



MIRASUMO

ミラスモシリーズ

建築条件無し売地・全2区画 横浜市港北区大曽根308②
YOKOHAMA KOHOKU OSONE

【売地】物件概要

- 所在地 横浜市港北区大曽根3-8-20
 - 交通 東急東横線「綱島」駅徒歩16分
東急新横浜線「新綱島」駅徒歩15分
 - 地目 宅地
 - 用途地域 第1種低層住居専用地域
 - 建ぺい率 50%
 - 容積率 100%
 - 全体区画数 全2区画
 - 土地権利 所有権
 - 設備 公営水道・下水道・都市ガス
 - 接道状況 北東側4.5M公道
 - 地域・地区 準防火地域・第1種高度地区・宅地造成等規制区域・最低敷地100㎡
 - 現況 引渡し相談
- ※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

■ LIFE INFORMATION

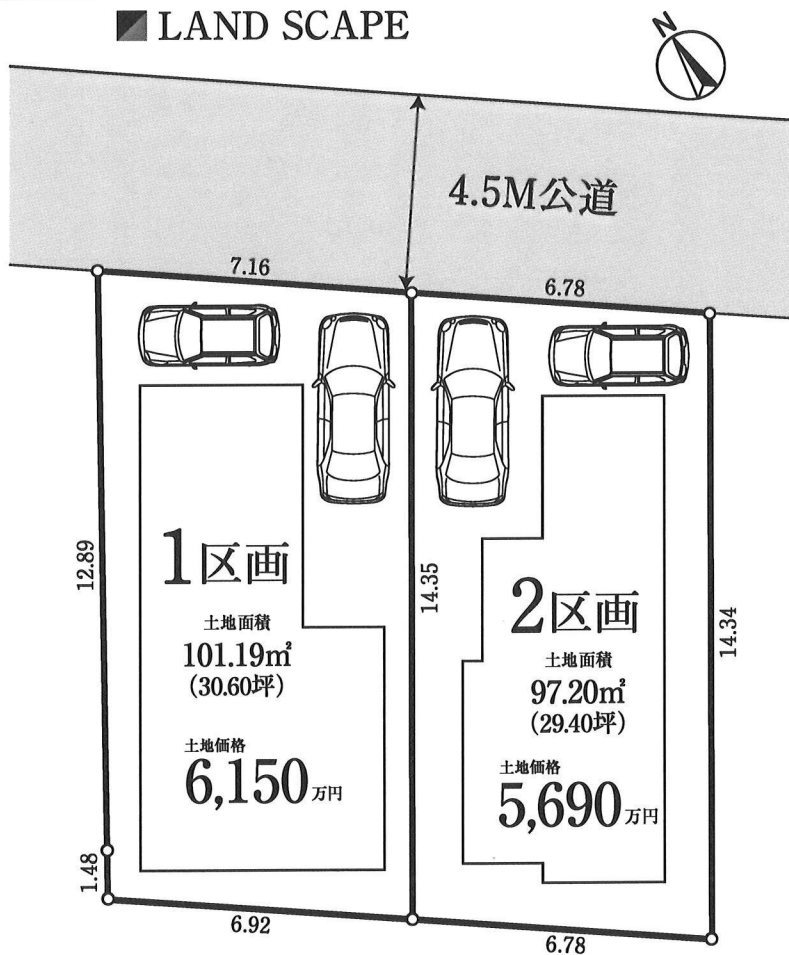
- 大曽根小学校 約 170M (徒歩 3分)
- 榊町中学校 約 1,600M (徒歩20分)
- ヤマザキYショップ末弘商店 約 110M (徒歩 2分)
- ドン・キホーテMEGA新横浜店 約 2,500M (徒歩32分)
- 三石内科クリニック 約 670M (徒歩 9分)
- おおつな保育園 約 390M (徒歩 5分)
- 大曽根公園 約 350M (徒歩 5分)



建築条件無し売地 土地面積 97.20㎡~

土地価格 5,690万円~

■ LAND SCAPE



東急東横線

「綱島」駅徒歩16分

東急新横浜線「新綱島」駅徒歩15分

土地先行販売!

【期間限定】 2025年4月8日迄

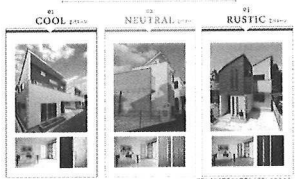
弊社請負の場合は選べる2スタイル!



サマツド
LIMITED style
カラーとコストにこだわらない家



選べる6つのカラーパターン



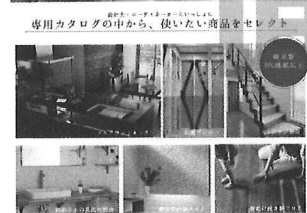
請負価格 1,290万円~
総額 6,980万円(税込)

参考プランカラーセレクト!

食器洗い乾燥機・浴室乾燥機・外構工事
水道加入金・(地盤改良費)全て含まれています。



プレミアム
PREMIUM style
設計士とつくる、あなたの住みたい家



専用カタログの中から、使いたい商品を選択

請負価格 1,490万円~
総額 7,180万円(税込)

フリープラン!
ハイグレード仕様!

- 注1) 土地の先行決済が条件となります。
- 注2) 地盤改良が不要でも請負価格の減額は応じられません。
- 注3) 参考プランより坪単価は66万円(税込)/坪となります。



make a house, make a future.
株式会社 ホーク・ワン

- 国土交通大臣登録(第6014号)
- 東京都知事許可(特-2)第115282号
- (公社)全日本不動産協会会員

お問い合わせ
TEL.045-365-1511

【横浜第一支店】〒241-0826神奈川県横浜市旭区東希望が丘144-1 FAX.045-365-1500

※建築中の場合はヘルメットの着用を御願いたします。※ご案内の際はスリッパを持参しおはき替えの上内見して下さい。

yahoo Google
などで検索!!

ホーク・ワン

検索

http://www.hawk-one.jp/

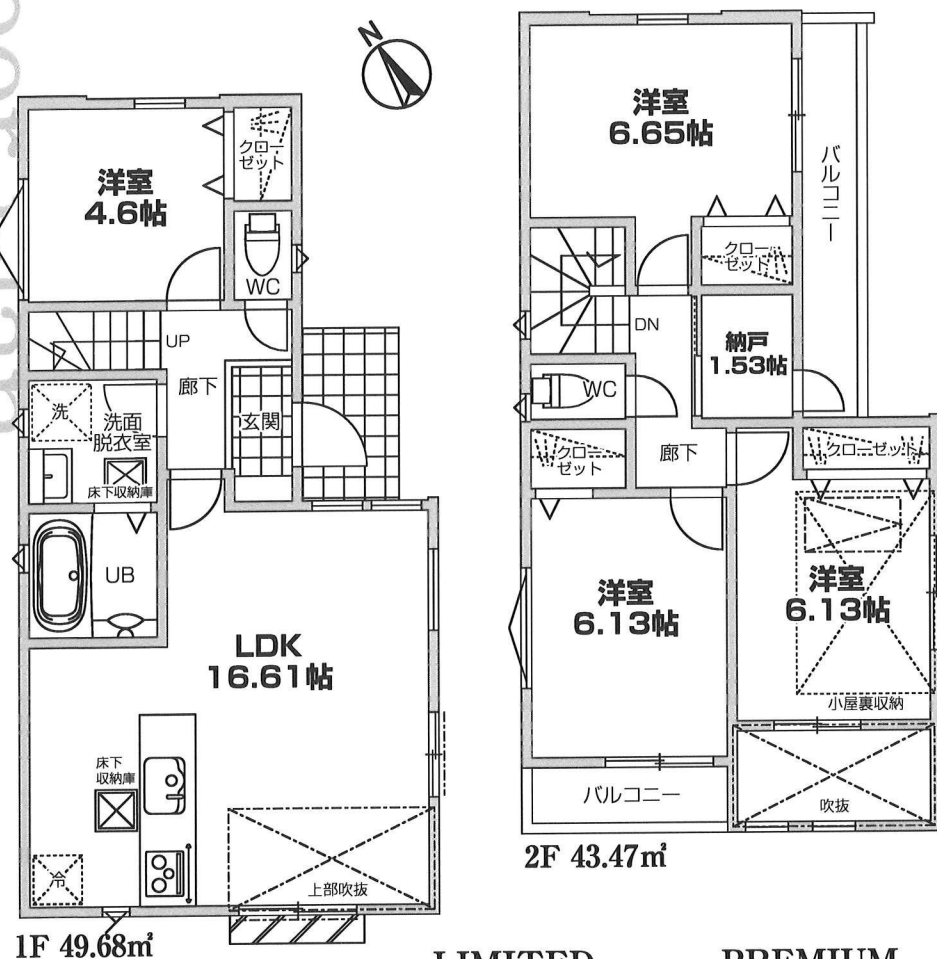
求む!!建売用地
広告厳禁

〈手数料〉
3%(税込)
取引態様:売主

客付会社様へ
建物請負契約成約時は
業務委託料として
別途一律30万円(税込)

1区画参考プラン

1 F / 49.68㎡
2 F / 43.47㎡
延床面積 / 93.15㎡ (28.17坪)



1F 49.68㎡

2F 43.47㎡

LIMITED

PREMIUM

請負価格 1,330 (税込) 万円

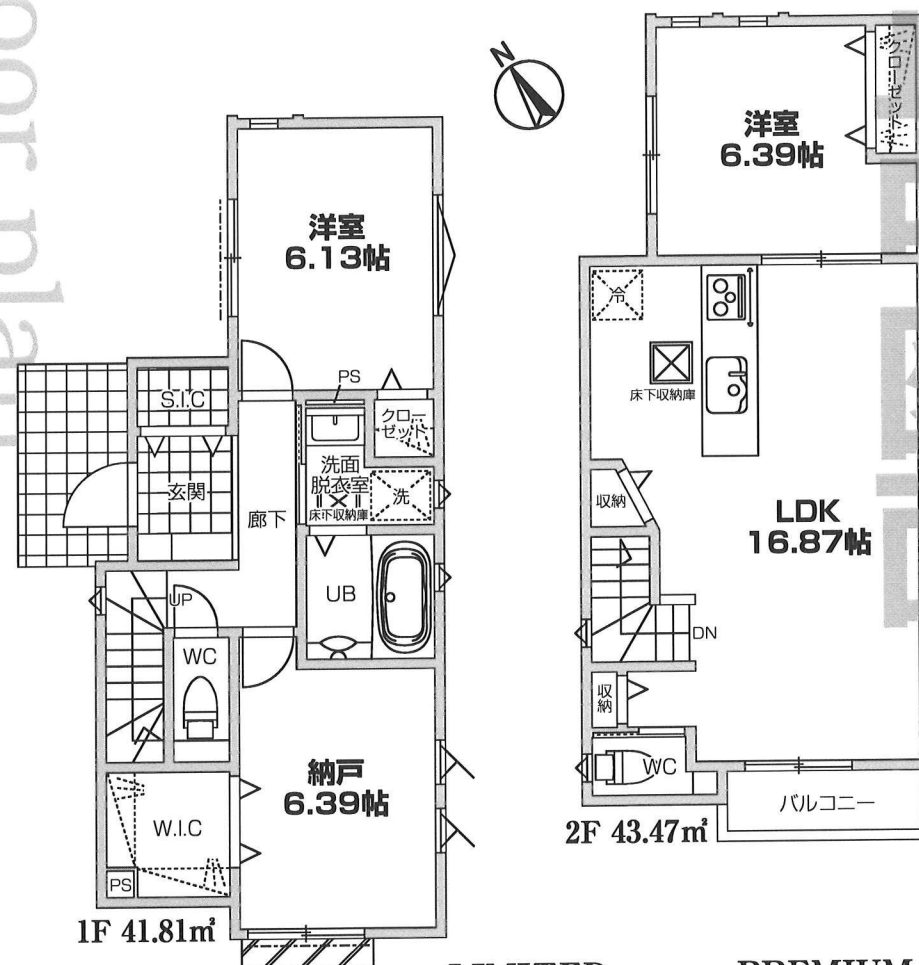
請負価格 1,530 (税込) 万円

総額 7,480 (税込) 万円

総額 7,680 (税込) 万円

2区画参考プラン

1 F / 41.81㎡
2 F / 43.47㎡
延床面積 / 85.28㎡ (25.79坪)



1F 41.81㎡

2F 43.47㎡

LIMITED

PREMIUM

請負価格 1,290 (税込) 万円

請負価格 1,490 (税込) 万円

総額 6,980 (税込) 万円

総額 7,180 (税込) 万円

参考プラン
請負価格

1,290 万円～

プランの軽微変更も
ご相談承ります。

食洗機・浴室乾燥機・外構工事・水道加入金(地盤改良費)全て含まれています。

注1) 土地の先行決済が条件となります。
注2) 地盤改良が不要でも請負価格の減額は応じられません。
注3) 参考プランは、構造検討等により変更となる場合があります。