



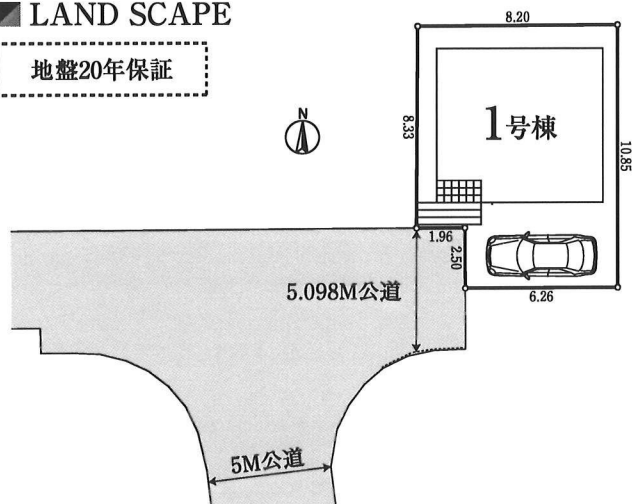
新築分譲住宅・全1棟 練馬区上石神井330①
NERIMAKU KAMISYAKUJI

販売価格 **6,580** (税込) 万円
敷地面積 **84.33** (25.50坪) m²

西武新宿線
「上石神井」駅徒歩**8**分

LAND SCAPE

地盤20年保証



【新築分譲住宅】物件概要●所在地●練馬区上石神井3-30-6●交通●西武新宿線「上石神井」駅徒歩8分
●地目/宅地●都市計画●市街化区域●用途地域●第1種低層住居専用地域●建ぺい率/50%●容積率/100%●建物構造●木造サイディング貼2階建て●完成●2025年8月上旬予定●現況/上物有●引渡し/相談●全体区画数●全1区画●土地権利/所有権●設備●都市ガス・公営水道・公共下水・電気●接道状況●南側約5M公道●地域・地区●準防火地域●第1種高度地区●土地地盤保証●20年・地盤ネット網の地盤サポートシステム※図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。※イメージ写真は実際と異なる場合がございます。※記載事項に誤りがある場合があります。広告掲載時やご案内時には、各業者様で直接調査して下さい。

未来への想いをつなぐ住まい。

MIRASUMO



カーナビで【練馬区上石神井3-30-6】と入力してください

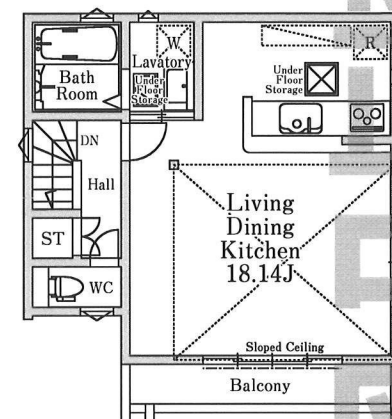
LIFE INFORMATION

石神井小学校 ……約550M(徒歩7分) ローソンスストア100上石神井店…約180M(徒歩3分)
上石神井中学校 ……約550M(徒歩7分) ライフ石神井台店 ……約550M(徒歩7分)
ココカラファイン上石神井通り店…約650M(徒歩9分)

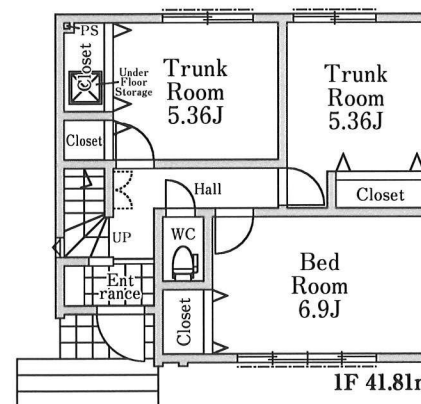
No.1

土地面積/84.33㎡(25.50坪)
建物面積/83.62㎡(25.29坪)
建築確認番号/

第 号
令和 年 月 日



2F 41.81㎡



1F 41.81㎡

販売価格 **6,580** (税込) 万円

EQUIPMENT〈設備・仕様〉

- ◎人造大理石システムキッチン(シンク/カウンター)・浄水器付・スライド収納
- ◎人造大理石シャワー・ドレッサー(三面鏡・ハイバックカウンター) W750
- ◎居室ベアガラス採用!! ◎断熱玄関ドア(2ロックDNキー採用) ◎ベタ基礎(幅150mm)
- ◎土台の腐朽を防止する土台パッキン採用。
- ◎2階床・捨張24mm+フローリング12mm ◎低ホルム材使用 ◎クロス、ノンホルムのり使用
- ◎1坪サイズユニットバス・バリアフリータイプ・換気乾燥機 ◎ウォシュレット



make a house, make a future.

株式会社 ホーク・ワン

国土交通大臣免許(第6014号)
東京都知事許可(特-2)第116282号
〔公社〕全日本不動産協会会員

お問い合わせ

TEL.03-3594-1668

yahoo Google
などで検索!!

ホーク・ワン

検索

求む!!建売用地

広告厳禁
ステ看板厳禁

〈手数料〉
分かれ

【上石神井支店】〒177-0044東京都練馬区上石神井2丁目18番20号 FAX.03-3594-8218

※建築中の場合はヘルメットの着用を御願いいたします。※ご案内の際はスリッパを持参しおはき替えの上内見して下さい。

http://www.hawk-one.jp/

情報公開日/

SD33cc★ 会員番号/984218 SD25070206E312