



新築戸建貸家

BLOOMING MAISON 春日部市備後東3丁目2期

「武里」駅徒歩10~11分
東武伊勢崎線
「一ノ割」駅徒歩16~17分



カーナビでの検索は「春日部市備後東3丁目26」付近

BELS
省エネ

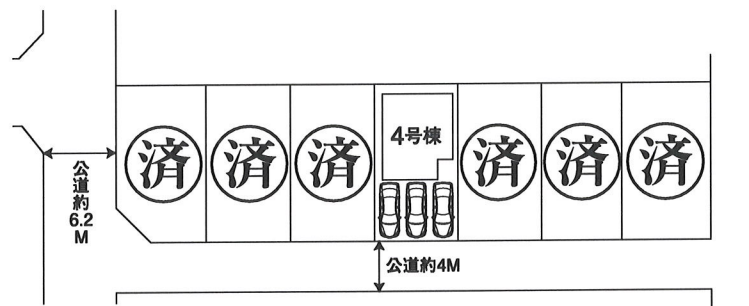
長期優良
住宅

住宅性能
W取得
評価

耐震3
耐震

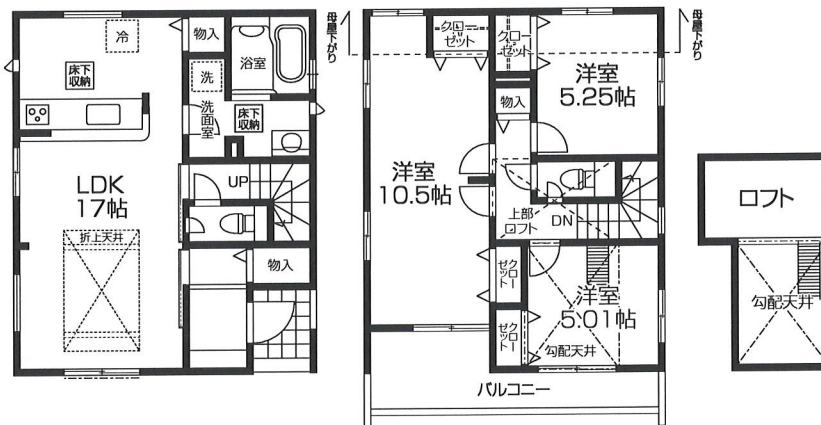
◆当社分譲仕様の
新築戸建賃貸
◆駐車場3台無料

【区画図】



1
号棟

■敷地面積 / 105.95㎡ (32.04坪)
■建物面積 / 93.56㎡ (28.30坪)



※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。

物件名	BLOOMING MAISON 春日部市備後東3丁目2期
最寄駅	武里
間取タイプ	3LDK
賃料	4号棟 円
所在地	埼玉県春日部市備後東3丁目1898番1(地番) 埼玉県春日部市備後東3丁目26付近(住居表示)
交通	東武伊勢崎線「武里」駅徒歩10~11分、 「一ノ割」駅徒歩16~17分
賃貸条件	礼金 1ヵ月 敷金 2ヵ月(ペット飼育の場合3ヵ月) 契約期間 定期借家2年(再契約あり) 再契約料 新賃料1ヵ月分 管理費等 なし
建物	構造 木造サイディング造シングル葺2階建、一戸建 建物面積 93.56㎡ (28.30坪) 築年月 2024年7月
土地	土地面積 105.95㎡ (32.04坪) 接道 南4m開発道路
備	駐車場 有 3台無料(車種・サイズによる) 入居可能日 2025年3月下旬予定(内見可) 設備 公営水道・本下水・都市ガス・東京電力
考	その他 保証会社加入要、入居審査あり (保証料:1年目賃料等の50%、2年目~10,000円/年) 賃貸住宅補償総合保険(18,000円/2年、支払い別途)あり 賃料の口座振替システム(利用料550円/月)あり 法人契約は諸条件相談可 ペット飼育の場合(犬は室内のみ)、要敷金3ヵ月 電話線・インターネット回線等設置希望は要連絡、別途工事費要負担 ※2年未満の解約の場合、賃料1ヶ月相当分の違約金発生有

飯田グループホールディングス
株式会社 東栄住宅
アセットマネジメント室

宅地建物取引業者登録/国土交通大臣免許(9)第3564号
(公社)全日本不動産協会会員
(公社)不動産保証協会会員
(一社)全国住宅産業協会会員
(一社)不動産流通経営協会会員
(社)日本ツーバイフォー建築協会会員
(公財)東日本不動産流通機構会員
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟業者

〒188-0014 東京都西東京市芝久保町4丁目26番3号
物件確認ダイヤル 050-3184-1493
TEL 042(497)6097 FAX 042(464)5589
担当/竹内・飯田・稲葉・首藤 MAIL shisan@toue.co.jp

物確・内見・入居申込は
「リアルタイム」Web受付
ITANDI BB

客付会社様へ
AD1ヵ月
営業日:月~金 9:00~18:00
(年末年始、GW、お盆を除く)
定休日:土・日曜日
※広告掲載については要承諾書

取引形態	貸主
手数料	
手数料の割合	100%
手数料の割合	100%

■情報公開日/

SD01CC 会員番号/980489 SD26070212D303