



MIRASUMO

ミラスモ シリーズ

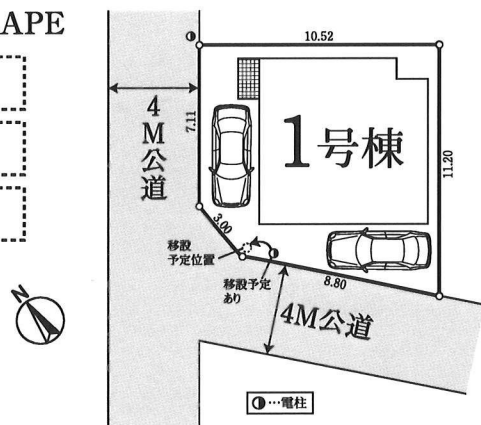
新築分譲住宅・全1棟 越谷市袋山0681①
KOSHIGAYASHI FUKUROYAMA

販売価格 **4,480** (税込) 万円
敷地面積 **104.59** (31.63坪)
建物面積 **104.54** (31.62坪)

東武スカイツリーライン
「せんげん台」駅徒歩**8**分
「大袋」駅徒歩12分

LAND SCAPE

- 地盤20年保証
- ダイライト工法
- フラット35S



【新築分譲住宅】物件概要●所在地／埼玉県越谷市大字袋山古川681-5(地番)埼玉県越谷市大字袋山681-5(住居表示)●交通／東武スカイツリーライン「せんげん台」駅徒歩8分・「大袋」駅徒歩12分●地目／宅地●都市計画／市街化区域●用途地域●第1種住居地域●建ぺい率／60%●容積率／200%●建物構造／木造2階建て●完成／2025年6月下旬予定●現況／建築中●引渡し／相談●全体区画数／全1区画●土地権利／所有権●設備／東京電力・公営水道・下水道・都市ガス●接道状況／北西側4M公道・南西側4M公道●地域・地区／法22条区域●物件保証／10年・住宅瑕疵担保責任保険(東京法務局供託)●土地地盤保証／20年・地盤ネット側の地盤サポートシステム※【フラット35】利用の場合は適合証明取得費用として165,000円(税込)が必要となります。※注)【フラット35】金利Aタイプ、Bタイプは、個別計算が必要となり、必ずしも適合できる保証はありません。※図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。※イメージベースは実際と異なる場合がございます。

未来への想いをつなぐ住まい。

MIRASUMO



カーナビで【越谷市大字袋山681-5】と入力してください

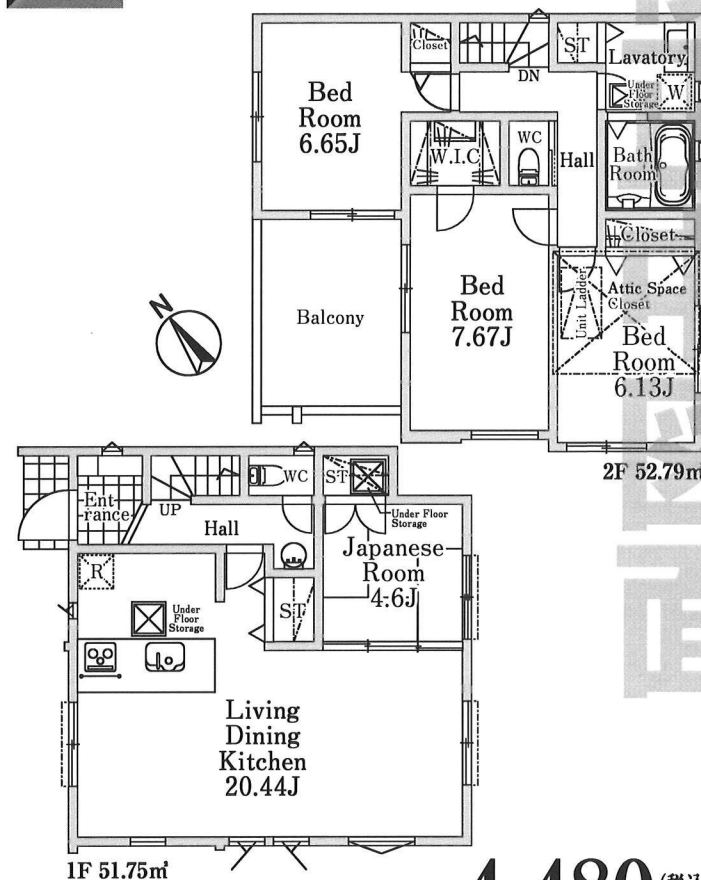
LIFE INFORMATION

大袋北小学校……約750M(徒歩10分)

北中学校……約300M(徒歩 4分)

No.1

土地面積／104.59㎡(31.63坪)
建物面積／104.54㎡(31.62坪)
建築確認番号／



販売価格 **4,480** (税込) 万円

EQUIPMENT(設備・仕様)

- ◎人工大理石トップのシステムキッチン ◎TVモニター付インターホン ◎トイレウォシュレット
- ◎システムユニットバス(一坪サイズ) ◎自動湯張り浴室(セミオート)追い焚き保温可
- ◎洗面化粧台シャンプードレッサー ◎基礎パッキン構造
- ◎階段足元付近にはフットライト採用 ◎階段には手摺りを標準装備
- ◎各居室BS対応TV配線 ◎白蟻駆除 ◎クロス接着剤は、ノンホルム使用
- ◎外水道(洗車、庭の手入れ等) ◎構造材柱等は、プレカット工法採用
- ◎段差を最小限に抑えたバリアフリータイプ ◎シックハウス対策、24時間換気機能付



make a house, make a future.

株式会社ホーク・ワン



お問い合わせ
日本木造分譲住宅協会

TEL.048-650-7448

yahoo Google
などで検索!!

ホーク・ワン

検索

求む!!建売用地

広告掲載については担当までお問い合わせください

〈手数料〉

3% (税込)

取引態様:売主

〒330-0843埼玉県さいたま市大宮区吉敷町1-319 FAX.048-649-2011

※建設中の場合はヘルメットの着用を御願いいたします。※ご案内の際はスリッパを持参しおはき替えの上内見して下さい。

http://www.hawk-one.jp/

■情報公開日／2025.2.7

■会員番号／987519 SD27061216A304