



MIRASUMO

ミラスモシリーズ

土地分譲・全3区画 川崎市多摩区南生田213③
KAWASAKI SHI TAMAKU MINAMIKITA

【売地】物件概要

- 所在地 川崎市多摩区南生田2-13-13
 - 交通 小田急小田原線「読売ランド前」駅徒歩16分
 - 地目 宅地 ●都市計画 市街化区域
 - 用途地域 第1種低層住居専用地域
 - 建ぺい率 50% ●容積率 80%
 - 全体棟数 全3区画 ●土地権利 所有権
 - 設備 都市ガス・公営水道・公共下水
 - 接道状況 南西側約6M公道
 - 地域・地区
 - 現況 造成中 ●引渡し 相談
- ※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

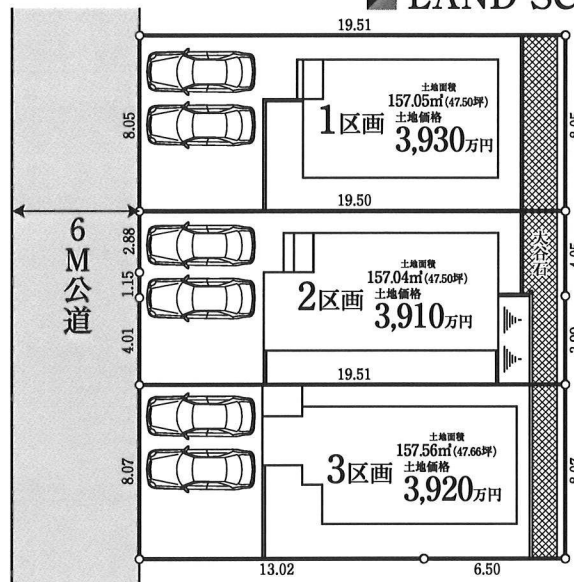
■ LIFE INFORMATION



建築条件無し売地!

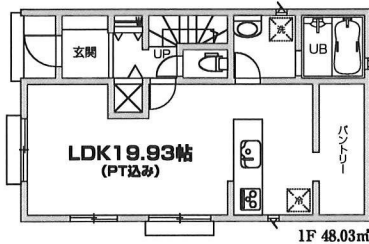
土地面積 土地 3,910万円~
157.04㎡~ 価格

■ LAND SCAPE



1区画参考プラン

1F / 48.03㎡
2F / 49.69㎡
延床面積 / 97.72㎡
(29.56坪)



LIMITED
請負価格 1,350万円
5,280万円
土地価格 3,930万円

PREMIUM
請負価格 1,550万円
5,480万円
土地価格 3,930万円



小田急小田原線
「読売ランド前」駅徒歩16分
土地先行販売!

【期間限定】 2025年5月上旬迄

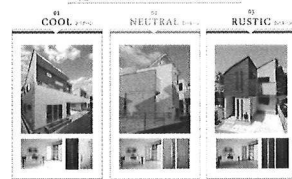
弊社請負の場合は選べる2スタイル!



リミテッド
LIMITED style
カーポートコストにこだわりたい家

カラーが選べる。でも、リーズナブル。お家の外観は、お家の個性。お家の外観は、お家の個性。お家の外観は、お家の個性。

選べる6つのカラーパターン



請負価格 1,350万円~

総額 5,280万円

参考プランカラーセレクト!

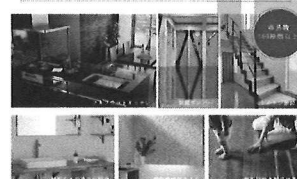
食器洗い乾燥機・浴室乾燥機・外構工事
水道加入金・(地盤改良費)全て含まれています。



プレミアム
PREMIUM style
設計士とつくる、あなたの住みたい家

こだわりの注文住宅。お家の外観は、お家の個性。お家の外観は、お家の個性。お家の外観は、お家の個性。

専用カタログの中から、使いたい商品を選択



請負価格 1,550万円~

総額 5,480万円

フリープラン!
ハイグレード仕様!

注1) 土地の先行決済が条件となります。
注2) 地盤改良が不要でも請負価格の減額は応じられません。
注3) 参考プランより増坪は66万円(税込)/坪となります。



make a house, make a future.
株式会社 ホーク・ワン

□国土交通大臣免許(第6014号)
□東京都知事許可(特-2)第115222号
□(公社)全日本不動産協会会員

お問い合わせ
TEL.045-365-1511

【横浜第一支店】〒241-0826神奈川県横浜市旭区東希望が丘144-1 FAX.045-365-1500
※建設中の場合はヘルメットの着用をお願いいたします。※ご案内の際はスリッパを持参しおはき替えの上内見して下さい。

yahoo Google
などで検索!!

ホーク・ワン

検索

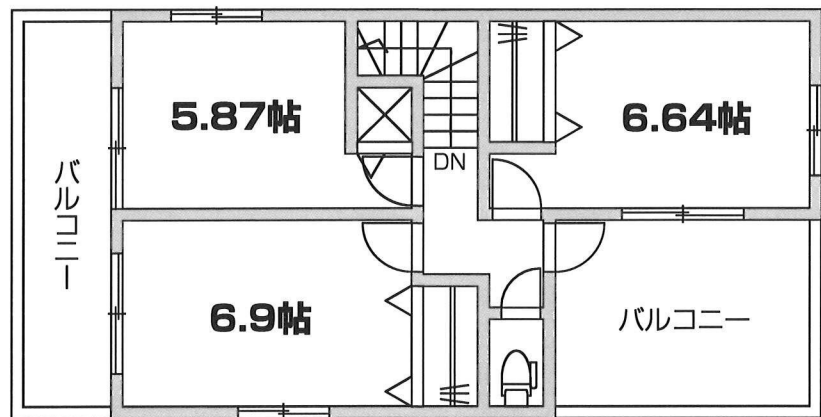
<http://www.hawk-one.jp/>

求む!!建売用地
広告厳禁

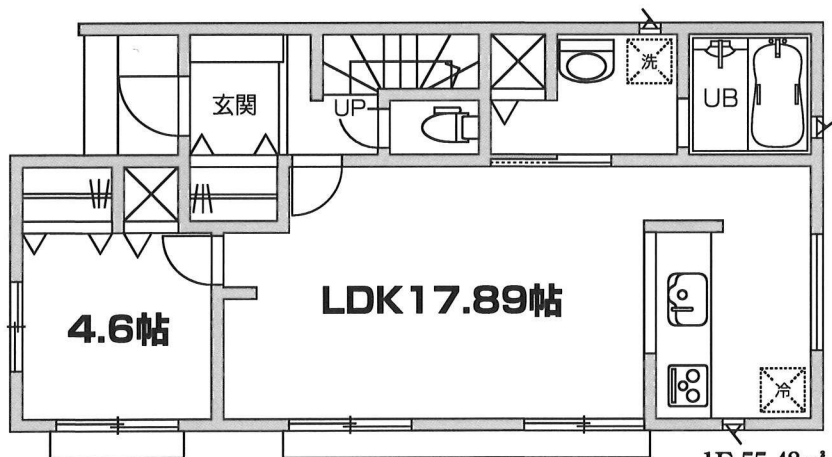
〈手数料〉
3%(税込)
取引態様:売主

2区画参考プラン

1 F / 55.48㎡
2 F / 42.23㎡
延床面積 / 97.71㎡ (29.55坪)



2F 42.23㎡



1F 55.48㎡

LIMITED

請負価格 1,370 (税込) 万円

総額 5,280 (税込) 万円

土地価格

3,910 万円

PREMIUM

請負価格 1,570 (税込) 万円

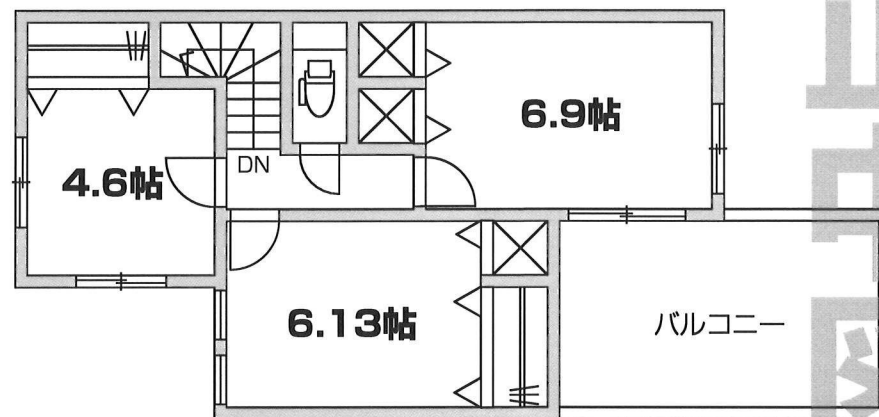
総額 5,480 (税込) 万円

土地価格

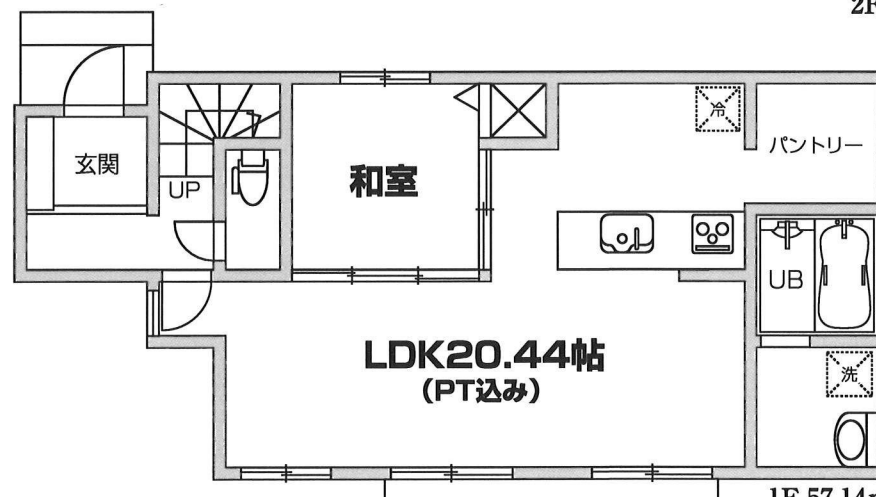
3,910 万円

3区画参考プラン

1 F / 57.14㎡
2 F / 40.99㎡
延床面積 / 98.13㎡ (29.68坪)



2F 40.99㎡



1F 57.14㎡

LIMITED

請負価格 1,360 (税込) 万円

総額 5,280 (税込) 万円

土地価格

3,920 万円

PREMIUM

請負価格 1,560 (税込) 万円

総額 5,480 (税込) 万円

土地価格

3,920 万円