

TIARA

土地分譲
＜全21区画＞

東村山市秋津町4期

販売価格 **2,980** 万円～

JR武蔵野線

「**新秋津**」駅徒歩11分

西武池袋線「秋津」駅徒歩15分

Location Map

現地案内図



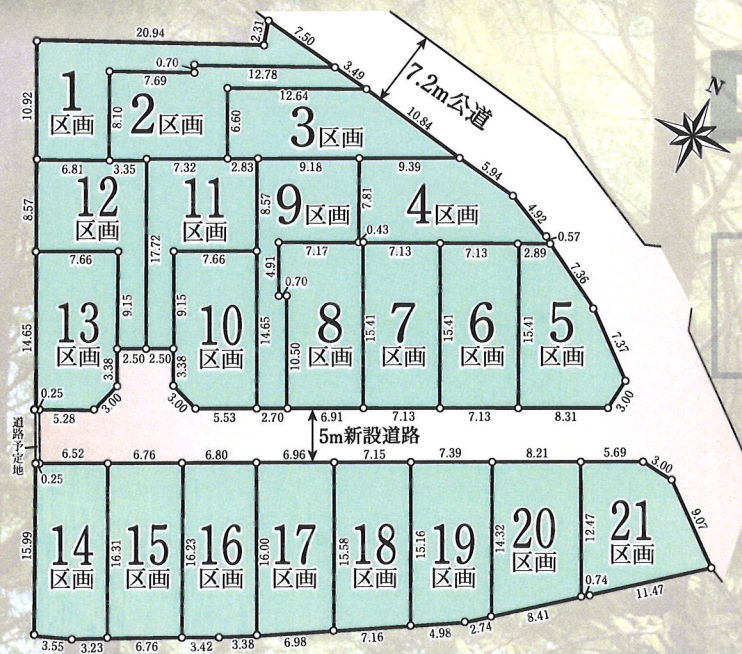
Price List

価格表

Block Plan

配置図

区画	土地面積	土地価格	区画	土地面積	土地価格
1区画	121.76㎡	3,090 万円	11区画	110.03㎡	3,480 万円
2区画	110.05㎡	2,980 万円	12区画	110.05㎡	3,480 万円
3区画	110.05㎡	3,380 万円	13区画	110.04㎡	4,480 万円
4区画	110.04㎡	3,680 万円	14区画	110.05㎡	4,180 万円
5区画	110.04㎡	4,380 万円	15区画	110.04㎡	4,180 万円
6区画	110.06㎡	4,480 万円	16区画	110.04㎡	4,180 万円
7区画	110.03㎡	4,480 万円	17区画	110.05㎡	4,180 万円
8区画	100.06㎡	4,480 万円	18区画	110.05㎡	4,180 万円
9区画	110.05㎡	3,080 万円	19区画	110.04㎡	4,180 万円
10区画	110.04㎡	4,480 万円	20区画	110.04㎡	4,180 万円
			21区画	110.05㎡	4,080 万円



Outline

物件概要

Life Information

周辺施設

■所在地／東京都東村山市秋津町2丁目35-1(地番)・東村山市秋津町2-35(住居表示) ■交通／JR武蔵野線「新秋津」駅徒歩11分・西武池袋線「秋津」駅徒歩15分 ■土地権利／所有権 ■地目／畑 ■都市計画／市街化区域 ■用途地域／第1種低層住居専用地域 ■建ぺい率／50% ■容積率／100% ■法制限／第1種高度地区・準防火地域・高さ制限10m・日影制限4h・2.5h 1.5m・文化財保護法(埋蔵文化財)・公有地拡大推進法・農地法・航空法・宅地造成及び特定盛土等規制法 ■設備／都市ガス・公共上下水道 ■接続状況／北東側7.2m公道 ■造成時期／2025年9月上旬完成予定 ■引渡／随時 ■備考／※図面と現況が異なる場合は現況を優先致します。※当社標準工事以外の工事は全て別途工事になります。※敷地内・前面道路に電柱及び支線が入る場合があります。

■秋津東小学校……………640m(徒歩 8分)
 ■第六中学校……………240m(徒歩 3分)
 ■わくわく保育園……………700m(徒歩 9分)
 ■まりあ幼稚園……………880m(徒歩11分)
 ■セブンイレブン東村山秋津2丁目店……………140m(徒歩 2分)
 ■コープ東村山秋津店……………350m(徒歩 5分)



飯田グループホールディングス ■国土交通大臣(1)第10142号

ティアラウンド株式会社 本店第2

タクトホーム(株)の
100%出資子会社

〒202-0021 東京都西東京市東伏見3丁目8番13号グラファールビル2F

☎042-445-5200 FAX042-464-0636

取引形態：売主 手数料：3%(税込)

客付会社様へ

手数料応相談

建売用地多摩エリアの

土地買います!