



MIRASUMO

ミラスモシリーズ

新築分譲住宅・全2棟 川口市元郷403②
KAWAGUCHISHI MOTOGO

販売
価格

(税込)
万円

敷地
面積

83.46m² (25.24坪)

建物
面積

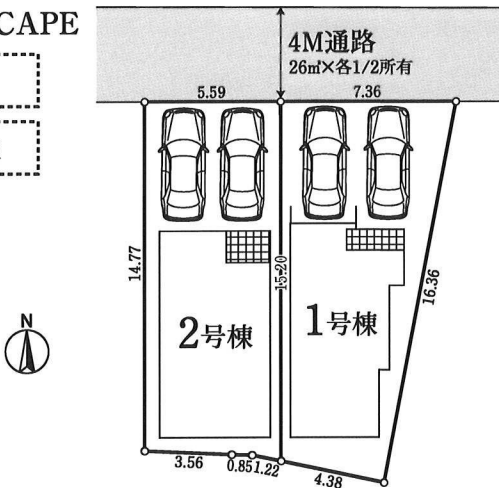
104.22m² (31.52坪)

埼玉高速鉄道
「川口元郷」駅徒歩8分

LAND SCAPE

フラット35S

地盤20年保証



【新築分譲住宅】物件概要●所在地／埼玉県川口市元郷2丁目1530-11(地番)埼玉県川口市元郷4-3-12(住居表示)●交通／埼玉高速鉄道「川口元郷」駅徒歩8分●地目／宅地●都市計画／市街化区域●用途地域／準工業地域●建ぺい率／60%●容積率／200%●建物構造／木造3階建て●完成／令和7年8月中旬予定●現況／建築中●引渡し／相談●全体区画数／全2区画●土地権利／所有権●設備／都市ガス●接道状況／北側4M通路(43条但書)●地域・地区／高さ制限10m・法22条区域●物件保証／10年・住宅瑕疵担保責任保険(東京法務局供託)●土地地盤保証／20年・地盤ネット隣の地盤サポートシステム※【フラット35S】利用の場合は適合証明取得費用として165,000円(税込)が必要となります。※注【フラット35S】金利Aタイプ、Bタイプは、個別計算が必要となり、必ずしも適合できる保証はありません。※図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。※イメージ写真は実際と異なる場合がございます。

未来への想いをつなぐ住まい。

MIRASUMO



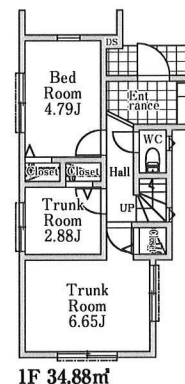
カーナビで【川口市元郷4-3-12】と入力してください

LIFE INFORMATION

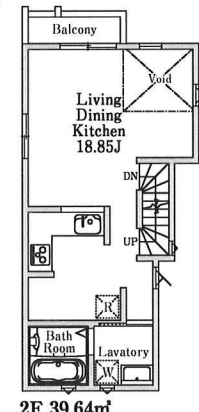
元郷南小学校約 250M(徒歩 4分)
領家中学校約1,100M(徒歩14分)

No.1

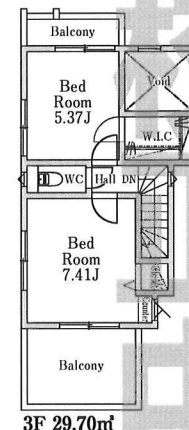
土地面積／91.87m²(27.79坪)
建物面積／104.22m²(31.52坪)
建築確認番号／
第
令和 年 月 日 号



1F 34.88m²



2F 39.64m²

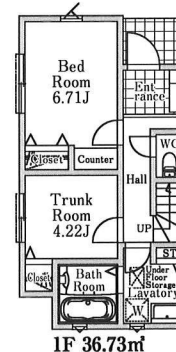


3F 29.70m²
販売価格

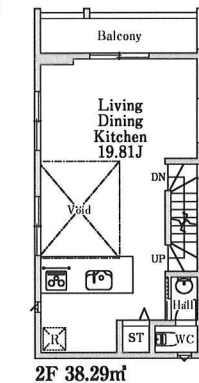
(税込)
万円

No.2

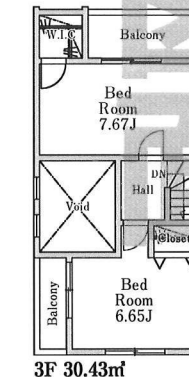
土地面積／83.46m²(25.24坪)
建物面積／105.45m²(31.89坪)
建築確認番号／
第
令和 年 月 日 号



1F 36.73m²



2F 38.29m²



3F 30.43m²
販売価格

(税込)
万円

EQUIPMENT(設備・仕様)

- ◎人工大理石トップのシステムキッチン ◎TVモニター付インターホン ◎トイレウォシュレット
- ◎システムユニットバス(一坪サイズ) ◎自動湯張り浴室(セミオート)追い焚き保温可
- ◎化粧台シャChampドレッシング ◎基礎パッキン構造
- ◎階段足元付近にはフットライト採用 ◎階段には手摺りを標準装備
- ◎各居室BS対応TV配線 ◎白蟻駆除 ◎クロス接着剤は、ノンホルム使用
- ◎外水道(洗車、庭の手入れ等に) ◎構造材柱等は、プレキャスト工法採用
- ◎段差を最小限に抑えたバリアフリータイプ ◎シックハウス対策、24時間換気機能付



make a house, make a future.

株式会社 ホーク・ワン

□国土交通大臣免許(第)第0014号
□東京都知事許可(特-2)第116282号
□(公社)全日本不動産協会会員

お問い合わせ

TEL.048-650-7448

【大宮支店】〒330-0843埼玉県さいたま市大宮区吉敷町3-139 FAX.048-649-2011

※建設中の場合はヘルメットの着用をお願いいたします。※ご案内の際はスリッパを持参しおはき替えの上内見して下さい。

yahoo Google
などで検索!!

ホーク・ワン

検索

http://www.hawk-one.jp/

求む!!建売用地

広告掲載については担当までお問い合わせください

〈手数料〉

3% (税込)

取引態様:売主