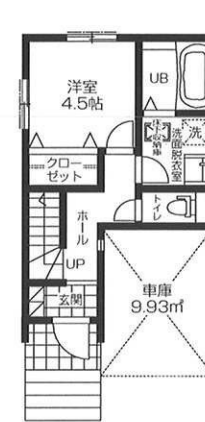


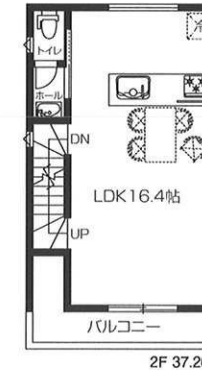
堂々完成しました！

1号棟

土地面積 55.24㎡ (16.71坪)
建物面積 107.64㎡ (32.56坪) (車庫部分9.93㎡含む)
建築確認番号 第KS124-3120-50567号
令和6年9月27日



1F 34.78㎡
(車庫部分9.93㎡含む)



2F 37.26㎡

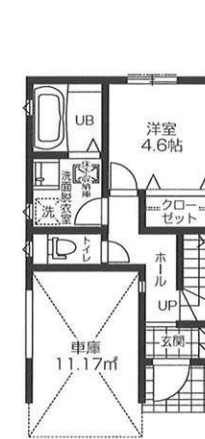


3F 35.60㎡

価格 **4,780** (税込) 万円

2号棟

土地面積 55.09㎡ (16.66坪)
建物面積 110.54㎡ (33.43坪) (車庫部分11.17㎡含む)
建築確認番号 第KS124-3120-50568号
令和6年9月27日



1F 36.02㎡
(車庫部分11.17㎡含む)



2F 39.33㎡



3F 35.19㎡

価格 **4,780** (税込) 万円

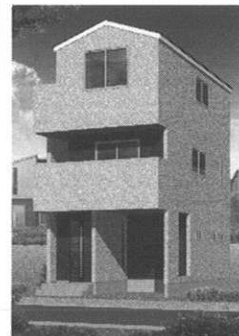


新築分譲住宅・全3棟 さいたま市中央区本町西103③
SAITAMASHI CHUOKU HONMACHINISHI

JR埼京線「与野本町」駅徒歩7分

【物件概要】

- 所在地 埼玉県さいたま市中央区本町西1-2081-2、2081-9、2081-10(地番)
埼玉県さいたま市中央区本町西1-3-2(住居表示)
 - 交通 JR埼京線「与野本町」駅徒歩7分
 - 土地権利 所有権
 - 都市計画 市街化区域
 - 建ぺい率 80%・60%
 - 接道状況 南側5.05M公道・北側4M私道
 - 地域・地区 準防火地域
 - 建物構造 木造3階建
 - 完成 2025年2月
 - 引渡し 相談
 - 学区 与野本町小学校(約600m)・与野西中学校(約300m)
 - 設備 東京電力・公営水道・都市ガス・下水道・雨水宅内処理
- ※フラット35S利用の場合は適合証明申請料として165,000円(税込)が別途必要となります。
(金利Bタイプは個別計算が必要となり、必ずしも適合できる保証はありません)
※土地面積は実測面積・公簿面積が異なります。東京電力・NTT等の設計により電柱及び支線が入る場合があります。司法書士は当社指定となります。
※イメージパースは実際と異なる場合がございます。



1号棟パース



2号棟パース

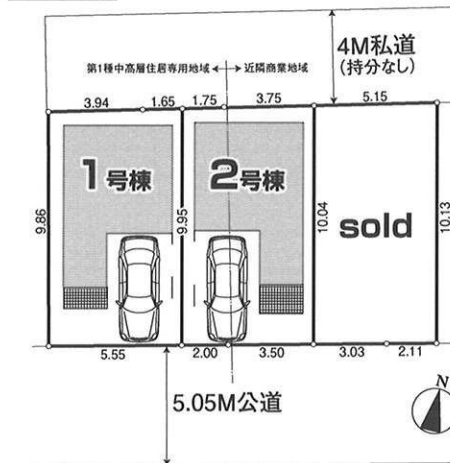
設備・仕様

- システムキッチン・浄水器付
- カラーTVモニター付インターホン
- トイレウォッシュレット
- システムユニットバス(一坪サイズ)
- 自動湯張り浴室(セミオート)追い焚き保温可
- 洗面化粧台シャワーブレードレジャー
- 換気止め機能付
- 階段足元付近にはフットライト採用
- 階段には手摺りを標準装備
- 基礎パッキン構造
- 白蟻駆除
- クロス接着剤は、ノンホルム使用
- 外水道(洗濯、庭の手入れ等)
- 構造材等は、プレカット工法採用
- 段差を最小限に抑えたバリアフリータイプ
- シックハウス対策、24時間換気機能付

※耐震・照明・TVアンテナ等は、オプションとなります。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先致します。※敷地内に電柱及び支線が入る場合があります。
※当社標準工事以外の工事は別途工事になります。



区画図



make a house, make a future.

株式会社 ホーク・ワン

- 国土交通大臣免許(第6014号)
- 東京都知事許可(特-2)第115282号
- (公社)全日本不動産協会会員

お問い合わせ

TEL.049-249-2226

yahoo Google
などで検索!!

ホーク・ワン

検索

求む!! 建売用地

〈手数料〉
3% (税込)

取引態様: 売主

【川越支店】〒350-1123埼玉県川越市福田本町15-10大樹生命川越駅前ビル2F FAX.049-245-3773

※建設中の場合はヘルメットの着用を御願いいたします。※ご案内の際はスリッパを持参しおはき替えの上内見して下さい。※記載事項に誤りがある場合があります。広告掲載時やご案内時には、各業者様で直接調査して下さい。

http://www.hawk-one.jp/