



MIRASUMO

ミラスモ シリーズ

新築分譲住宅・全1棟
ITABASHIKU IZUMICHO

板橋区泉町031①

販売
価格 **5,780** (税込)
万円

■ LAND SCAPE

都営三田線
「本蓮沼」駅徒歩9分
「板橋本町」駅徒歩13分

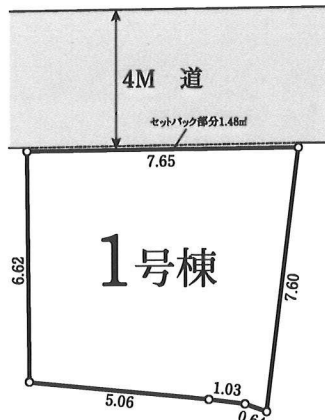
敷地
面積 **50.46** (坪)
m²

建物
面積 (坪)
m²

地盤20年保証

ノボパン工法

フラット35利用可



物件概要

所在地	東京都板橋区泉町31-27(地番)・東京都板橋区泉町31-10(住居表示)				
交通	都営三田線「本蓮沼」駅徒歩9分・「板橋本町」駅徒歩13分				
地目	宅地	都市計画	市街化区域	現況	建付地
建ぺい率	60%	用途地域	第1種住居地域	全体区画数	全1区画
容積率	200%	土地権利	所有権	建物構造	
完成	令和年月予定		引渡し		
設備	東京電力・公営水道・都市ガス・本下水・雨水宅内浸透処理				
接道状況	北西側2.7M 道	地域・地区	第2種高度地区・高さ制限30m・準防火地域		
備考	●物件保証/10年●土地建物保証/20年・JHS又は、地盤ネット網の地盤サポートシステム●[フラット35]利用の場合は適合証明取得費用として165,000円が必要となります。※図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。※イメージ写真は実際と異なる場合がございます。※登記簿面積と差異がある場合がありますが、実測済及び地盤更正登記は行いません。※告知事項あり。				

■EQUIPMENT(設備・仕様)

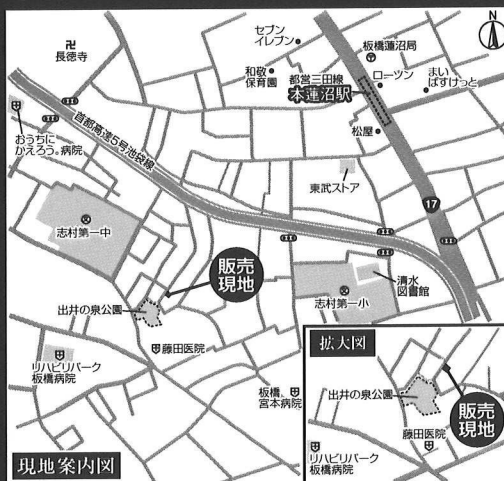
- システムキッチン(人造大理石のカウンター) ○クロスはノンホルムのり使用
- やせす・腐らすのプラ東 ○浴室乾燥機付ユニットバス
- 1F・2F洗浄機能付シャワートイレ ○土台の腐朽を防止する土台パッキン採用
- 洗面化粧台は三面鏡付シャワー・ドレッサー ○全居室ベアガラスLow-E
- 録画機能付インターホン ○外壁はサイディングボード張り ○追い焚き機能が付いたユニットバス

未来への想いをつなぐ住まい。

MIRASUMO

No.1

土地面積/50.46m² (坪)
建物面積/ m² (坪)
建築確認番号/



カーナビで【板橋区泉町31-10】と入力してください

■ LIFE INFORMATION

志村第一小学校……………約 320M(徒歩 分)

志村第一中学校……………約 160M(徒歩 分)

販売価格

5,780 (税込)
万円



make a house, make a future.

株式会社 ホーク・ワン

□国土交通大臣免許(第6)第0014号
□東京都知事許可(特-2)第115282号
□(公社)全日本不動産協会会員

お問い合わせ
TEL.048-845-7300

【浦和支店】〒336-0022 埼玉県さいたま市南区白幡5-6-20 ウイングビル2階 FAX.048-845-7305

yahoo Google
などで検索!!

ホーク・ワン

検索

求む!!
建売用地

〈取引態様〉
売主

〈手数料〉
3%(税込)

<http://www.hawk-one.jp/>

■情報公開日/

SD30CC★■会員番号/984665 SD23070213A310

校正中図面