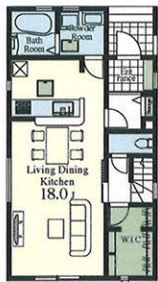
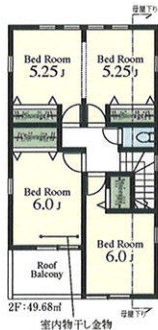
3LDK

販売価格 **4,180** (税込) 万円

10号棟

■土地面積: 113.54㎡  
■建物面積: 101.02㎡  
■建築確認番号:  
第24UD11W建05722号  
(令和6年10月19日)

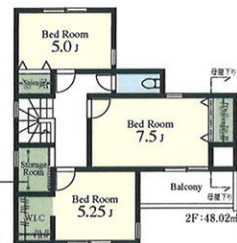
4LDK

販売価格 **3,880** (税込) 万円

11号棟

■土地面積: 110.02㎡  
■建物面積: 101.01㎡  
■建築確認番号:  
第24UD11W建05723号  
(令和6年10月19日)

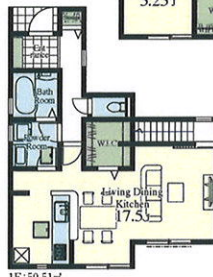
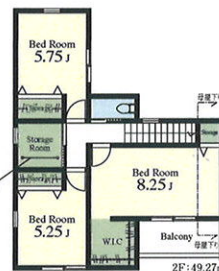
3LDK+S

販売価格 **4,080** (税込) 万円

12号棟

■土地面積: 110.01㎡  
■建物面積: 99.78㎡  
■建築確認番号:  
第24UD11W建05724号  
(令和6年10月19日)

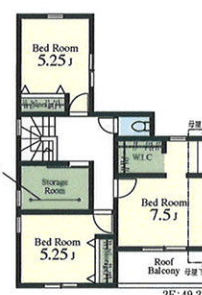
3LDK+S

販売価格 **4,030** (税込) 万円

13号棟

■土地面積: 110.01㎡  
■建物面積: 101.02㎡  
■建築確認番号:  
第24UD11W建05725号  
(令和6年10月19日)

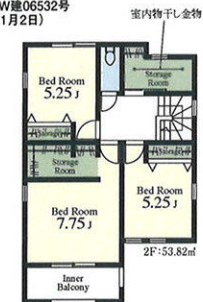
3LDK+S

販売価格 **4,080** (税込) 万円

14号棟

■土地面積: 110.06㎡  
■建物面積: 103.09㎡  
■建築確認番号:  
第24UD11W建06532号  
(令和6年11月2日)

3LDK+S

販売価格 **3,980** (税込) 万円