



「入間市」駅徒歩14分

西武池袋線「入間市」駅徒歩14分。池袋駅まで最短39分の軽快なアクセスが日常をバックアップ。

Access

Car navigation 埼玉県入間市高倉3-1-12

Life information

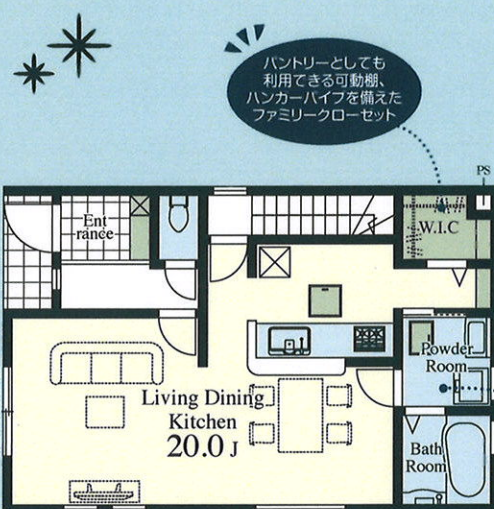
高倉小学校	435m (徒歩 6分)
黒須中学校	1,300m (徒歩17分)
ローソン入間高倉四丁目店	414m (徒歩 6分)
いなげやIna21西武入間ベネ	1,142m (徒歩15分)
武蔵野銀行狭山西支店	1,058m (徒歩14分)
入間黒須郵便局	1,215m (徒歩16分)
太田医院	868m (徒歩11分)
スギ薬局丸入間店	1,058m (徒歩14分)
入間ショッピングプラザサイオス	848m (徒歩11分)



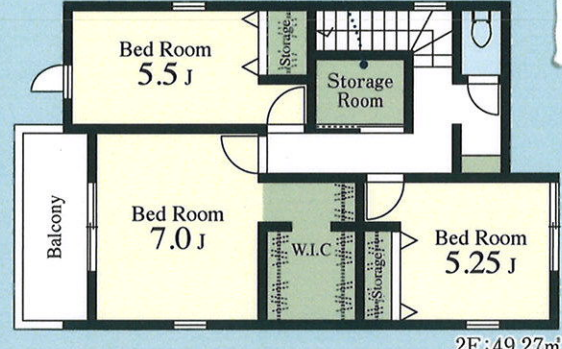
1号棟

- 土地面積: 128.71㎡
- 建物面積: 101.02㎡
- 建築確認番号: 第24UD11W建06281号 (令和6年10月22日)

3LDK+S



1F: 51.75㎡



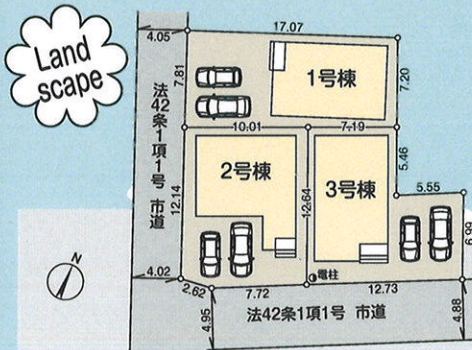
2F: 49.27㎡

販売価格
3,280 (税込) 万円

暮らしの快適さを彩る充実の設備・仕様

- システムキッチン (人工大理石使用) / 1F・2F共用ウォシュレット / 洗面化粧台
- タッチキー / Low-Eガラス使用 / 浴室暖房乾燥機
- 照明器具 (ダウンライト (廊下)) / 人感センサー付きダウンライト (玄関ホール)

24時間換気 / 防犯カメラ / 防犯モニター / 防犯モニター / 防犯モニター



Land
scape

【物件概要】所在地 埼玉県入間市高倉3丁目141-1 (地番) 埼玉県入間市高倉3丁目1-12 (住居表示) □土地権利 / 所有権 □地目 / 宅地 □総棟数 / 3棟 □販売棟数 / 3棟 □建物構造 / 木造在来軸組工法2階建 (910モジュール) □都市計画 / 市街化区域 □用途地域 / 第一種中高層住居専用地域 □建ぺい率 / 60% □容積率 / 200% □設備 / 東京電力・都市ガス・公営水道・本下水 □接道状況 / 南西側4.02m公道・南東側4.88m公道 □現況 / 更地 □完成 / 2025年3月下旬予定 □引渡日 / 2025年4月上旬予定 □防火指定 / 無 □高度指定 / 無 □その他法令制限 / 景観法・航空法・文化財保護法 □備考 / ※広告の取扱いに関しては法令遵守にてお願いします。※納戸・照明・カーテンレールはオプションとなります。※敷地内に電柱及び支線が設置される場合があります。※司法書士は、当社指定になります。※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。※現場の進捗状況によってはリーブルチョイスが受けできない場合がございます。※リーブルチョイスの内容につきましては各営業所の担当者にご確認ください。※全棟が長期優良住宅対象物件です。

※工事中の場合においては安全のためヘルメットの着用をお願いいたします。また、完成現場においては内見の際、スリッパに履き替えていただけますよう、よろしくお願いいたします。

住宅性能表示制度
設計性能評価+建設性能評価
W取得
国が定めた住宅性能表示制度において
7項目 最高等級

耐震等級 (構造体の耐震性能) 耐震等級 (構造体の耐震性能)
耐震等級 劣化対策等級
熱環境等級 (内装及び天井等) 一次エネルギー消費量等級

優遇
長期優良住宅認定物件
※一部の建物は対象外の場合があります。

省エネ
BELS Building Housing Energy-efficiency Labeling System
※BELSとは省エネルギー性能を第三者評価機関が評価し認定する制度です。

保証
最長 **35年** 住宅保証システム
※お引渡しから10年以上、5年ごとに有償で補修工事を行うことが条件となります。

保証
地盤サポートシステム
20年 保証

安心
金利Aタイプ
適合証明書あり
フラット35S
利用可
※一度の事務手数料として、物件引き渡し時に88,000円(税込)をお支払いいただきます。

安心
無料
定期点検
6ヶ月後、2年後、5年後、10年後の計4回

飯田グループホールディングス
一建設株式会社
国土交通大臣(10)第3284号 建設業許可 国土交通大臣許可(特2)第22015号 (一社)全国住宅産業協会会員 (公社)東京都宅地建物取引業協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

東村山営業所
https://www.hajime-kensetsu.co.jp/

お問い合わせは
お気軽にどうぞ

東京都東村山市栄町3-1-28久米川マンション110号B
042-399-0335
FAX 042-392-6360

寄付会社様へ
**手数料
応相談**

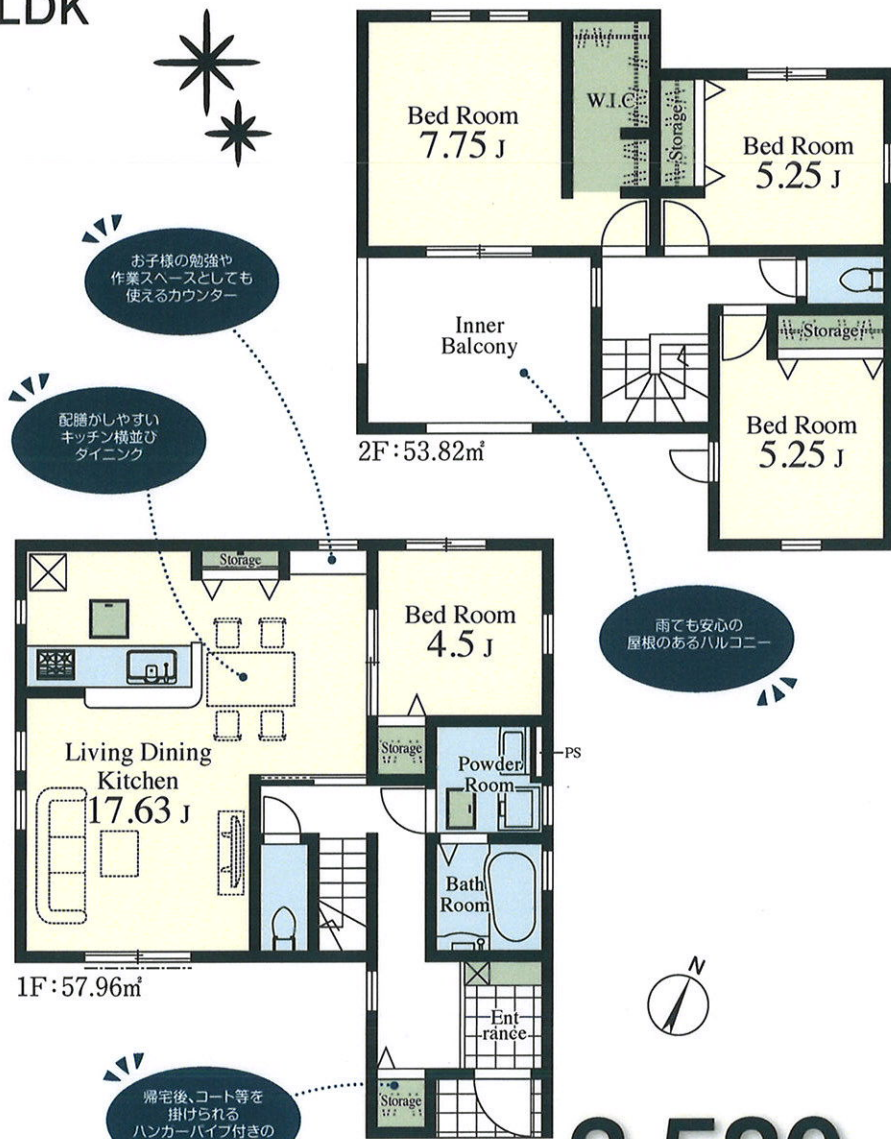
中国人スタッフ常駐
中国語対応可能です。
建売用地求む!!
広告の取扱いに関しては法令遵守にてお願いします。

■取引態様: 売主
■手数料: 3% (税込)
■情報公開日: 2025.2.17

2号棟

4LDK

■土地面積:128.71㎡
■建物面積:111.78㎡
■建築確認番号:
第24UDI1W建06282号
(令和6年10月22日)



販売価格 **3,580** (税込) 万円

3号棟

4LDK

■土地面積:128.71㎡
■建物面積:108.47㎡
■建築確認番号:
第24UDI1W建06283号
(令和6年10月22日)



販売価格 **3,380** (税込) 万円