

CRADLE GARDEN 新座市馬場第21

土地分譲 全2区画



OUTLINE

■所在地/埼玉県新座市馬場3-4668-5、4668-6(地番)埼玉県新座市馬場3-6-18(住居表示) ■都市計画/市街化区域 ■用途地域/第1種低層住居専用地域 ■公法制限/法22条区域・高さ制限10m ■建ぺい率/50% ■容積率/80% ■地目/宅地 ■土地権利/所有権 ■現況/造成中 ■接道状況/東側約4.2m私道 ■設備/公営水道・公共下水・都市ガス ■引渡予定/令和7年4月 ■備考/※敷地内に電柱及び支線が入る場合があります。※図面と現況が異なる場合は現況優先にてご了承願います。※記載事項に誤りがある場合があります。広告掲載やご案内時には、各業者様で調査して下さい。当社では一切責任を負いません。※外構工事、水道加入金等は販売価格に含まれています。※位置指定道路46mのうち1/2ずつ持分あり

SCHOOL DISTRICT

第四小学校 第三中学校

LIFE INFORMATION

セブンイレブン 新座栄1丁目店まで.....徒歩 7分
ヨークフーズ 新座馬場店まで.....徒歩 8分
新座馬場郵便局まで.....徒歩 9分
新座内科おなかクリニックまで.....徒歩 9分
馬場第二公園まで.....徒歩 5分

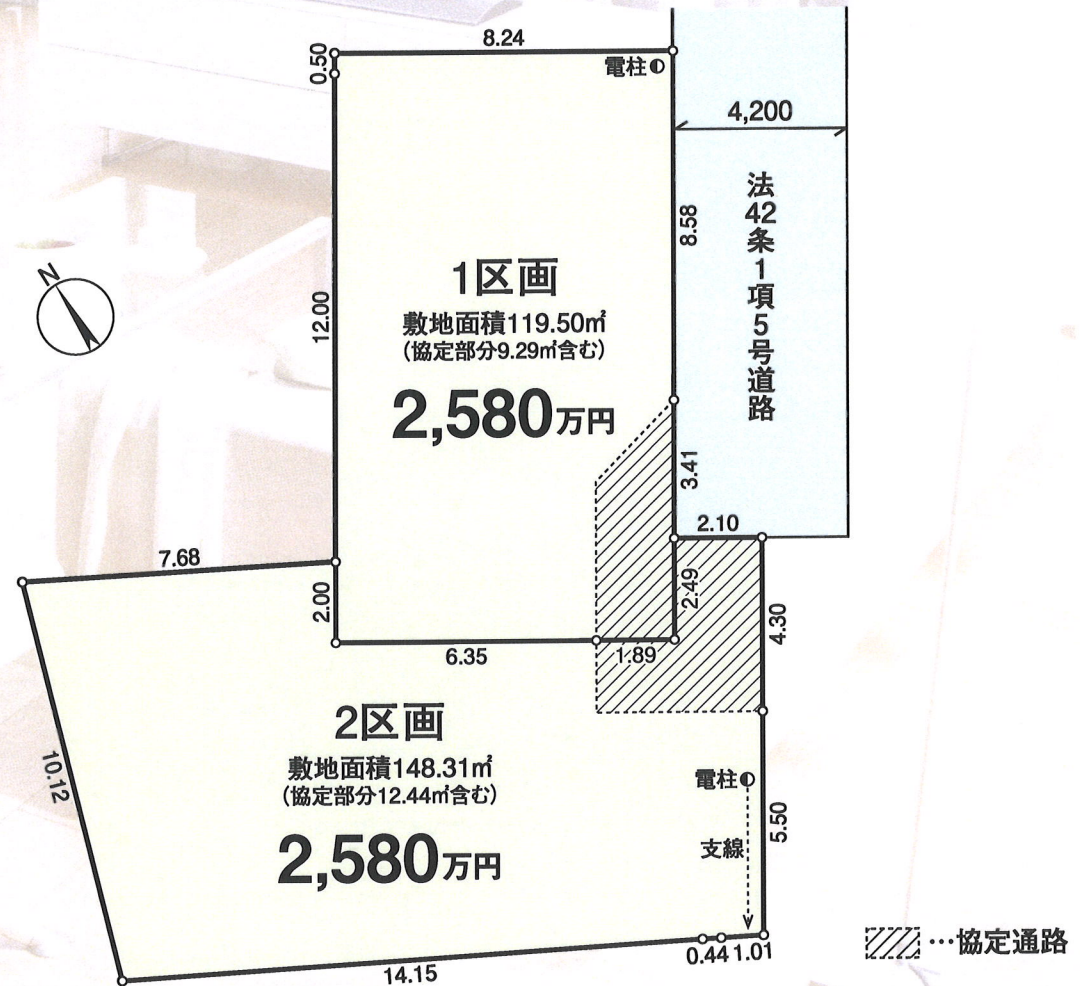
東武東上線「朝霞台」駅バス17分「蓮光寺」停徒歩8分
東武東上線「朝霞」駅バス20分「新座栄」停徒歩7分

建築条件なし

物件番号:229556

日当たりの良いロケーション

BLOCK PLAN



ARNESTONE

飯田グループホールディングス

株式会社アーネストワン

国土交通大臣免許(5)第6157号 ■(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員
国土交通大臣許可(特-5)第23042号 ■(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

〒175-0094

東京都板橋区成増1-2-9

ミナミマンションⅡ1F

https://www.arnest1.co.jp/

成増営業所

販売担当:松島・糸永

諸条件・交渉等お問い合わせは

TEL 03-5967-0130

FAX 03-5967-0132

取引態様
売主
手数料
3%(税込)

客付会社様へ
手数料店相談
広告掲載希望の際は、
必ず当社指定の承諾書を
FAXにてお送り下さい。

建売用地求めています。

希望エリア(東京・埼玉) 担当:吉田・糸永・永井・松島

kodate-narimasu@arnest1.co.jp

●当社物件の広告掲載については事前に承諾書の授受をお願い致します。