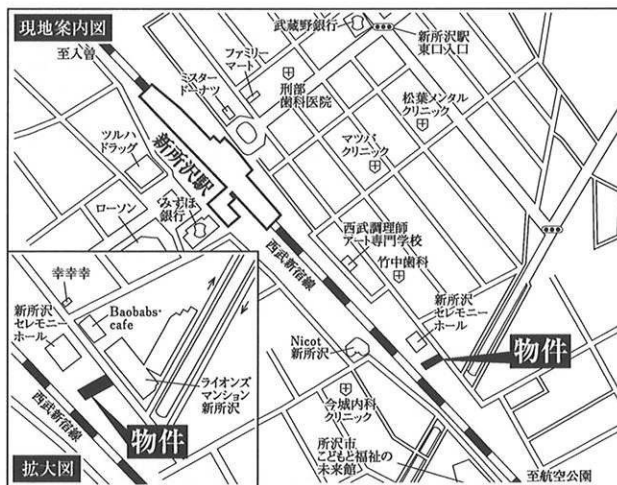


売地

【物件概要】

- 所在地 / 所沢市弥生町2996番9
- 交通 / 西武新宿線「新所沢」駅徒歩5分
- 土地面積 / 132㎡ (39.93坪・公簿)
132.25㎡ (40坪・地積測量図)
- 土地権利 / 所有権 ●地目 / 雑種地
- 都市計画 / 市街化区域
- 用途地域 / 第2種住居地域
- 建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200%
- 接道 / 東側約5.4m公道に約7.25m接道
- 設備 / 東京電力・公営水道・本下水・都市ガス
- 現況 / 更地(コインパーキングとして営業中)
- 引渡し / 相談



※図面と現況に相違がある場合には現況を優先します

西武新宿線「新所沢」駅徒歩5分

- ◎現在コイン駐車場として稼働中
- ◎賃貸借解除して更地渡し
- ◎建築条件なし!お好きな建物をお好きなプランで!!

土地40坪

オーナー
チェンジも可



弁護士・税理士・各種事務所。
美容室・接骨院・各種店舗。
歯科医・開業医。アパートマンション建築。

値下げ

4,900万円
価格 4,480万円

マイソク不動産情報流通システム専用物件資料

MAISOKU

■前回情報公開日 / 2024.9.26

制作番号 : SD23060513A301

あっ
あった!



埼玉県知事免許(10)第11549号

アピート プラザグループ

株式会社 天 極 オーナーサロン 相続支援・資産活用

〒350-1123川越市臨田本町6-9 川越プラザビル5F

☎ 049(291)5531

FAX 049(291)5535

メールアドレス: salon@apa-pla.co.jp

■取引態様
売主

■情報公開日
2025.2.28

■登録番号
42420170

■会員番号
983572

■手数料
3%(税込)