



MIRASUMO

ミラスモシリーズ

建築条件無し売地・全1区画 町田市金森東118①
MACHIDASHI KANAMORIHIGASHI

建築条件無し売地 土地面積 166.97㎡

土地価格 4,070万円

JR横浜線

「成瀬」駅徒歩13分

「町田」駅バス9分「金森郵便局前」停徒歩8分

土地先行販売!

【期間限定】 2025年3月31日迄

弊社請負の場合は選べる2スタイル!

【売地】物件概要

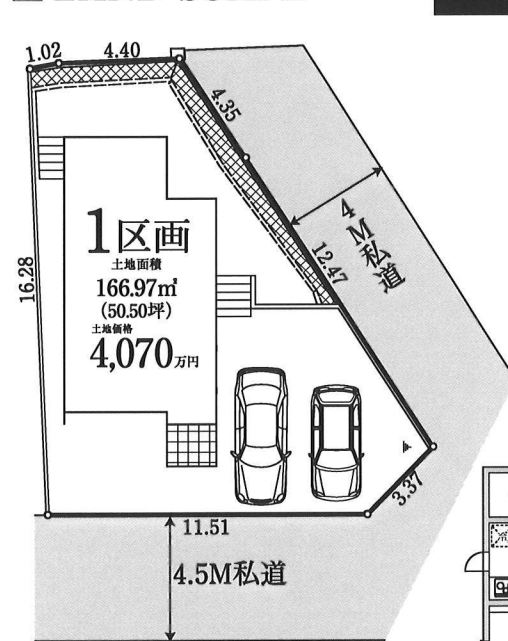
- 所在地/東京都町田市金森東1-18-1
 - 交通/JR横浜線「成瀬」駅徒歩13分
JR横浜線「町田」駅バス9分「金森郵便局前」停徒歩8分
 - 地目/宅地 ●都市計画/市街化区域
 - 用途地域/第1種低層住居専用地域
 - 建ぺい率/40% ●容積率/80%
 - 全体区画数/全1区画 ●土地権利/所有権
 - 設備/公営水道・本下水・都市ガス
 - 接道状況/南側4.5M私道・北東側3.1M私道
 - 地域/地区/準防火地域
 - 現況/更地 ●引渡し/相談
- ※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

■ LIFE INFORMATION

南第三小学校.....約 700M	アガー町田.....約 1,000M
南中学校.....約 1,300M	鹿島内科クリニック.....約 600M
金森保育園.....約 500M	松葉谷戸公園.....約 150M
セブンイレブン.....約 650M	

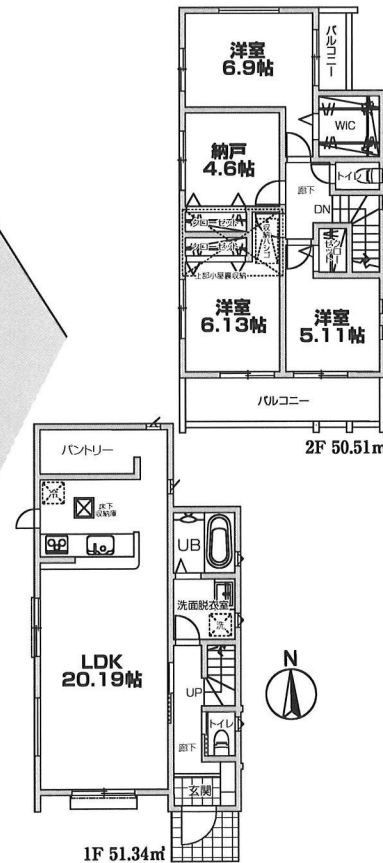


■ LAND SCAPE

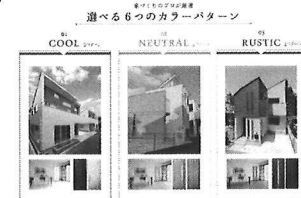


1区画参考プラン

1F/51.34㎡
2F/50.51㎡
延床面積/
101.85㎡ (30.80坪)



LIMITED style
カラーとコストにこだわらない家

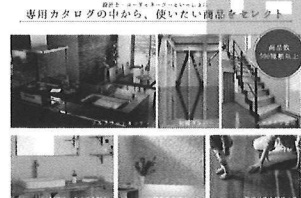


請負価格 1,410万円
総額 5,480万円 (税込)

参考プランカラーセレクト!

食器洗い乾燥機・浴室乾燥機・外構工事
水道加入金・(地盤改良費) 全て含まれています。

PREMIUM style
設計士とつくる、あなたの住みやすい家



請負価格 1,610万円
総額 5,680万円 (税込)

フリープラン!
ハイクレイド仕様!

- 注1) 土地の先行決済が条件となります。
- 注2) 地盤改良が不要でも請負価格の減額は応じられません。
- 注3) 参考プランより増坪は69.85万円(税込)/坪となります。

make a house, make a future.
株式会社 ホーク・ワン

□国土交通大臣免許(第6014号)
□東京都知事許可(特-2)第115282号
□(公社)全日本不動産協会会員

お問い合わせ TEL.045-744-5615

【横浜第二支店】〒241-0826神奈川県横浜市旭区東希望が丘144-1 1F FAX.045-744-8615
※建設中の場合はヘルメットの着用を御願いいたします。※ご案内の際はスリッパを持参しおはき替えの上内見して下さい。

yahoo Google
などで検索!!

ホーク・ワン

検索

求む!! 建売用地

広告厳禁

http://www.hawk-one.jp/
mail:ml-ho-s-yokohama2@openhouse-group.com

〈手数料〉
3%(税込)
取引態様:売主

客付会社様へ
建物請負契約成約時は
業務委託料として
別途一律30万円(税込)