



MIRASUMO

ミラスモシリーズ

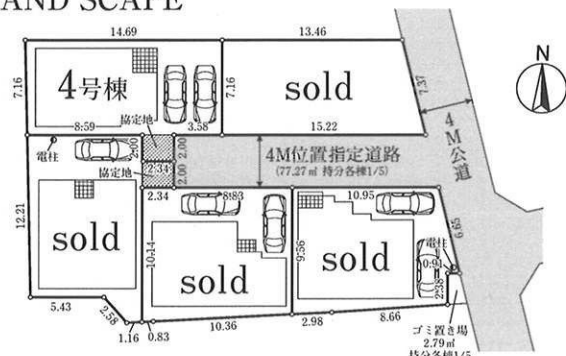
新築分譲住宅・全4棟
土地分譲・全1区画
SAITAMASHI URAWAKU DAITO

さいたま市浦和区大東229⑤

販売価格 **4,280** (税込) 万円
敷地面積 **109.32** (33.06坪)
建物面積 **98.54** (29.80坪)

JR京浜東北線
「北浦和」駅バス **10** 分
「東瀬ヶ崎」停徒歩4分

LAND SCAPE



地盤20年保証

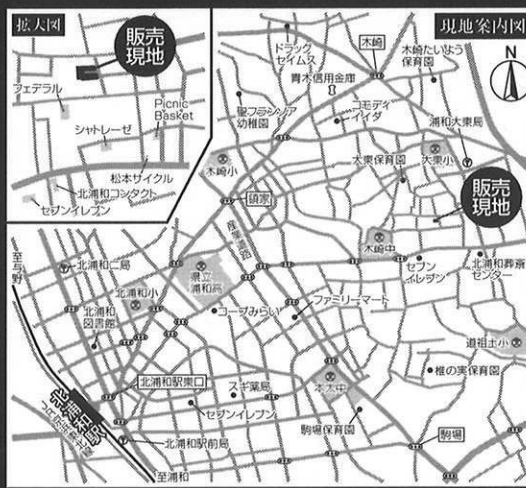
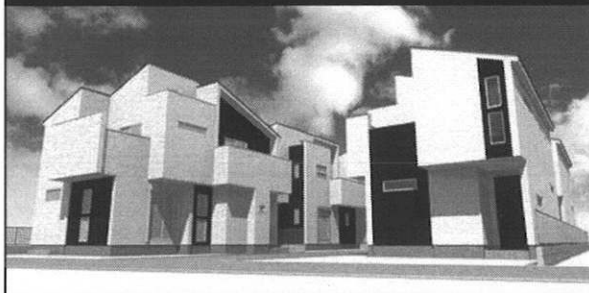
ダイト工法

フラット35S

【新築分譲住宅】物件概要●所在地●埼玉県さいたま市浦和区大東2丁目1000-1(地番)埼玉県さいたま市浦和区大東2-29-21(住居表示)●交通●JR京浜東北線「北浦和」駅バス10分「東瀬ヶ崎」停徒歩4分●地目●宅地●都市計画●市街化区域●用途地域●第一種中高層住居専用地域●建ぺい率●60%●容積率●200%●建物構造●木造2階建て●完成●令和7年1月下旬予定●現況●建築中●引渡し●相談●全体系数●全5区画●土地権利●所有権●設備●都市ガス●公営水道●下水道●東京電力●接道状況●東側4M公道(42条1項1号)●中央4M私道(42条1項5号)●地域●地区●高さ制限15m●準防火地域●物件保証●10年・住宅瑕疵担保責任保険(東京法務局供託)●土地地盤保証●20年・地盤ネット(株)の地盤サポートシステム※【フラット35S】利用の場合は適合証明取得費用として165,000円(税込)が必要となります。※注【フラット35S】金利Aタイプ、Bタイプは、個別計算が必要となり、必ずしも適合できる保証はありません。※図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。※イメージ写真は実際と異なる場合がございます。

未来への想いをつなぐ住まい。

MIRASUMO



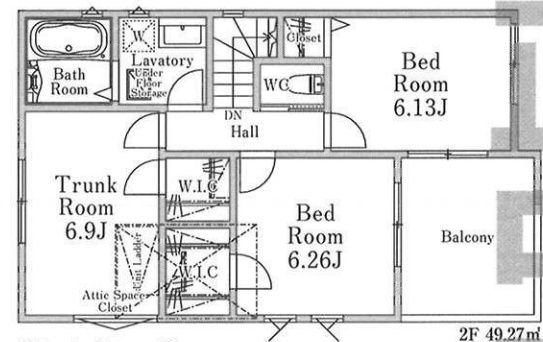
カーナビで【さいたま市浦和区大東2-29-21】と入力してください

LIFE INFORMATION

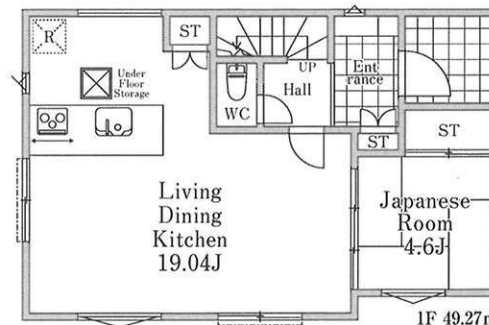
さいたま市立大東小学校……………約 450M(徒歩 6分)
さいたま市立木崎中学校……………約 350M(徒歩 5分)

No.4

土地面積/109.32㎡(33.06坪)
建物面積/ 98.54㎡(29.80坪)
建築確認番号/第KBI-YKH24-10-2363号
令和6年7月26日



※Attic Space Closet
→屋根裏収納



販売価格 **4,280** (税込) 万円

EQUIPMENT〈設備・仕様〉

- ◎人工大理石トップのシステムキッチン ◎TVモニター付インターホン ◎トイレウォシュレット
- ◎システムユニットバス(一坪サイズ) ◎自動湯張り浴室(セミオート)追い焚き保温可
- ◎洗面化粧台シャブドレッサー ◎基礎パッキン構造
- ◎階段足元付近にはフットライト採用 ◎階段には手摺りを標準装備
- ◎各居室BS対応TV配線 ◎白蟻駆除 ◎クロス接着剤は、ノンホルム使用
- ◎外水道(洗車、庭の手入れ等) ◎構造材柱等は、プレカット工法採用
- ◎段差を最小限に抑えたバリアフリータイプ ◎シックハウス対策、24時間換気機能付



make a house, make a future.

株式会社 ホーク・ワン

国土交通大臣免許(第6014号)
東京都知事許可(特-2)第115282号
公債法全日本不動産協会会員

お問い合わせ

TEL.048-650-7448

【大宮支店】〒330-0843埼玉県さいたま市大宮区吉敷町3-139 FAX.048-649-2011

※建設中の場合はヘルメットの着用を御願いいたします。※ご案内の際はスリッパを持参しおはき替えの上見下し下さい。

yahoo Google
などで検索!!

ホーク・ワン

検索

http://www.hawk-one.jp/

求む!!建売用地

広告掲載については担当までお問い合わせください

〈手数料〉

3% (税込)

取引態様:売主