

売 家

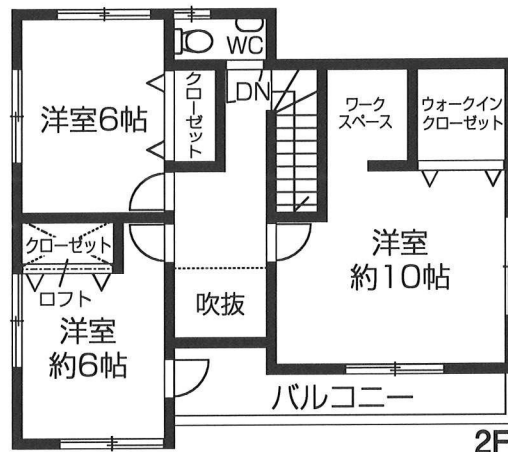
【物件概要】

- 所在地／行田市大字下須戸2677番地8
- 交通／秩父鉄道「武州荒木」駅約3.2km
- 土地面積／449.63㎡
- 地目／宅地
- 土地権利／所有権
- 都市計画／市街化調整区域
- 建物面積／1F 63.76㎡・2F 54.24㎡ 計118㎡
- 構造／木造瓦葺2階建
- 用途地域／指定なし
- 建ぺい率／60%
- 容積率／200%
- 接道／南東側幅員3.3m 幅2m水路を介し接道
幅4.2mの水路敷使用許可(第42条2項)
- 築年月／平成22年3月
- 現況／空家
- 引渡し／即時
- 設備／公営水道・浄化槽・オール電化

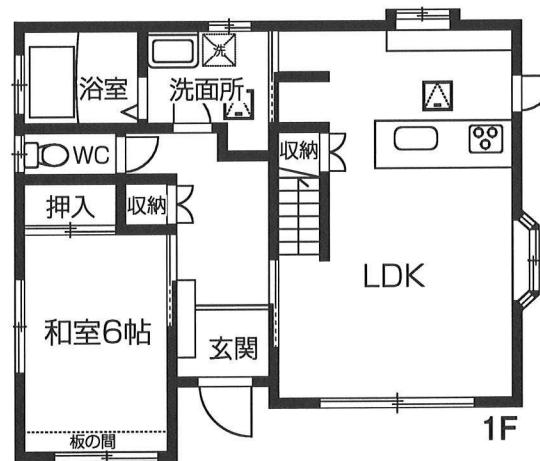
秩父鉄道

「武州荒木」駅約3.2km

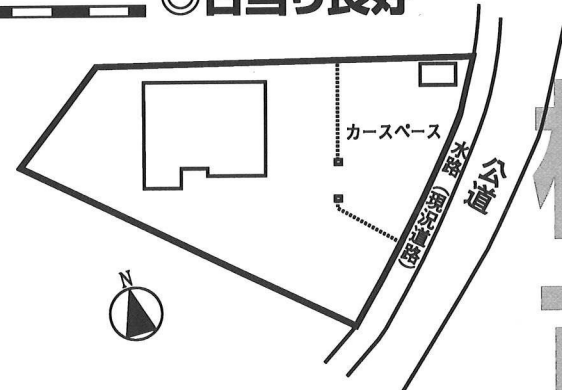
- ◎カースペース3・4台あり
- ◎隣家と離れてます
- ◎日当たり良好



2F



1F



ライフインフォメーション

- セブンイレブン徒歩 3分
- 太田中学校徒歩 4分
- 太田小学校徒歩 6分
- 古代蓮の里公園徒歩12分
- 安楽亭(焼肉店)徒歩13分
- わいず(お好み焼店)徒歩13分

リフォーム箇所 (令和2年2月施工)

- クロス・CF・襖・障子貼替
- TVドアホン新品交換
- キッチン照明器具新品交換
- 畳表替
- ハウスクリーニング

★付帯設備★

- ・浴室乾燥(暖房・涼風・換気)・1Fトイレ洗浄保温付便座
- ・シャブードレッサー・ソーラー・洗面所可動棚・ロフト
- ・対面キッチン・ウッドデッキ・食器洗乾燥機・物置
- ・オール電化・IHコンロ・ウォークインクローゼット

価格 2,175万円

※買主様で用途変更することにより、再建築が可能となります。



※図面と現況が異なる場合は現況優先とさせていただきます。

マイソク不動産情報流通システム専用物件資料

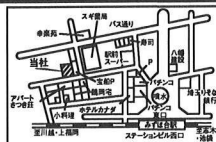
MAISOKU

制作番号：SD27070214A305

埼玉県知事免許(10)第11896号

サンメー

(有)三 明 工 務 店



埼玉県富士見市美みずほ台2丁目5番地13

☎049(255)6000(代)・4871

FAX 049(255)6011

http://sanmei.starfree.jp/

客付会社様へ

- 取引態様
売主
- 会員番号
213189
- 情報公開日

- 手数料
3%+6万円

■登録番号 SD34CC