



MIRASUMO

ミラスモ シリーズ

新築分譲住宅・全1棟 横浜市港南区芹が谷108①
YOKOHAMA-SHI KONANKU SERIGAYA

販売価格 **4,980** (税込) 万円

敷地面積 **133.56** (40.40坪)

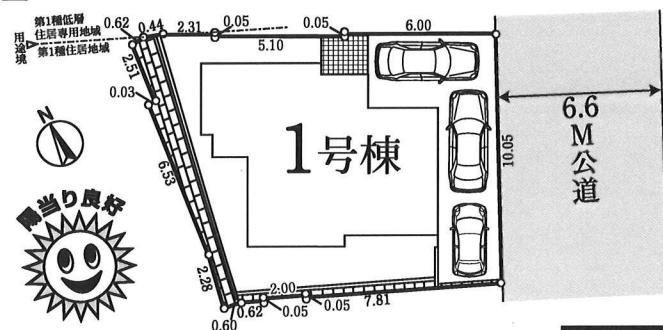
建物面積 **93.98** (28.43坪)

京急本線・ブルーライン

「上大岡」駅バス10分

「水道橋下」停徒歩2分

LAND SCAPE



住宅金融支援機構
Japan Housing Finance Agency
金利が変わらない安心
【フラット35】
民間金融機関と住宅金融支援機構が提携
最長35年長期固定金利住宅ローン

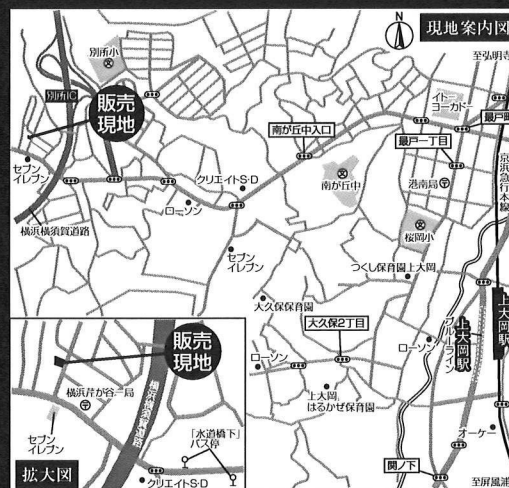
フラット35S対応
(Bタイプのみ)



【新築分譲住宅】物件概要●所在地／横浜市港南区芹が谷1-8-36●地目／宅地●都市計画／市街化区域●用途地域／第1種低層住居専用地域●第1種住居地域●建ぺい率／50％・60％●容積率／100％・200％●建物構造／木造サイディング貼2階建●完成／2025年4月下旬予定●現況／建築中●引渡し／2025年5月中旬予定●全体棟数／全1棟●土地権利／所有権●設備／公営水道・下水道・都市ガス●接道状況／東側6.6M公道●地域・地区／準防火地域●備考／※住宅ローン減税利用の場合は省エネルギー住宅性能証明書取得費用55,000円(税込)が必要となります。※フラット35利用の場合は適合証明取得費用165,000円(税込)が必要となります。※電波障害などによるケーブルテレビ等の引込費用・受信料等はお客様の負担になります。※カーテンレール・網戸・照明・TVアンテナ等はオプションになります。※敷地内に電柱及び支線が入る場合があります。※図面及びイメージと現況が異なる場合は現況を優先します。※建物詳細・外構・その他予定と異なる場合があります。※当社標準工事以外の工事は全て別途工事となります。

未来への想いをつなぐ住まい。

MIRASUMO



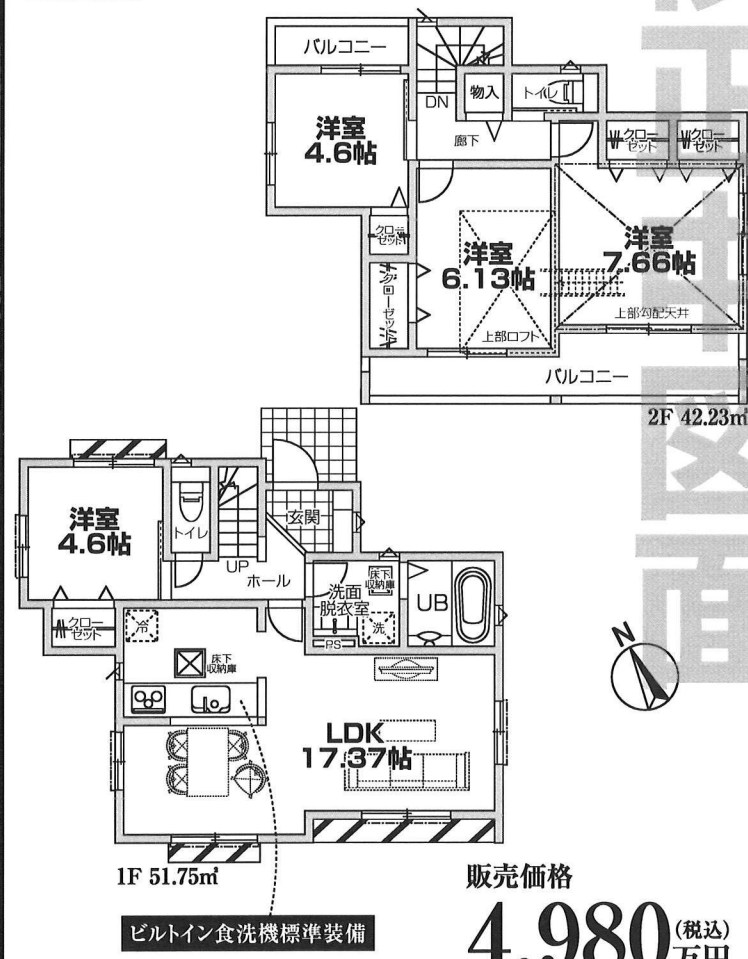
カーナビで「横浜市港南区芹が谷1-8-36」と入力してください

LIFE INFORMATION

芹が谷小学校……………約 750M(徒歩10分)
芹が谷学校……………約 650M(徒歩 9分)

No.1

土地面積／133.56㎡(40.40坪)
建物面積／ 93.98㎡(28.43坪)
建築確認番号／第24UDIIK建01347号



販売価格

4,980 (税込) 万円

ビルトイン食洗機標準装備

EQUIPMENT〈設備・仕様〉

- ◎地盤調査に基づく地盤補強工事済 ◎クロス接着剤はノンホルム使用
- ◎トイレウォッシュレット2ヶ所 ◎居室ベアガラスサッシ(Low-E)省エネ仕様
- ◎換気乾燥機付システムユニットバス(1坪タイプ) ◎セミオート追焚き保温機能付給湯システム
- ◎浄水器付システムキッチン(人造大理石トップ) ◎カラーモニター付インターホン
- ◎三面鏡付洗面化粧台 ◎貼り分けサイディングボード張りの外壁
- ◎24号給湯器(ECOジョーズ) ◎フローリング(太目地、防キズ仕様)



make a house, make a future.

株式会社ホーク・ワン

- 国土交通大臣免許(5)第0014号
- 東京都知事許可(特-2)第115282号
- (公社)全日本不動産協会会員

お問い合わせ
TEL.045-580-0770

【鶴見支店】〒230-0077横浜市鶴見区東寺尾4-24-9 FAX.045-574-4441

※建設中の場合はヘルメットの着用を御願いいたします。※ご案内の際はスリッパを持参しおはき替えの上内見して下さい。

yahoo Google
などで検索!!

ホーク・ワン

検索

広告不可!

<http://www.hawk-one.jp/>

求む!!建売用地

〈手数料〉

3%(税込)

取引態様:売主