



MIRASUMO

ミラスモ シリーズ

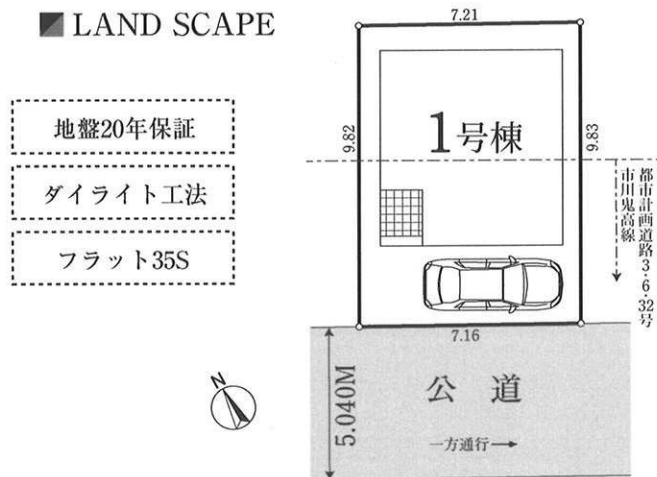
新築分譲住宅・全1棟 市川市南八幡121①

ICHIKAWASHI MINAMIYAWATA

販売価格 **5,280** (税込) 万円
敷地面積 **70.71** (21.38坪) m²

JR総武線
「本八幡」駅徒歩 **14** 分

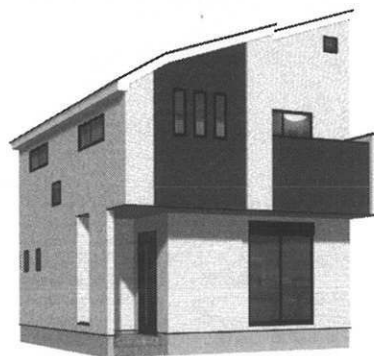
LAND SCAPE



【新築分譲住宅】物件概要●所在地／千葉県市川市南八幡1丁目296-6(地番)千葉県市川市南八幡1-21-12(住居表示)●交通／JR総武線「本八幡」駅徒歩14分●地目／宅地●都市計画／市街化区域●用途地域／第1種住居地域●建ぺい率／60%●容積率／200%●建物構造／木造2階建●完成／2025年6月末予定●現況／建築中●引渡し／相談●全体区画数／全1区画●土地権利／所有権●設備／東京電力・公営水道・都市ガス・下水道・雨水宅内浸透処理●接道状況／南西側5.04M公道(42条1項1号)●地域・地区／第1種高度地区・防火指定なし●土地地盤保証／20年・地盤ネット関によるサポートシステム※【フラット35S】(金利Bプラン)利用の場合は適合証明取得費用として165,000円(10%税込)が必要となります。※電波障害などによるケーブルテレビ等の引込費用、受信料等はお客様の負担となります。※カーテンレール・網戸・照明・TVアンテナ等はオプションになります。●敷地内に電柱及び支線が入る場合があります。●建物詳細・外構・その他予定と異なる場合がございます。●当社標準工事以外の工事は全て別途工事となります。●図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。●イメージパースは実際と異なる場合がございます。●登記の際は弊社指定の土地家屋調査士・司法書士をご利用いただきます。

未来への想いをつなぐ住まい。

MIRASUMO



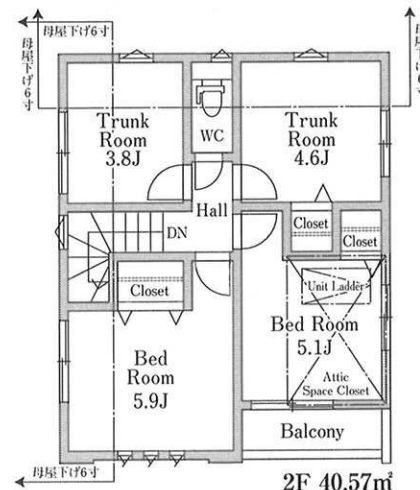
カーナビで【市川市南八幡1-21-12】と入力してください

LIFE INFORMATION

大和田小学校……………約750m
第六中学校……………約700m

No.1

土地面積／70.71m²(21.38坪)
建物面積／76.89m²(23.25坪)
建築確認番号／
第KS124-3110-51446号
令和6年9月13日

1F 36.32m²

販売価格 **5,280** (税込) 万円

EQUIPMENT(設備・仕様)

- 人工大理石トップのシステムキッチン ●TVモニター付インターホン ●トイレウォシュレット
- システムユニットバス(一坪サイズ) ●自動湯張り浴室(セミオート)追い焚き保温可
- 洗面化粧台シャンプードレッサー・鏡曇り止め機能付 ●基礎バッキング構造
- 階段足元付近にはフットライト採用 ●階段には手摺りを標準装備
- 各居室TV配線 ●白蟻駆除 ●クロス接着剤は、ノンホルムで安全使用
- 外水道(洗車、庭の手入れ等) ●構造材等は、プレカット工法採用
- 段差を最小限に抑えたバリアフリータイプ ●シックハウス対策、24時間換気機能付



make a house, make a future.

株式会社 ホーク・ワン

○国土交通大臣免許(S)第6014号
○東京都知事許可(特-2)第115282号
○(公社)全日本不動産協会会員

お問い合わせ

TEL.047-431-6300

【船橋支店】〒273-0026千葉県船橋市山野町135-1朝日ホーム山野1F FAX.047-431-6306

※建設中の場合はヘルメットの着用を御願いいたします。※ご案内の際はスリッパを持参しおはき替えの上内見して下さい。

yahoo Google
などで検索!!

ホーク・ワン

検索

求む!!

建売用地

〈取引態様〉

売主

〈手数料〉

3%(税込)

http://www.hawk-one.jp/