



東大和市高木

【物件概要】

- 所在地／東大和市高木3丁目247-6
- 土地面積／132.24㎡（公簿）
- 土地権利／所有権
- 地目／宅地
- 地勢／平坦
- 都市計画／市街化区域
- 用途地域／第1種低層住居専用地域
- 法制限／第1種高度地区・第1種日影規制
- 建ぺい率／40%
- 容積率／80%
- 接道／南側約6m公道
- 現況／更地
- 引渡し／令和7年6月末以降
- 設備／東京電力・都市ガス・公営水道・公共下水
- 備考／※確定測量作業中
※実測精算は致しません。

西武多摩湖線「武蔵大和」駅徒歩18分

Land Scope

Floor Plan

建物面積／101.02㎡



販売価格 **1,980**万円

※図面と現況に相違がある場合は、現況を優先いたします。

■左記参考プランにて
建築の場合**2,025**万円（税込）

■施工会社オープンハウスアーキテクト
（外構工事費用、地盤改良費用別途）

■好きなハウスメーカーで建築できます。



東京都知事免許(1)第107365号

株式会社東京アーバン不動産

（公社）全日本不動産協会会員 （公社）不動産保証協会会員 （公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

〒180-0001 東京都武蔵野市吉祥寺北町1丁目2-11 ISHIIビル202

TEL **0422-27-2745**

FAX 0422-27-2741

担当 廣瀬 正剛

Mobile 090-4010-6543

Email m-hirose@tokyourban-re.jp

URL <https://rocknwise.com/tokyurban/>

■取引態様 売主

■手数料 3%（税込）

★リスク高い案件など種別問わず幅広く購入します。案件のご紹介心よりお待ちしております。