



MIRASUMO

ミラスモシリーズ

建築条件無し売地・全3区画 川崎市宮前区土橋721Ⅱ③
KAWASAKI MIYAMAETU TSUCHIHASHI

初公開!

建築条件無し売地

東急田園都市線
「宮前平」駅徒歩14分
土地先行販売!

【期間限定】2025年4月末迄

弊社請負の場合は選べる2スタイル!

【売地】物件概要

- 所在地 神奈川県川崎市宮前区土橋7-21-24(地番・住居表示)
 - 交通 東急田園都市線「宮前平」駅徒歩14分
 - 地目 宅地 ●都市計画/市街化区域
 - 用途地域/第1種低層住居専用地域
 - 建ぺい率/50% ●容積率/80%
 - 全体区画数/全3区画 ●土地権利/所有権
 - 設備/東京電力・公営水道・本下水・都市ガス・雨水分流
 - 接道状況/北西側6.5M公道
 - 地域・地区/第1種高度地区・法24条区域・高さ制限10m
 - 現況/更地 ●引渡し/2025年5月未予定
 - 備考/
- ※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

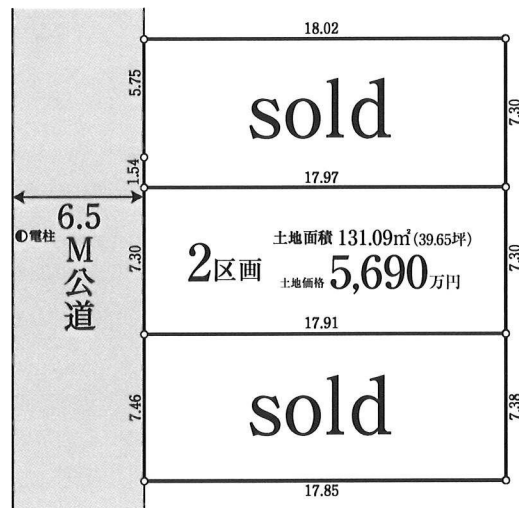
■LIFE INFORMATION

富士見台小学校.....約 840M(徒歩 分) いなげや川崎土橋店.....約512M(徒歩 分)
宮前平中学校.....約1,100M(徒歩 分) ローソン川崎土橋二丁目店.....約568M(徒歩 分)
川崎市宮前区役所.....約 687M(徒歩 分) ビックボーイ宮前平店.....約412M(徒歩 分)
土橋7丁目公園.....約 178M(徒歩 分)

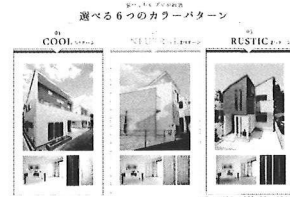
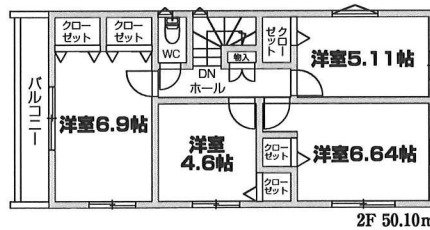
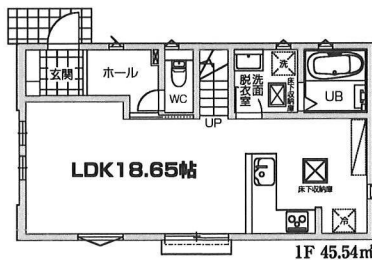


◎お好きなハウスメーカーで建築可能です

■LAND SCAPE



2区画
参考プラン
1F/45.54㎡
2F/50.10㎡
延床面積/95.64㎡(28.93坪)



請負価格 1,390万円

総額 7,080(税込)万円

参考プランカラーセレクト!

食器洗い乾燥機・浴室乾燥機・外構工事
水道加入金・(地盤改良費)全て含まれています。

請負価格 1,590万円

総額 7,280(税込)万円

フリープラン!
ハイグレード仕様!

注1) 土地の先行決済が条件となります。
注2) 地盤改良が不要でも請負価格の減額は応じられません。
注3) 参考プランより増坪は69.85万円(税込)/坪となります。
注4) 参考プランは建築確認取得前のも、変更になる可能性があります。



make a house, make a future.

株式会社ホーク・ワン

□国土交通大臣免許(5)第6014号
□東京都知事許可(特-2)第115282号
□(公社)全日本不動産協会会員

お問い合わせ

TEL.044-328-5834

【登録支店】〒214-0014 神奈川県川崎市多摩区登戸3398-1 大樹生命登戸ビル2階
FAX.044-328-5835

yahoo Google
などで検索!!

ホーク・ワン

検索

http://www.hawk-one.jp/

資料請求は下記メールアドレスまで
ml-ho-s-noborito@openhouse-group.com

求む!!建売用地

【手数料】

3%(税込)

取引態様:売主

■情報公開日/

SD27CC★■会員番号/987912 SD99070117A333