

TiARA

新築分譲住宅
＜全1棟＞

東村山市秋津町2期

販売
価格 **4,480** (税込)
万円

JR武蔵野線

「**新秋津**」駅徒歩**12**分

西武池袋線「秋津」駅徒歩14分

Location Map

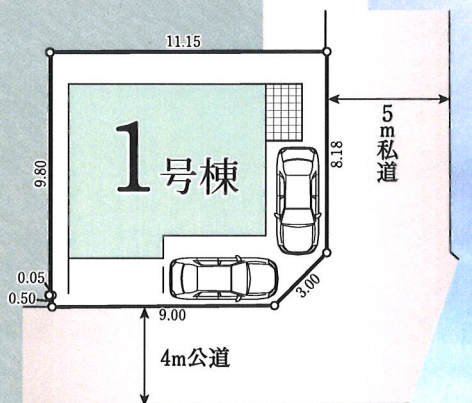
現地案内図



カーナビ用入力アドレス 東村山市秋津町4-18-28

Block Plan

配置図



Life Information 周辺施設

- 秋津小学校.....1,120m (徒歩14分)
- 東村山第六中学校.....1,520m (徒歩19分)
- 第五保育園.....230m (徒歩 3分)
- 秋津幼稚園.....480m (徒歩 6分)
- さえき秋津食品館.....900m (徒歩12分)
- セブンイレブン.....650m (徒歩 9分)

物件概要

Outline

■所在地／東京都東村山市秋津町4丁目18-28.30(地番)18-29(道路)・東京都東村山市秋津町4-18-28(住居表示) ■交通／JR武蔵野線「新秋津」駅徒歩12分・西武池袋線「秋津」駅徒歩14分 ■土地権利／所有権 ■地目／宅地 ■都市計画／市街化区域 ■用途地域／第1種低層住居専用地域 ■建ぺい率／50% ■容積率／100% ■構造／在来木造2階建 ■完成／2025年5月予定 ■法制限／第1種高度地区・準防火地域・高さ制限10m・日影制限4h・2.5h 1.5m・景観法・航空法・宅地造成及び特定盛土等規制法 ■設備／都市ガス・公共上下水 ■接道状況／南側4m公道・東側5m私道 ■引渡／相談 ■備考／※建物詳細・外構・その他予定と異なる場合があります。※図面と現況が異なる場合は現況を優先致します。※当社標準工事以外の工事は全て別途工事になります。※敷地内・前面道路に電柱及び支線が入る場合があります。

東南角地の限定1棟誕生!



※完成予想パース



飯田グループホールディングス ■国土交通大臣(1)第10142号

ティアラウンド株式会社 本店第2

タクトホーム(株)の
100%出資子会社

〒202-0021 東京都西東京市東伏見3丁目8番13号グラファービル2F

☎042-445-5200

FAX042-464-0636

取引態様:売主 手数料:3%(税込)

客付会社様へ

手数料応相談

● 建売用地多摩エリアの
● 土地買います!

No.1 4LDK+WIC+パントリー+リネン庫

土地面積／112.74㎡(34.10坪)
建物面積／ 99.88㎡(30.21坪)
建築確認番号／第TKK確済24-780号

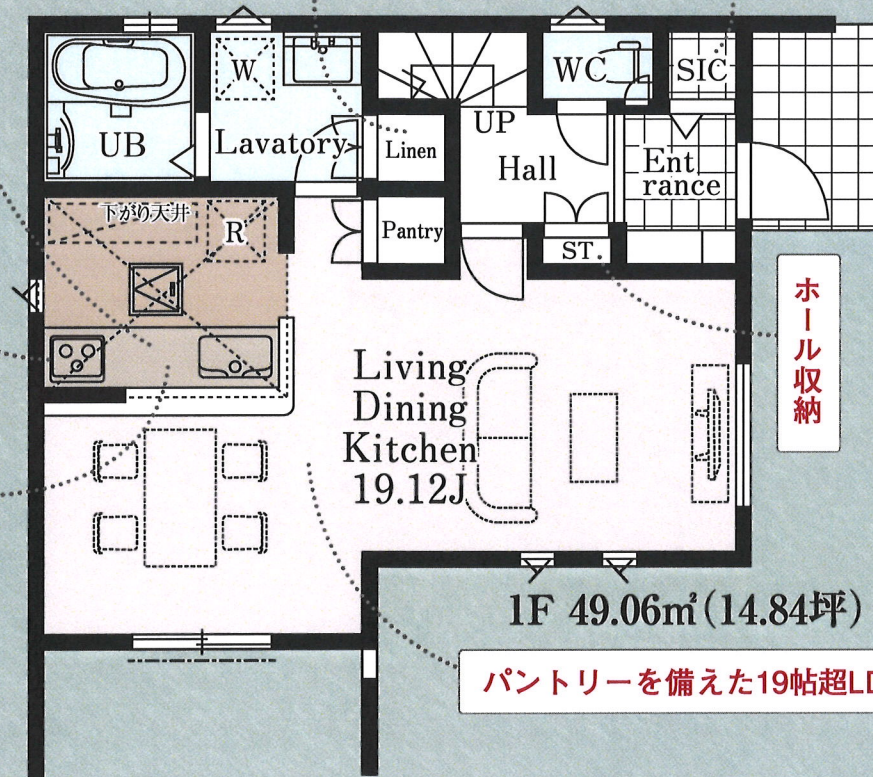
家事動線に配慮した
オープンエアな
対面キッチン採用

タオル等の保管に
最適なりネン収納

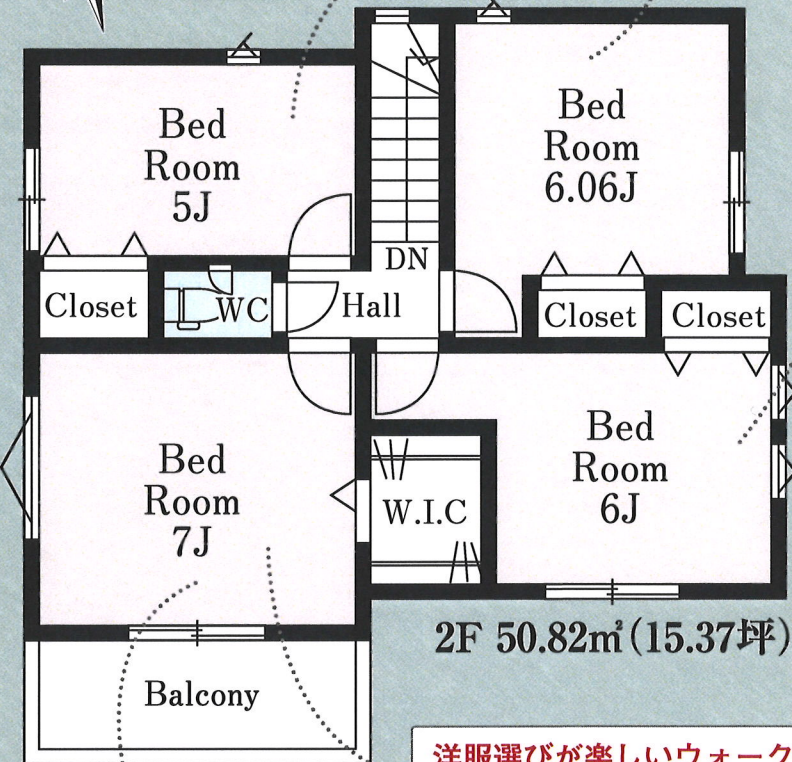
屋外で使うものがスッキリ片付く
シューズクローク付

下がり天井

お料理しながらでも
家族の様子がよく見えます



収納力あるクローゼット
を備えた洋室



広々主寝室

洋服選びが楽しいウォークイン
クローゼットを配した洋室

建物大型30坪

7

住宅性能表示制度において
項目の最高等級を取得



親水コート
親水コーティング外壁材

ハウスマンティの地盤保証システム
一般社団法人
ハウスマンティ

フラット35S
利用可
(金利Aプラン)

標準
仕様

