

家 売

〔物件概要〕

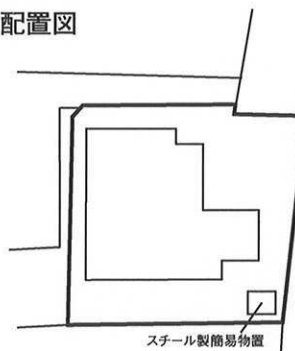
- 所在地 / 川越市大字的場1949番1
- 土地面積 / 142.07㎡ (42.97坪)
- 建物面積 / 1F:59.40㎡・2F:64.78㎡ 計:124.18㎡ (37.56坪)
- 建物構造 / 木造スレート葺2階建
- 築年月 / 平成9年9月築
- 土地権利 / 所有権 ●地目 / 宅地
- 用途地域 / 第1種低層住居専用地域
- 都市計画 / 市街化区域
- 建ぺい率 / 50% ●容積率 / 100%
- 現況 / 空家 ●引渡し / 即時
- 接道 / 北側幅員4m (位置指定道路)
- 設備 / 公営水道・本下水・プロパンガス



※図面と現況が異なる場合は現況優先とさせていただきます。

JR川越線「**的場**」駅徒歩9分 (約650m)
東武東上線「**霞ヶ関**」駅約1,200m

■配置図



- 車2台駐車可 (車種による)
- 2世帯住宅

- 現空
- 南側畑につき日当たり良好
- リフォーム済
- 外部モルタルペンキ塗りました



価格 **2,245万円**

マイソク不動産情報流通システム専用物件資料

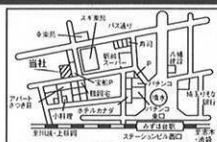
MA/SOKU

制作番号: SD33050922A302

埼玉県知事免許(10)第11896号

サンメー

(有) **三 明 工 務 店**



埼玉県富士見市東みずほ台2丁目5番地13

☎ **049(255)6000(代)・4871**

FAX **049(255)6011**

<http://sanmei.starfree.jp/>

■取引態様
売主

■情報公開日
2024.12.12

■登録番号
42320046

■会員番号
213189

■手数料
3% + 6万円