



MIRASUMO

ミラスモ シリーズ

新築分譲住宅・全1棟 川口市並木240①
KAWAGUCHISHI NAMIKI

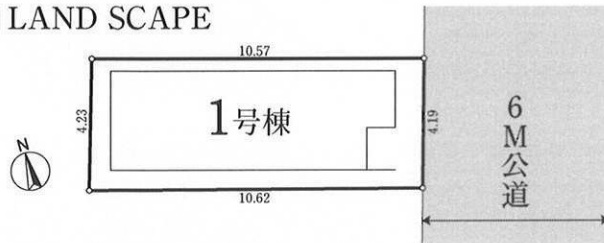
販売価格 **3,880** (税込) 万円

JR京浜東北線
「西川口」駅徒歩**6分**
JR京浜東北線「川口」駅徒歩22分

敷地面積 **44.62** (13.49坪)
m²

建物面積 **89.01** (26.92坪)
m²

LAND SCAPE



地盤20年保証

ダイト工法

フラット35利用可

物件概要

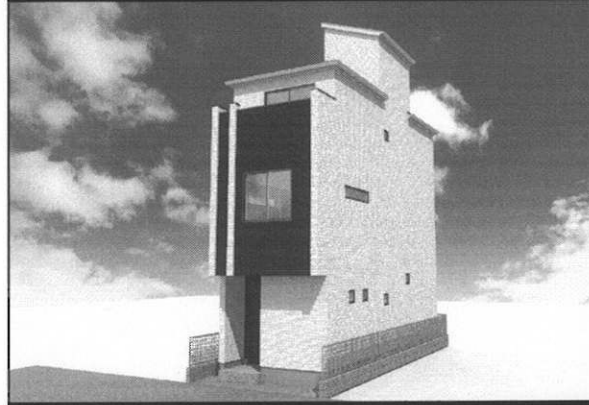
所在地	埼玉県川口市並木2丁目40-15(地番)埼玉県川口市並木2-40-14(住居表示)		
交通	JR京浜東北線「西川口」駅徒歩6分・JR京浜東北線「川口」駅徒歩22分		
地目	宅地	都市計画	市街化区域
建ぺ率	80%	用途地域	近隣商業地域
容積率	300%	土地権利	所有権
完成	令和6年12月中旬	引渡し	相談
設備	東京電力・公営水道・都市ガス・下水道・雨水分流		
接道状況	東側6M公道	地域・地区	
備考	●物件保証/10年●土地地盤保証/20年・JHS又は、地盤ネット様の地盤サポートシステム●図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。※イメージパースは実際と異なる場合がございます。※登記簿面積と実地と異なる場合がありますが、実測清算及び地積更正登記は行いません。		

EQUIPMENT〈設備・仕様〉

- システムキッチン(人造大理石のカウンター) ○クロスはノンホルムの使用
- やせす・腐らず・プラ東 ○浴室乾燥機付ユニットバス
- 1F・3F洗浄機能付シャワートイレ ○土台の腐朽を防止する土台パッキン採用
- 洗面化粧台は三面鏡付シャワー・ドレッサー ○全居室ペアガラスLow-E
- 録画機能付インターホン ○外壁はサイディングボード張り ○追い焚き機能が付いたユニットバス

未来への想いをつなぐ住まい。

MIRASUMO



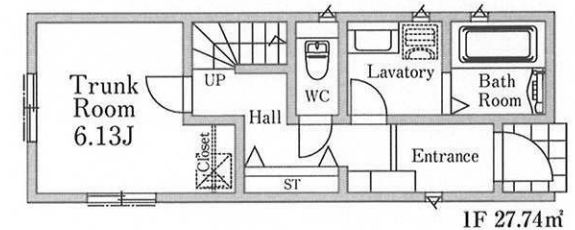
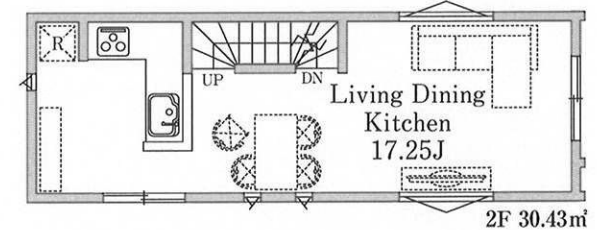
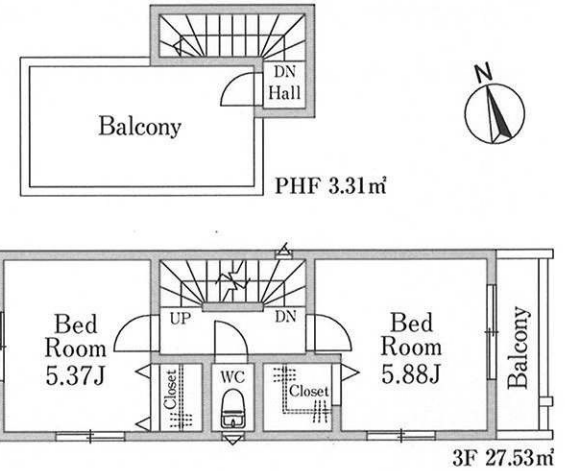
カーナビで「川口市並木2-40-14」と入力してください

LIFE INFORMATION

並木小学校……約 350M(徒歩 5分) 川口総合病院……約 961M(徒歩13分)
幸並中学校……約 750M(徒歩10分) 川口古本郵便局……約 525M(徒歩 7分)
西川口クマさん保育所……約 158M(徒歩 6分) 武蔵野銀行西川口支店……約 502M(徒歩 7分)
西川口幼稚園……約 886M(徒歩12分) 中川公園……約 1,103M(徒歩11分)
アコレ西川口駅前店……約 279M(徒歩 4分) 川口市役所……約 1,779M(徒歩23分)
セブンイレブン西川口駅前店……約 216M(徒歩 3分)

No.1

土地面積/44.62m²(13.49坪)
建物面積/89.01m²(26.92坪)
建築確認番号/第KBI-SGM24-10-3340号
令和6年8月23日



販売価格 **3,880** (税込) 万円



make a house, make a future.

株式会社 ホーク・ワン

お問い合わせ

TEL.048-845-7300

【浦和支店】〒336-0022 埼玉県さいたま市南区白鶴5-6-20 ウイングビル2階 FAX.048-845-7305

yahoo Google
などで検索!!

ホーク・ワン

検索

http://www.hawk-one.jp/

求む!!
建売用地

〈取引態様〉
売主

〈手数料〉
3%(税込)