



MIRASUMO

ミラスモ シリーズ

土地分譲・全14区画 横浜市青葉区あざみ野417-14
YOKOHAMA AOBAKU AZAMINO

初公開！

建築条件無し売地

◎お好きなハウスメーカーで建築可能です

東急田園都市線

「たまプラーザ」駅徒歩19分
「あざみ野」駅徒歩19分・バス3分「元石川町」駅徒歩3分

土地先行販売！

【期間限定】2025年6月30日迄

弊社請負の場合は選べる2スタイル！

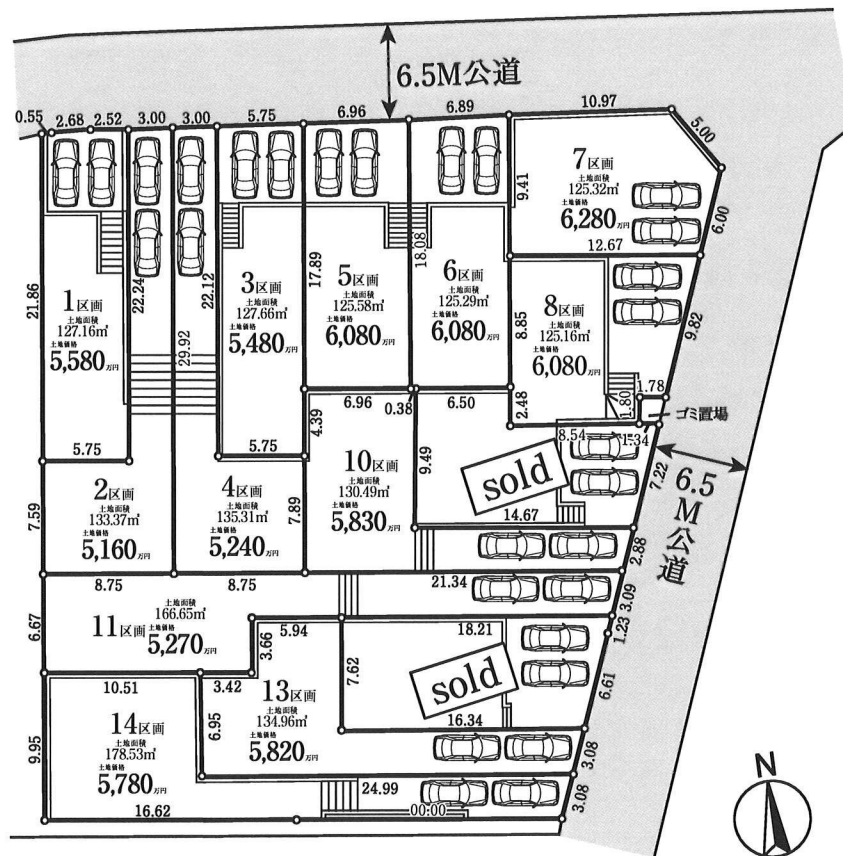
【売地】物件概要

- 所在地／神奈川県横浜市青葉区あざみ野4-17-7
 - 交通／東急田園都市線「たまプラーザ」駅徒歩19分
「あざみ野」駅徒歩19分・バス3分「元石川町」駅徒歩3分
 - 地目／宅地
 - 都市計画／市街化区域
 - 用途地域／第1種低層住居専用地域
 - 建ぺい率／40%
 - 容積率／80%
 - 全区画数／全14区画
 - 土地権利／所有権
 - 設備／公営水道・下水道・都市ガス
 - 接道状況／東側6.5M公道・北側6.5M公道
 - 地域・地区／第1種高度地区
 - 現況／古屋
 - 引渡し／相談
- ※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

■LIFE INFORMATION

- あざみ野第一小学校…約 590M(徒歩 8分) 京急百貨店たまプラーザ店…約 1,600M(徒歩 20分)
- あざみ野中学校…約 790M(徒歩 10分) しむら内科クリニック…約 360M(徒歩 5分)
- 愛和太陽幼稚園…約 760M(徒歩 10分) 長浜医院…約 660M(徒歩 9分)
- 小松愛児園…約 900M(徒歩 12分) あざみ野フォレスト歯科…約 200M(徒歩 3分)
- ニチキズしが丘薬局…約 1,100M(徒歩 14分) あざみ野4北公園…約 250M(徒歩 4分)
- セブイレブ横浜元石川町店…約 430M(徒歩 6分) あざみ野4南公園…約 500M(徒歩 7分)
- ハックドラッグ横浜元石川町店…約 180M(徒歩 3分)

■LAND SCAPE



LIMITED style
カラーとコストにこだわりたい方



選べる6つのカラーパターン



請負価格 1,320万円～

総額 6,480(税込)万円～

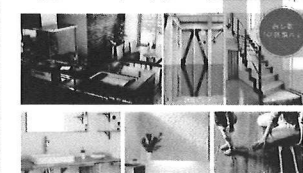
参考プランカラーセレクト！

食器洗い乾燥機・浴室乾燥機・外構工事
水道加入金・(地盤改良費)全て含まれています。

PREMIUM style
高級仕上がり。あなたの住みたい家



専用カタログの中から、使いたい商品をセレクト

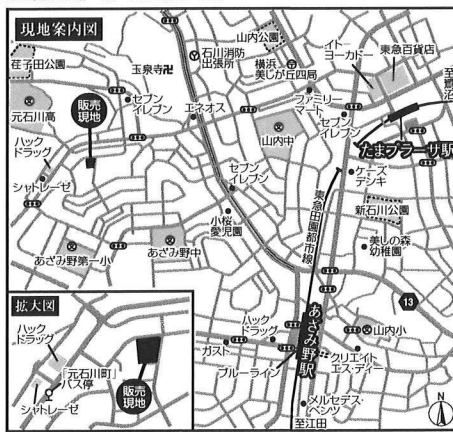


請負価格 万円～

総額 (税込)万円～

フリープラン！
ハイクレイド仕様！

- 注1) 土地の先行決済が条件となります。
- 注2) 地盤改良が必要でも請負価格の減額は行いません。
- 注3) 参考プランより坪単価は69.85万円(税込)/坪となります。
- 注4) 参考プランは建築確認取得前のもので、変更になる可能性があります。



カーナビで「横浜市青葉区あざみ野4-17-7」と入力してください



make a house, make a future.

株式会社 ホーク・ワン

- 国土交通大臣免許(6)第6014号
- 東京都知事許可(特-2)第115282号
- (公社)全日本不動産協会会員

お問い合わせ
TEL.045-910-3113

【たまプラーザ支店】〒225-0003神奈川県横浜市青葉区新石川2-4-14 プリスたまプラーザ2階
FAX.045-912-0808 ※建設中の場合はヘルメットの着用をお願いいたします。※ご案内の際はスリッパを持参しおはき替えの上見てください。

yahoo Google
などで検索!!

ホーク・ワン

検索

資料請求は下記メールアドレスまで
ml-ho-s-tamaplaza@openhouse-group.com

http://www.hawk-one.jp/ 求む!!建売用地

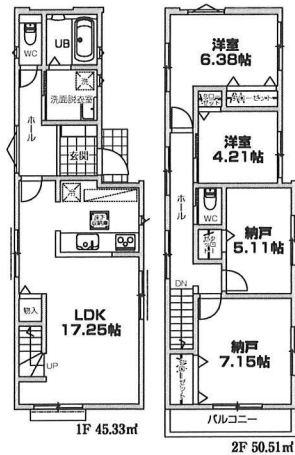
〈手数料〉
3%(税込)

取引態様:売主

客付会社様へ
建物請負契約成約時は
業務委託料として
別途一律30万円(税込)

1区画参考プラン

1F/45.33㎡ 2F/50.51㎡
延床面積/95.84㎡(坪)

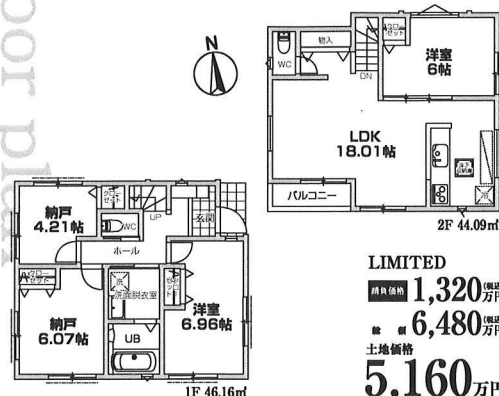


建築請負不可
土地価格

5,580万円

2区画参考プラン

1F/46.16㎡ 2F/44.09㎡
延床面積/90.25㎡(坪)



LIMITED

積算価格 1,320万円

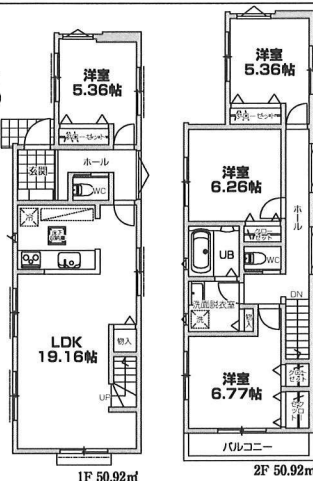
※ 6,480万円

土地価格

5,160万円

3区画参考プラン

1F/50.92㎡ 2F/50.92㎡
延床面積/101.84㎡(坪)



建築請負不可
土地価格

5,480万円

4区画参考プラン

1F/49.58㎡ 2F/47.40㎡
延床面積/96.98㎡(坪)



LIMITED

積算価格 1,340万円

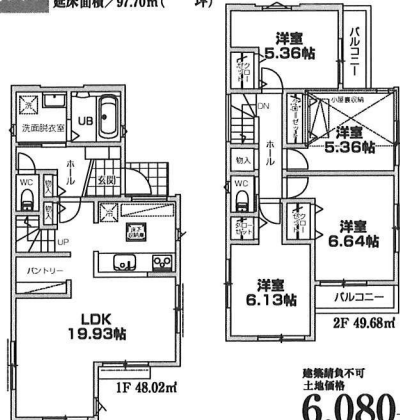
※ 6,580万円

土地価格

5,240万円

5区画参考プラン

1F/48.02㎡ 2F/49.68㎡
延床面積/97.70㎡(坪)

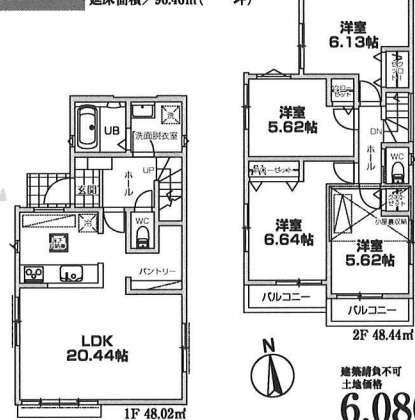


建築請負不可
土地価格

6,080万円

6区画参考プラン

1F/48.02㎡ 2F/48.44㎡
延床面積/96.46㎡(坪)

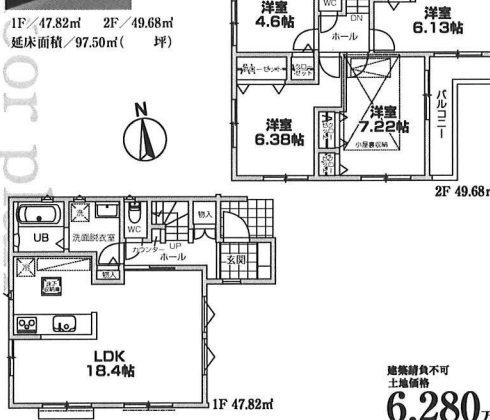


建築請負不可
土地価格

6,080万円

7区画参考プラン

1F/47.82㎡ 2F/49.68㎡
延床面積/97.50㎡(坪)

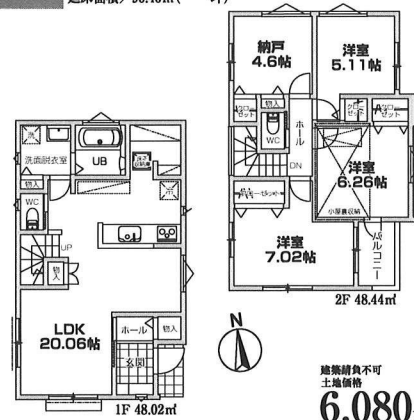


建築請負不可
土地価格

6,280万円

8区画参考プラン

1F/48.02㎡ 2F/48.44㎡
延床面積/96.46㎡(坪)

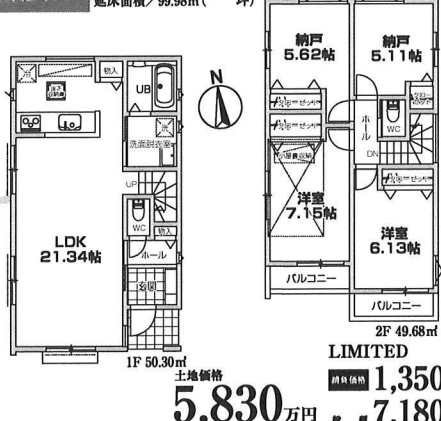


建築請負不可
土地価格

6,080万円

10区画参考プラン

1F/50.30㎡ 2F/49.68㎡
延床面積/99.98㎡(坪)



LIMITED

積算価格 1,350万円

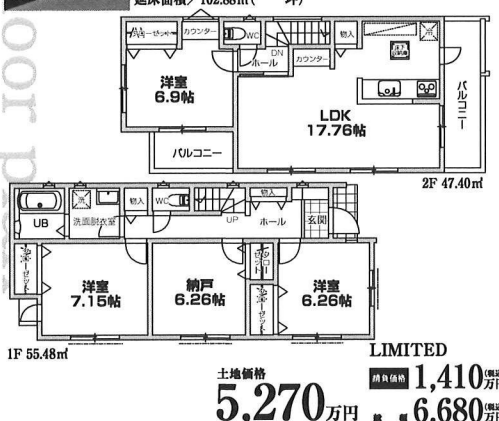
※ 7,180万円

土地価格

5,830万円

11区画参考プラン

1F/55.48㎡ 2F/47.40㎡
延床面積/102.88㎡(坪)



LIMITED

積算価格 1,410万円

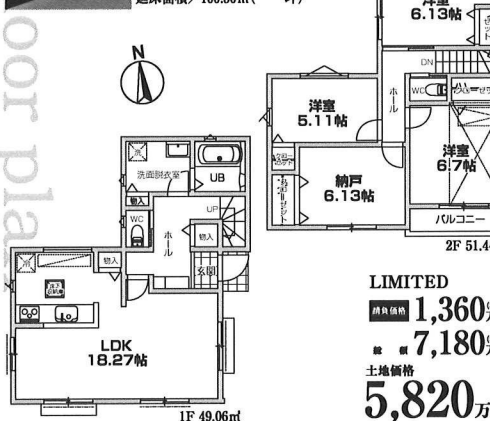
※ 6,680万円

土地価格

5,270万円

13区画参考プラン

1F/49.06㎡ 2F/51.44㎡
延床面積/100.50㎡(坪)



LIMITED

積算価格 1,360万円

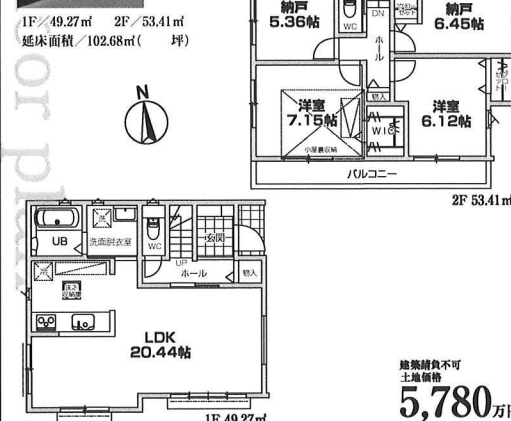
※ 7,180万円

土地価格

5,820万円

14区画参考プラン

1F/49.27㎡ 2F/53.41㎡
延床面積/102.68㎡(坪)



建築請負不可
土地価格

5,780万円