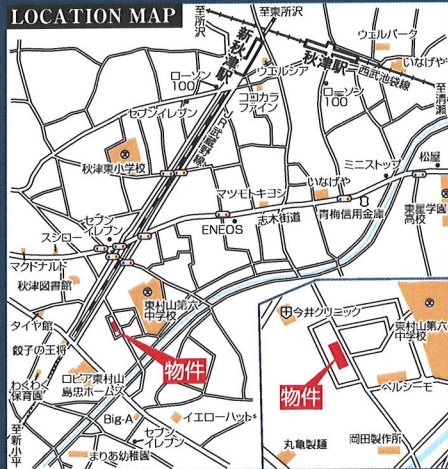


CRADLE
GARDEN

東村山市秋津町第30 HIGASHIMURAYAMASHI AKITSUCHO

新築分譲住宅
全5棟

JR武蔵野線
「新秋津」駅徒歩14分



カーナビに 東村山市秋津町2-23-18付近 と入力して下さい

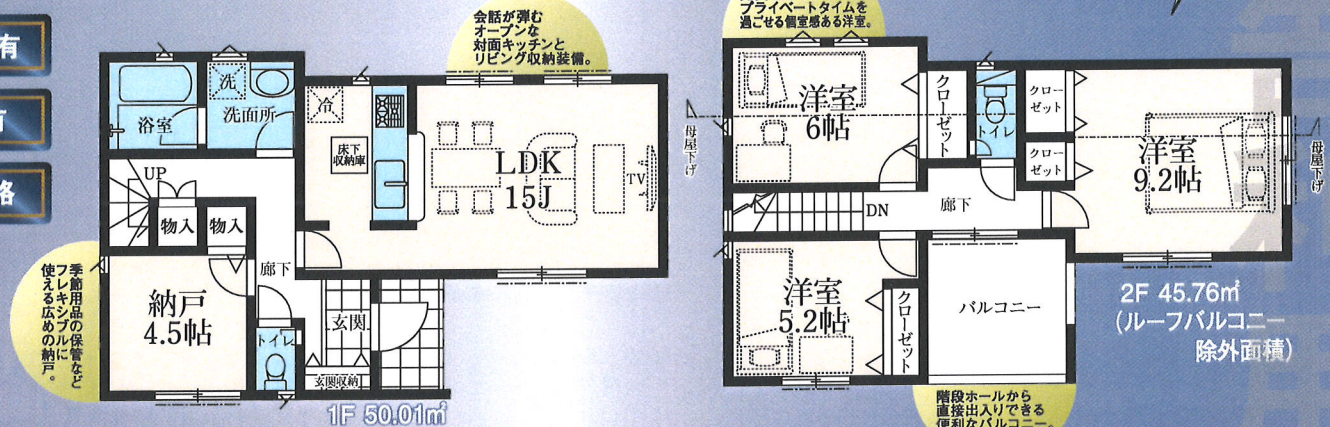
1号棟

- 敷地面積 110.97㎡
- 延床面積 95.77㎡(ルーフバルコニー除外面積)
- 建築確認番号 第24UD11W建09677号
(令和7年2月7日)

全棟駐車場有

全室収納有

前面5m道路



販売価格

4,080 (税込)
万円

OUTLINE

- 所在地/東京都東村山市秋津町2-23-18
- 交通/JR武蔵野線「新秋津」駅徒歩14分
- 土地権利/所有権
- 構造/木造2階建
- 用途地域/第1種低層住居専用地域・準工業地域
- 建ぺい率/40%・60%
- 容積率/80%・200%
- 法制限/第1種高度地区・第2種高度地区・準防火地域
- 接道/北東側5m公道
- 設備/公営水道・都市ガス・公共下水・雨水宅内浸透
- 完成/2025年7月予定
- 引渡日/2025年7月予定

※敷地内に電柱及び支線が入る場合があります。
※図面と現況が相違する場合は、現況を優先とします。
※記載事項に誤りがある場合があります。広告掲載やご案内時には、各業者様で調査して下さい。
※建築中現場を案内の際はヘルメット及びスリッパを着用し、十分注意の上ご案内をお願いします。

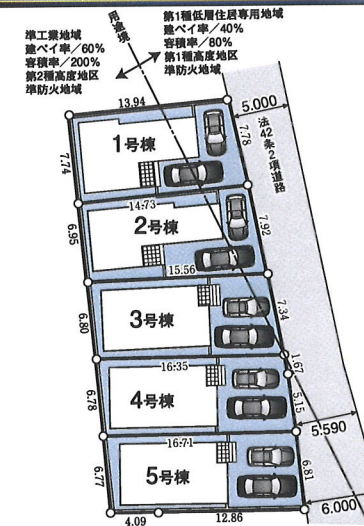
LIFE INFORMATION

- ・ロピア東村山島忠ホームズ店 (約350m) (約 5分)
- ・セブンイレブン東村山秋津2丁目店 (約500m) (約 7分)

SCHOOL DISTRICT

- 秋津東小学校 (750m) (約10分)
- 第六中学校 (210m) (約 3分)

LAND SCAPE



ARNESTONE

飯田グループホールディングス

株式会社アーネストワン

- 国土交通大臣免許(許)第6157号
- (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員
- 国土交通大臣許可(特-5)第23042号
- (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

〒190-0021 東京都立川市羽衣町1-18-1

エメラルド西国11F
https://www.arnest1.co.jp/

立川営業所

販売担当:大畑・藤田

諸条件・交渉等お問い合わせは

TEL 042-528-7280

FAX 042-528-7281



取引態様
売主

手数料
3%(税込)

客付会社様へ
手数料応相談

販売用地も引き続きご紹介させていただきます。

仕入担当 飯塚・今井

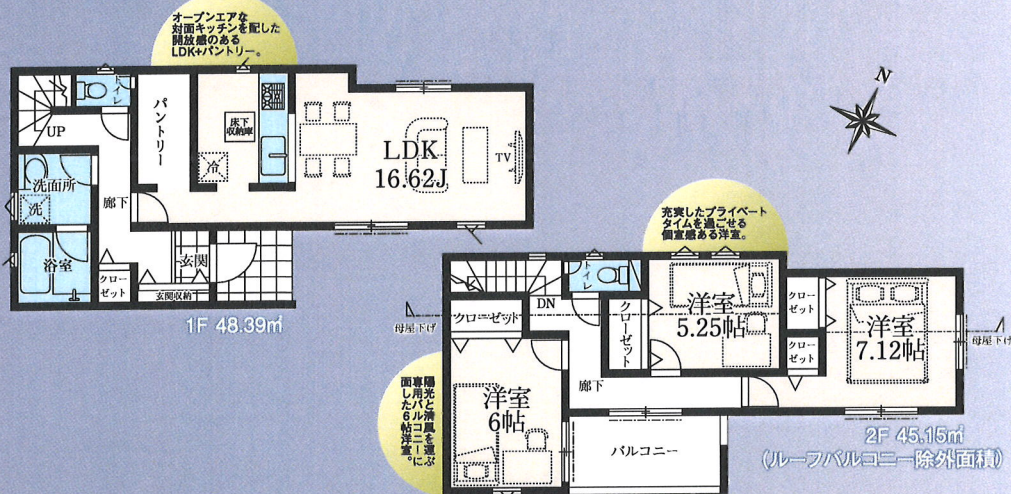
窓口 e-mail: kodate-tachikawa@arnest1.co.jp

2号棟

3LDK

販売価格 3,980 (税込) 万円

■敷地面積/112.12㎡ ■延床面積/93.54㎡(ルーフバルコニー除外面積)
■建築確認番号/第24UD11W建09678号(令和7年2月7日)

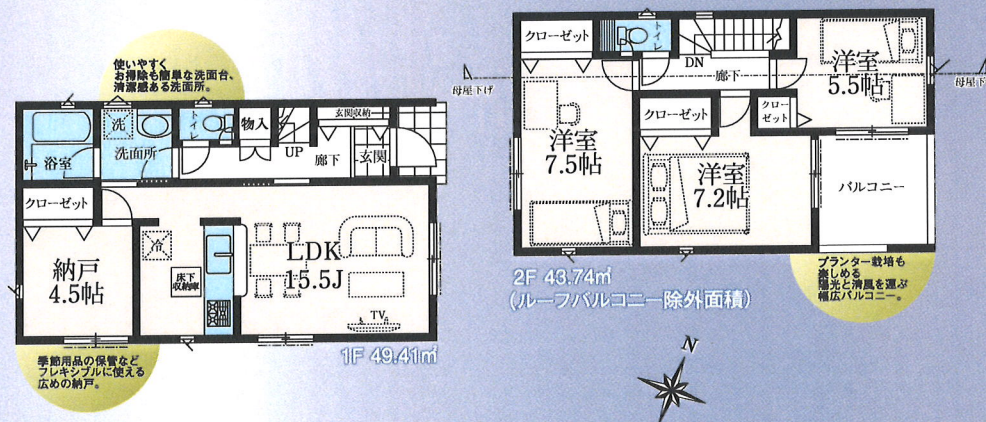


3号棟

3SLDK

販売価格 4,180 (税込) 万円

■敷地面積/111.87㎡ ■延床面積/93.15㎡(ルーフバルコニー除外面積)
■建築確認番号/第24UD11W建09681号(令和7年2月7日)

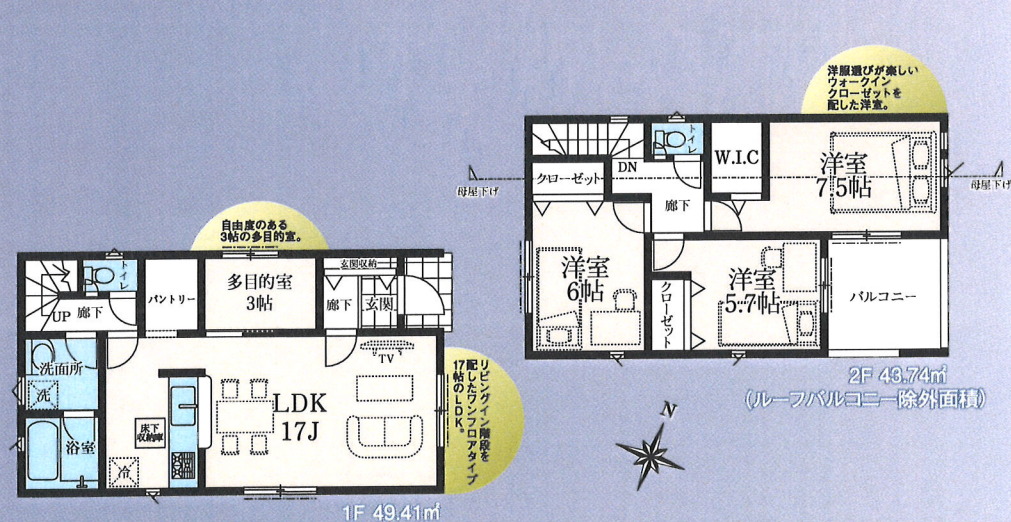


4号棟

3SLDK

販売価格 4,180 (税込) 万円

■敷地面積/112.08㎡ ■延床面積/93.15㎡(ルーフバルコニー除外面積)
■建築確認番号/第24UD11W建09682号(令和7年2月7日)



5号棟

4LDK

販売価格 4,180 (税込) 万円

■敷地面積/113.81㎡ ■延床面積/93.15㎡
■建築確認番号/第24UD11W建09683号(令和7年2月7日)

