

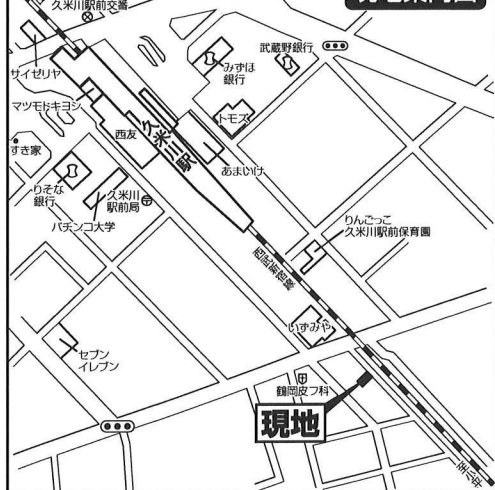
新築戸建住宅

東村山市萩山町4丁目

【物件概要】

- 所在地／東京都東村山市萩山町4丁目1
- 交 通／西武新宿線「久米川」駅徒歩5分
- 土地面積／85.94㎡(約25.99坪) (公簿)
- 建物面積／85.93㎡(約25.99坪) 1F42.65㎡・2F43.28㎡
- 建物構造／木造2階建
- 土地権利／所有権
- 都市計画／市街化区域
- 用途地域／第1種低層住居専用地域
- 法 制 限／準防火地域・第1種高度地区・景観法・航空法
- 建ぺい率／50%(60%)
- 完成予定／2025年2月
- 引 渡 し／
- 設 備／公営水道・都市ガス・本下水
- 駐 車 場／有(車種による)
- 接道状況／北東側4m公道
- 建築確認番号／GEA2411-10182 2024年5月27日
- 備 考／図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

現地案内図



※建物詳細・外構・その他予定と異なる場合があります。※内見の際は必ず当社へご連絡下さい。尚、売却済みの場合はあらかじめご了承下さい。

西武新宿線「久米川」駅徒歩5分

- 間取り3LDK ■LDK約17帖 ■小屋裏収納庫あり ■各居室に収納庫あり
- 1階、2階にトイレあり ■スーパーやコンビニも近く生活に便利です
- 日立製オイルダンパー式制震装置Hiダイナミック制震工法

2025年2月完成予定

4M市道

■敷地面積／85.94㎡(約25.99坪)

■建物面積／85.93㎡(約25.99坪)

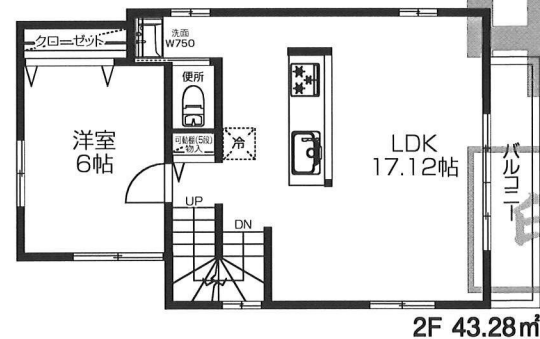


3LDK



Life Information

萩山小学校・・・約840m 萩山4第一仲よし広場・・・約310m
東村山第三中学校・・・約200m 前村医院・・・約140m
西友久米川店・・・約305m 久米川駅前郵便局・・・約260m
セブンイレブン久米川駅前店・・・約265m



販売価格

(税込)
万円

株式会社 三協住宅社

●西東京市南町6-1-20 〒188-0012
●都知事免許(10)第45289号

公社 東京都宅建物取引業協会会員
公社 全国宅建物取引業保証協会会員

売主・専任・一般・専属専任媒介 手数料 3%(税込)

☎〔042〕 **463-3833**(代)
FAX **463-3821** 水曜定休

