



MIRASUMO

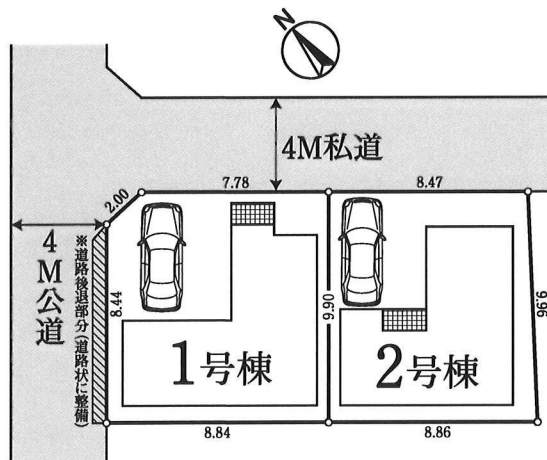
ミラスモ シリーズ

新築分譲住宅・全2棟 市川市宮久保113②
ICHIKAWASHI MIYAKUBO

販売価格 **3,980** (税込) 万円より
敷地面積 **86.11** (26.04坪) m²より

京成本線
「京成八幡」駅徒歩**21**分
JR総武線「本八幡」駅バス7分「宮久保坂下」停徒歩3分

LAND SCAPE



【新築分譲住宅】物件概要●所在地／千葉県市川市宮久保1丁目202-1(地番)千葉県市川市宮久保1-13-9(住居表示)●交通／京成本線「京成八幡」駅徒歩21分・JR総武線「本八幡」駅バス7分「宮久保坂下」停徒歩3分●地目／宅地●都市計画／市街化区域●用途地域／第1種低層住居専用地域●建ぺい率／50%・60%(1号棟角地緩和)●容積率／100%●建物構造／木造2階建●完成／2025年 月 予定●現況／●引渡し／2025年 月 予定●全体区画数／全2区画●土地権利／所有権●設備／東京電力・公営水道・都市ガス・浄化槽・雨水宅内浸透処理●接道状況／北西側4M公道(42条2項)・北東側4M私道(42条1項5号)●法制限／高さ制限10m・法22条区域●土地地盤保証／20年・ジャパンホームシールド(株)又は地盤ネット(株)の地盤サポートシステム※【フラット35S(金利Bプラン)】利用の場合は適合証明取得費用として165,000円(10%税込)が必要となります。※図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。※イメージパースは実際と異なる場合がございます。

未来への想いをつなぐ住まい。

MIRASUMO



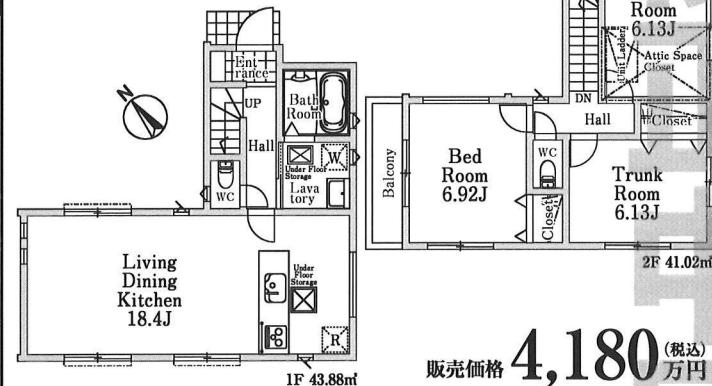
カーナビで【市川市宮久保1-13-9】と入力してください

LIFE INFORMATION

市川市立百合台小学校.....約650m
市川市立第三中学校.....約550m

No.1

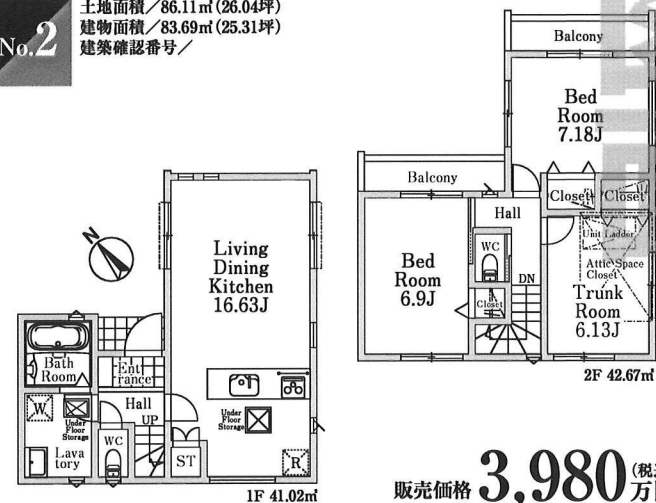
土地面積／89.84m²(27.17坪)
建物面積／84.90m²(25.68坪)
建築確認番号／



販売価格 **4,180** (税込) 万円

No.2

土地面積／86.11m²(26.04坪)
建物面積／83.69m²(25.31坪)
建築確認番号／



販売価格 **3,980** (税込) 万円

EQUIPMENT〈設備・仕様〉

- 人工大理石トップのシステムキッチン ●TVモニター付インターホン ●トイレウォシュレット
- システムユニットバス(一坪サイズ) ●自動湯張り浴室(セミオート)追い焚き保温可
- 洗面化粧台シャワー・ドレッサー・鏡曇り止め機能付 ●基礎パッキン構造
- 階段足元付近にはフットライト採用 ●階段には手摺りを標準装備
- 各居室TV配線 ●白蟻駆除 ●クロス接着剤は、ノンホルム使用
- 外水道(洗車、庭の手入れ等) ●構造材柱等は、プレカット工法採用
- 段差を最小限に抑えたバリアフリータイプ ●シックハウス対策、24時間換気機能付



make a house, make a future.

株式会社ホーク・ワン

□国土交通大臣免許(第)第0014号
□東京都知事許可(特-2)第115282号
□(公社)全日本不動産協会会員

お問い合わせ

TEL.047-431-6300

【船橋支店】〒273-0026千葉県船橋市山野町135-1朝日ホーム山野1F FAX.047-431-6306

※建設中の場合はヘルメットの着用をお願いいたします。※ご案内の際はスリッパを持参しおはき替えの上内見して下さい。

yahoo Google
などで検索!!

ホーク・ワン

検索

求む!!

建売用地

〈取引態様〉

売主

〈手数料〉

3%(税込)

http://www.hawk-one.jp/