



MIRASUMO

ミラスモ シリーズ

新築分譲住宅・全1棟 横浜市保土ヶ谷区権太坂327①
YOKOHAMA SHODOGAYAKU GONTAZAKA

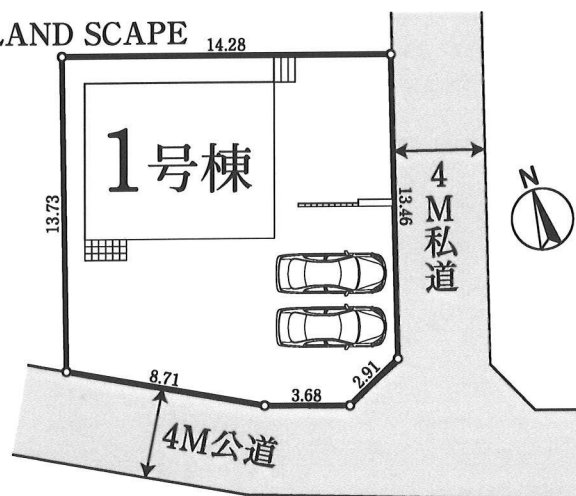
販売価格 **5,980** (税込) 万円 敷地面積 **211.34** (63.93坪) m^2

JR横須賀線

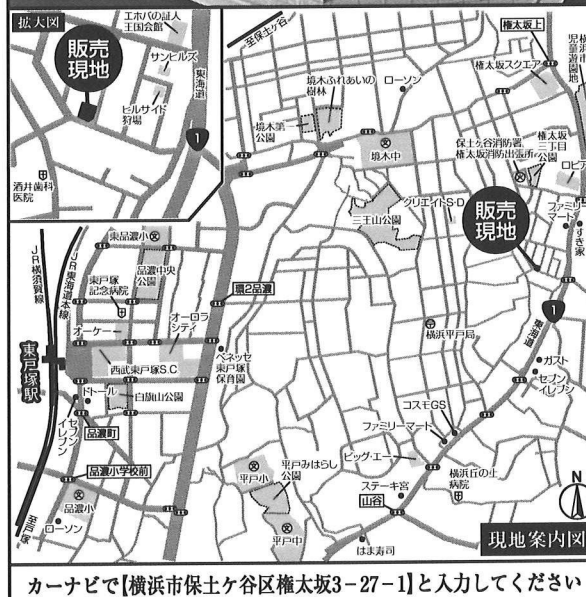
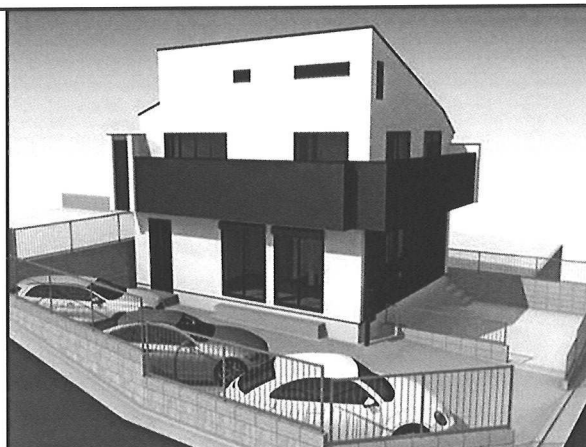
「東戸塚」駅徒歩23分

バス12分「狩場町」停徒歩3分

LAND SCAPE 14.28



【新築分譲住宅】物件概要●所在地●神奈川県横浜市保土ヶ谷区権太坂3-27-1 (地番・住居表示) ●交通●JR横須賀線「東戸塚」駅徒歩23分・バス12分「狩場町」停徒歩3分●地目●宅地●都市計画●市街化区域●用途地域●第1種低層住居専用地域●建ぺい率●50%●容積率●80%●建物構造●在来木造2階建●完成●2025年6月下旬予定●現況●建築中●引渡し●相談●全体区画数●全1区画●土地権利●所有権●設備●東京電力・公営水道・公共下水・都市ガス●接道状況●東側4M私道 (法42条1項5号)・南側4M公道 (法42条1項1号) ●地域・地区●第1種高度地区・法22条区域●物件保証●10年●土地地盤保証●20年●ジャパンホームシールドまたは地盤ネット側の地盤サポートシステム※【フラット35】利用の場合は適合証明取得費用として165,000円が必要となります。※図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。※イメージ写真は実際と異なる場合がございます。

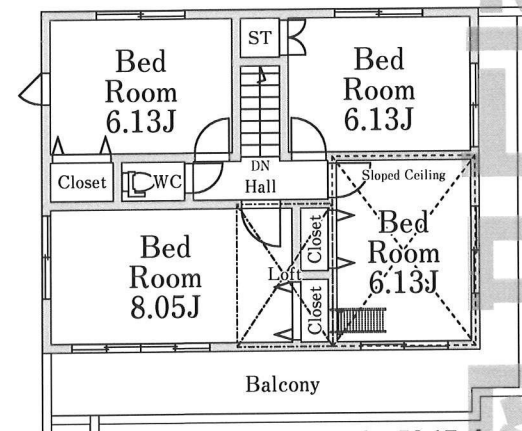


LIFE INFORMATION

権太坂小学校.....約1,300M
境木中学校.....約 750M

No.1

□土地面積/211.34㎡ (63.93坪)
□建物面積/108.06㎡ (32.68坪)
□建築確認番号/第24UDIT建04127号 令和7年1月7日



販売価格 **5,980** (税込) 万円

EQUIPMENT〈設備・仕様〉

- ベタ基礎 ○丈夫な柱 (出隅・入隅・通し柱3.5寸) ○鋼製束 (やせず・腐らず・高強度)
- 土台の腐朽を防止する土台パッキン採用。○ウォシュレット
- 2階床、捨張24mm + フローリング12mm ○低ホルム材使用 ○クロス、ノンホルムのり使用
- 人造大理石カウンターシステムキッチン・浄水器付・スライド収納・床下収納 (600×600mm)
- 1坪サイズユニットバス・FRP浴槽・浴室乾燥暖房機 ○アルミサッシ (遮熱高断熱Low-E複層ガラス)
- 洗面化粧台・人造大理石シャンプードレッサー三面鏡・ハイバックカウンター
- カラーTVドアホン



make a house, make a future.

株式会社 ホーク・ワン

国土交通大臣免許 (6) 第6014号
東京都知事許可 (特-2) 第115282号
□ (公社) 全日本不動産協会

お問い合わせ

TEL.042-306-8981

【府中支店】〒183-0055東京都府中市府中町1-6-2 三和第二ビル4階 FAX.042-306-8982

※建築中の場合はヘルメットの着用を御願いたします。※ご案内の際はスリッパを持参しおはき替えの上内見して下さい。

yahoo Google
などで検索!!

ホーク・ワン

検索

http://www.hawk-one.jp/

求む!! 建売用地

諸条件相談可

〈手数料〉

3% (税込)

取引態様: 売主

情報公開日 / 2025.2.13

会員番号 / 988387 SD24061217D310