



新築戸建貸家

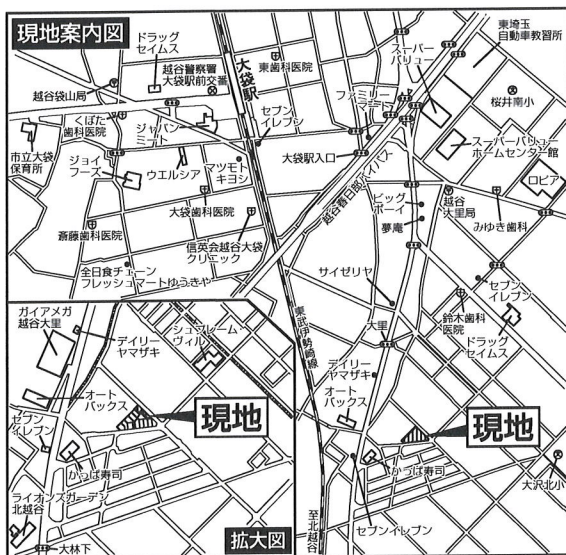
BLOOMING MAISON 越谷市大里

東武伊勢崎・大師線

「大袋」駅まで徒歩14分

東武伊勢崎・大師線

「北越谷」駅まで徒歩22分



カーナビでの検索は「越谷市大里366-5」付近

【区画图】



住宅性能
W取得
評価

長期優良
住宅
安心

Safety
Damper
耐震・制震

BELS
省エネ

- ◆当社分譲仕様の新築戸建賃貸
- ◆駐車場2台無料
- ◆2駅利用可



※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。

物件名	BLOOMING MAISON 越谷市大里
最寄駅	大袋
間取タイプ	3LDK
賃料	165,000円~
所在地	1号棟: 埼玉県越谷市大里366-5 (住居表示) 3号棟: 埼玉県越谷市大里366-7 (住居表示)
交通	東武伊勢崎・大師線「大袋」駅徒歩14分 東武伊勢崎・大師線「北越谷」駅徒歩22分
賃貸条件	礼金 1ヵ月 敷金 2ヵ月 (ペット飼育の場合3ヵ月) 契約期間 定期借家2年 (再契約あり) 再契約料 新賃料1ヵ月分 管理費等 なし
建物	構造 木造2階建、一戸建 建物面積 98.33㎡~ 築年月 2024年7月
土地	土地面積 100.62㎡~ 接道 南8m
備	駐車場 有 2台無料 (車種・サイズによる) 入居可能日 2025年3月下旬予定 (内見可) 設備 公営水道・本下水・東京電力・都市ガス
考	その他 保証会社加入要、入居審査あり (保証料: 1年目賃料等の50%、2年目~10,000円/年) 賃貸住宅補償総合保険 (18,000円/2年、支払い別途) あり 賃料の口座振替システム (利用料550円/月) あり 法人契約は諸条件相談可 ペット飼育の場合 (犬は室内のみ)、要敷金3ヵ月 電話線・インターネット回線等設置希望は要連絡、別途工事費要負担 ※2年未満の解約の場合、賃料1ヵ月相当分の違約金発生有



飯田グループホールディングス

株式会社 **東栄住宅**
アセットマネジメント室

宅地建物取引業者登録/国土交通大臣免許(9)第3584号
(公社) 全日本不動産協会会員
(公社) 不動産保証協会会員
(一社) 全国住宅産業協会会員
(一社) 不動産流通経営協会会員
(社) 日本ツーバイフォー建築協会会員
(公財) 東日本不動産流通機構会員
(公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟業者

〒188-0014 東京都西東京市芝久保町4丁目26番3号

物件確認 **050-3184-1493**

TEL 042(497)6097 FAX 042(464)5589

担当/ 竹内・飯田・稲葉・首藤 MAIL shisan@toue.co.jp

物確・内見・入居申込は

「リアルタイム」Web受付

ITANDI BB

客付会社様へ

AD1ヵ月

営業日: 月~金 9:00~18:00

(年末年始、GW、お盆を除く)

定休日: 土・日曜日

※広告掲載については要承諾書

■取引態様 貸主

■手数料

手数料の割合	貸主	借主
手数料の割合	元付	100%
手数料の割合	元付	100%

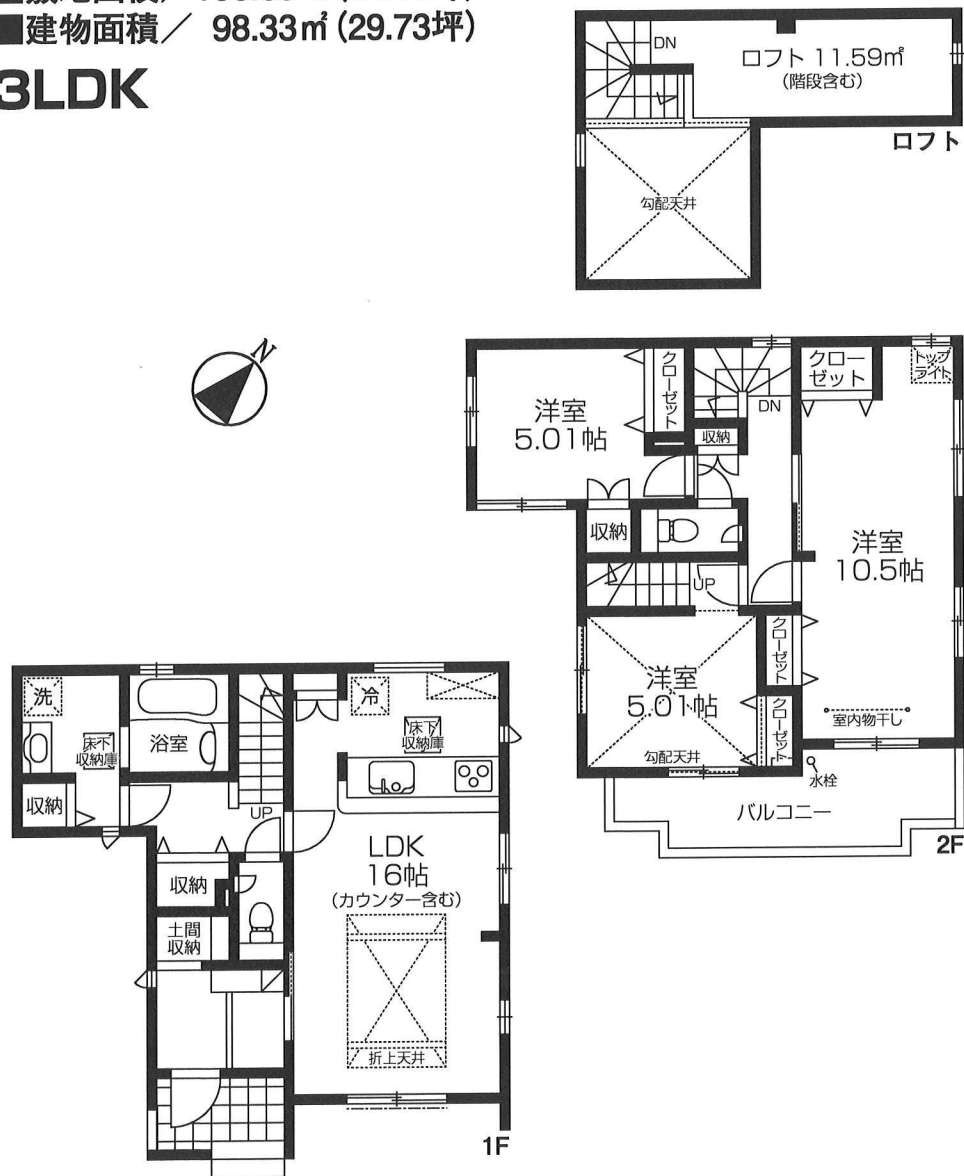
1
号棟

168,000円

■敷地面積／103.09㎡ (31.18坪)

■建物面積／ 98.33㎡ (29.73坪)

3LDK



3
号棟

165,000円

■敷地面積／100.62㎡ (30.43坪) ※協定道路部分1.0㎡含む

■建物面積／111.78㎡ (33.80坪) ※車庫部分13.24㎡含む

3LDK

