



# MIRASUMO

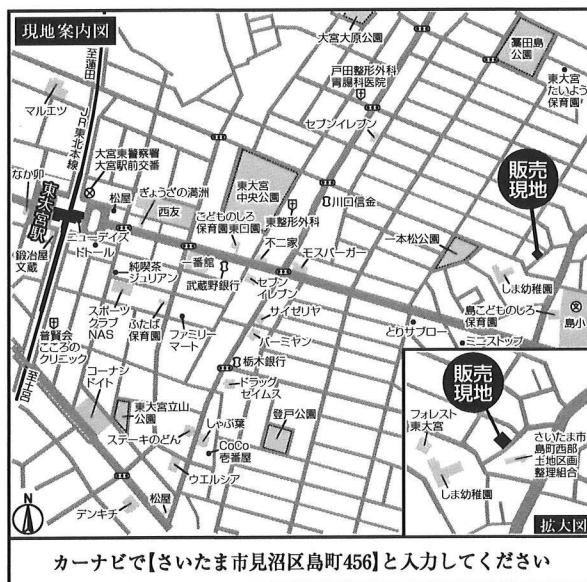
ミラスモ シリーズ

土地分譲・全2区画  
SAITAMASHI MINUMAKU SHIMACHO

さいたま市見沼区島町0456②

販売価格 **3,540** 万円 敷地面積 **104.01** <sup>(31.46坪)</sup> <sub>m<sup>2</sup></sub>

JR東北本線  
「東大宮」駅徒歩 **14** 分



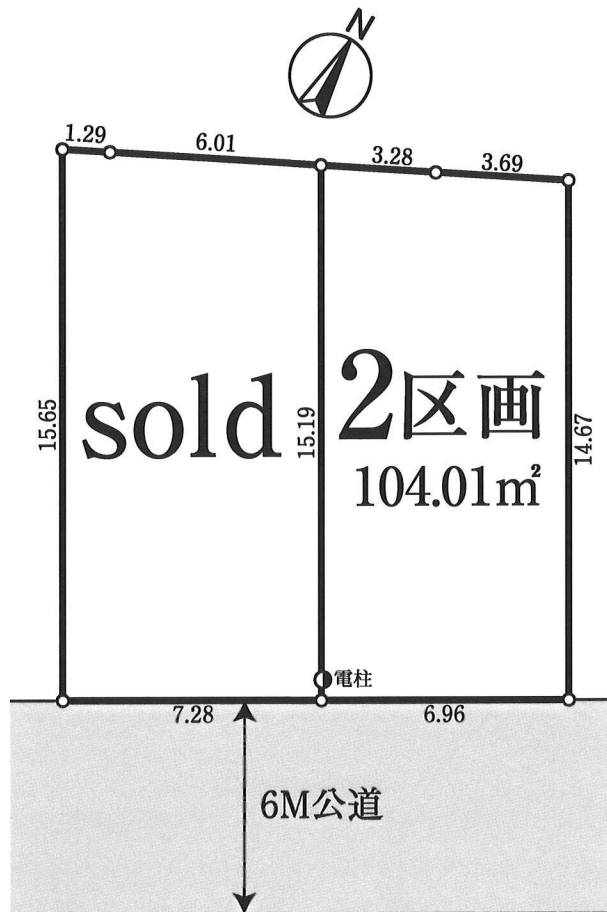
カーナビで【さいたま市見沼区島町456】と入力してください

【土地分譲】物件概要●所在地／埼玉県さいたま市見沼区島町468、462-1、456-1、452-2 (地番)●交通／JR東北本線「東大宮」駅徒歩14分●地目／畑●都市計画／市街化区域●用途地域／第1種中高層住居専用地域●建ぺい率／60%●容積率／200%●現況／更地●設備／東京電力・公営水道・本下水・都市ガス●引渡し／相談●全体区画数／全2区画●土地権利／所有権●接道状況／南西側6M公道●地域・地区／高さ制限15m・法22条区域・島町西部土地区画整理事業●土地地盤保証／20年・地盤ネットの地盤サポートシステム※図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。

未来への想いをつなぐ住まい。

MIRASUMO

## LAND SCAPE



## LIFE INFORMATION

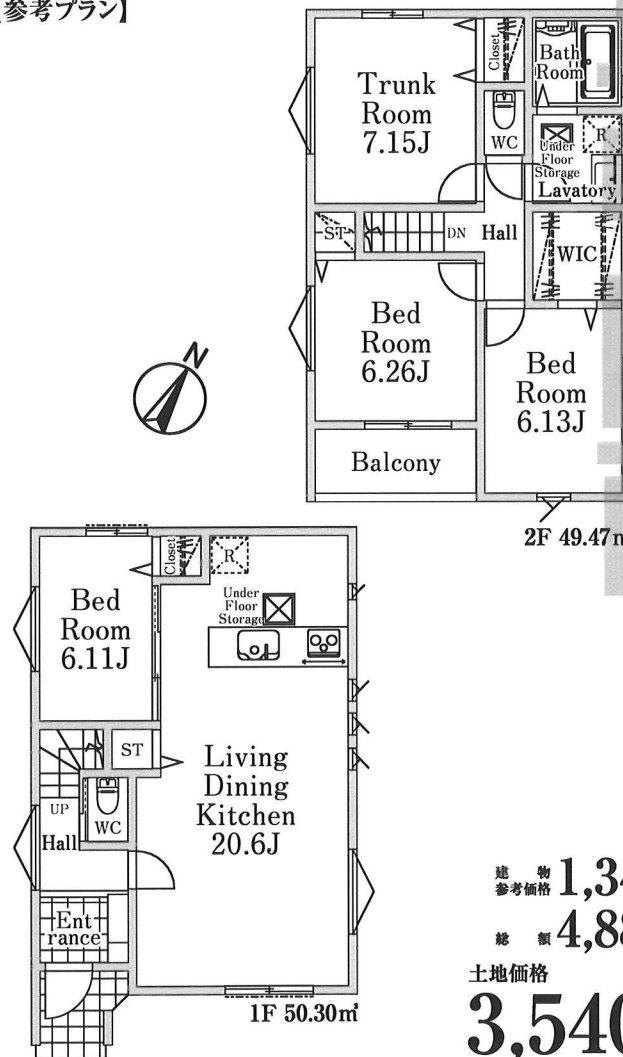
島小学校……………約 140M (徒歩 2分)  
大砂土中学校……………約 1,600M (徒歩 20分)

## 初公開

No. 2

□土地面積／104.01m<sup>2</sup>(31.46坪)  
□建物面積／ 99.77m<sup>2</sup>(30.18坪)

## 【参考プラン】



建物 1,340 (税込)  
参考価格 万円

総 額 4,880 (税込)  
万円

土地価格

**3,540** 万円



make a house, make a future.

株式会社 ホーク・ワン

□国土交通大臣免許 (6) 第8014号  
□東京都知事許可 (特-2) 第115282号  
□(公社) 全日本不動産協会会員

お問い合わせ

**TEL.048-650-7448**

【大宮支店】〒330-0843埼玉県さいたま市大宮区吉敷町3-139 FAX.048-649-2011

※建設中の場合はヘルメットの着用を御願いいたします。※ご案内の際はスリッパを持参しおはき替えの上内見して下さい。

yahoo Google  
などで検索!!

ホーク・ワン

検索

<http://www.hawk-one.jp/>

求む!! 建売用地

広告掲載については担当までお問い合わせください

〈手数料〉

**3%** (税込)

取引態様: 売主