



MIRASUMO

ミラスモ シリーズ

新築分譲住宅・全1棟 柏市あかね町007①
KASHIWASHI AKANECHO

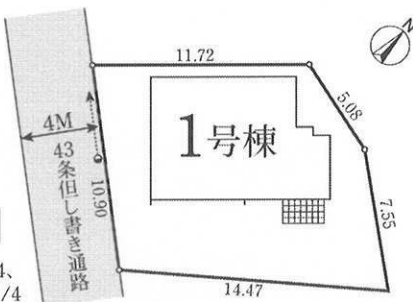
販売価格 **4,180** (税込) 万円
土地面積 **149.14** (45.11坪) m²
建物面積 **107.64** (32.56坪) m²
JR常磐線「柏」駅徒歩 **22** 分
バス5分「新田原」駅徒歩6分

LAND SCAPE

地盤20年保証

フラット35取得可能

持分20m×1/4、21m×1/4、
8.63m×1/4、44m×1/4



物件概要

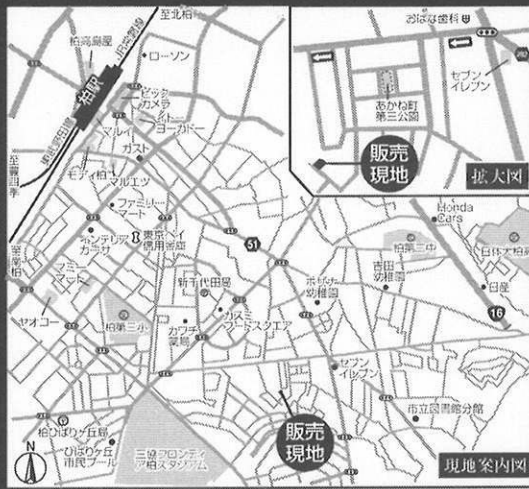
所在地	千葉県柏市あかね町400-62(地番)千葉県柏市あかね町7-21(住居表示)				
交通	JR常磐線「柏」駅徒歩22分・バス5分「新田原」駅徒歩6分				
地目	宅地	都市計画	市街化区域	現況	建築中
建ぺい率	50%	用途地域	第1種低層住居専用地域	全体区画数	全1区画
容積率	100%	土地権利	所有権	建物構造	木造2階建
完成	2025年6月上旬予定		引渡し	2025年7月上旬予定	
設備	東京電力・都市ガス・公営水道・本下水・雨水分流				
接道状況	南西側4M通路		地域・地区	22条地域	
備考	●物件保証 10年●土地地盤保証 20年●JHS又は、地盤ネット等の地盤サポートシステム●「フラット35」利用の場合は適合証明取得費用として165,000円が必要となります。●図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。●イメージ写真は実際と異なる場合がございます。●登記簿記載と異なる場合がありますが、実測調査及び地籍更正登記は行いません。				

EQUIPMENT〈設備・仕様〉

- 人工大理石トップのシステムキッチン ○TVモニター付インターホン ○トイレウォシュレット
- システムユニットバス(一坪サイズ) ○自動湯張り浴室(セミオート)追い焚き保温可
- 洗面化粧台シャワー・鏡・鏡り止め機能付 ○基礎パッキン構造
- 階段足元付近にはフットライト採用 ○階段には手摺りを標準装備
- 各居室TV配線 ○自壊駆除 ○クロス接着剤は、ノンホルムで安全使用
- 外水道(洗車、庭の手入れ等) ○構造材等は、精度の高いプレカット工法採用
- 段差を最小限に抑えたバリアフリータイプ ○シックハウス対策、24時間換気機能付

未来への想いをつなぐ住まい。

MIRASUMO



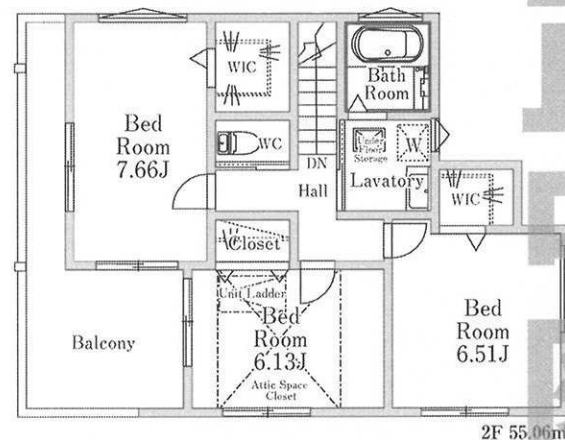
カーナビで【柏市あかね町7-21】と入力してください

LIFE INFORMATION

柏市立名戸ヶ谷小学校 ……約1,000m(徒歩13分)
柏市立柏第四中学校 ……約1,000m(徒歩13分)

No.1

土地面積/149.14m²(45.11坪)
建物面積/107.64m²(32.56坪)
建築確認番号/第KS125-3110-50061号
令和7年1月20日



販売価格

4,180 (税込) 万円



make a house, make a future.

株式会社 ホーク・ワン

国土交通大臣免許(第)第0014号
東京都知事許可(特-2)第115282号
〔公社〕全日本不動産協会会員

お問い合わせ

TEL.047-706-7878

【松戸支店】〒270-0034千葉県松戸市新松戸4-226 FAX.047-706-7845

※建築中の場合はヘルメットの着用を御願いいたします。※ご案内の際はスリッパを持参しおはき替えの上内見して下さい。

yahoo Google
などで検索!!

ホーク・ワン

検索

http://www.hawk-one.jp/

求む!!
建売用地

〈手数料〉

3% (税込)

取引態様: 売主