

家 売

【物件概要】

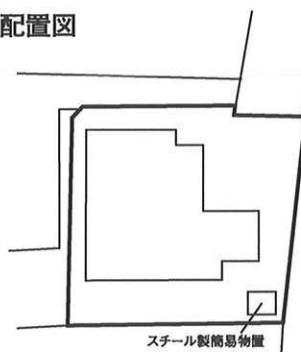
- 所在地／川越市大字的場1949番1
- 土地面積／142.07㎡(42.97坪)
- 建物面積／1F:59.40㎡・2F:64.78㎡ 計:124.18㎡(37.56坪)
- 建物構造／木造スレート葺2階建
- 築年月／平成9年9月築
- 土地権利／所有権 ●地目／宅地
- 用途地域／第1種低層住居専用地域
- 都市計画／市街化区域
- 建ぺい率／50% ●容積率／100%
- 現況／空家 ●引渡し／即時
- 接道／北側幅員4m(位置指定道路)
- 設備／公営水道・本下水・プロパンガス



※図面と現況が異なる場合は現況優先とさせていただきます。

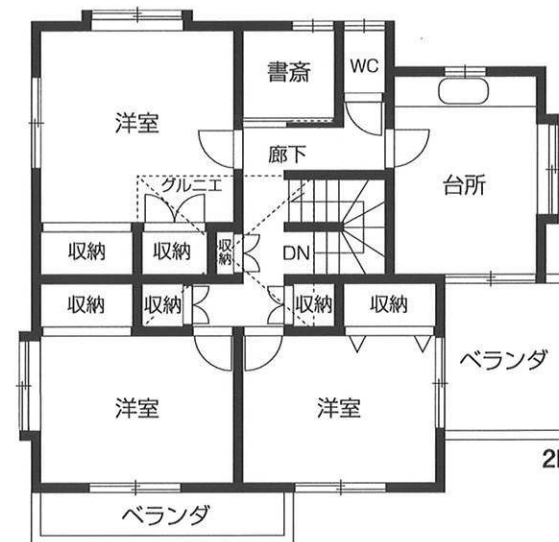
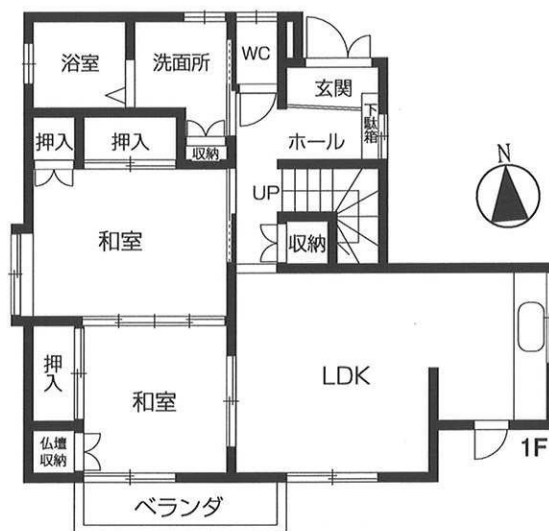
JR川越線「**的場**」駅徒歩9分(約650m)
東武東上線「**霞ヶ関**」駅約1,200m

■配置図



- 車2台駐車可
(車種による)
- 2世帯住宅

- 現空
- 南側畑につき日当たり良好
- リフォーム済
- 外部モルタルペンキ塗りました



価格 **2,245万円**

マイソク不動産情報流通システム専用物件資料

MAISOKU

制作番号: SD33050922A302

埼玉県知事免許(10)第11896号

サンメー

(有) **三明工務店**



埼玉県富士見市東みずほ台2丁目5番地13

☎049(255)6000(代)・4871

FAX 049(255)6011

http://sanmei.starfree.jp/

■取引態様
売主

■情報公開日
2025.3.3

■登録番号
42420183

■会員番号
213189

■手数料
3%+6万円