



MIRASUMO

ミラスモ シリーズ

新築分譲住宅・全1棟
KODAIRASHI JOSUISHINMACHI

小平市上水新町124①

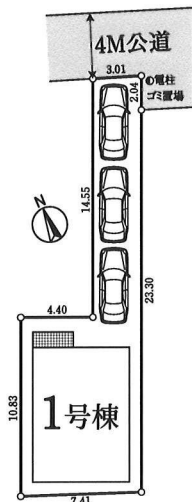
西武国分寺線
「鷹の台」駅徒歩21分
またはバス3分
「鷹の台駅入口」停徒歩4分



LIFE INFORMATION

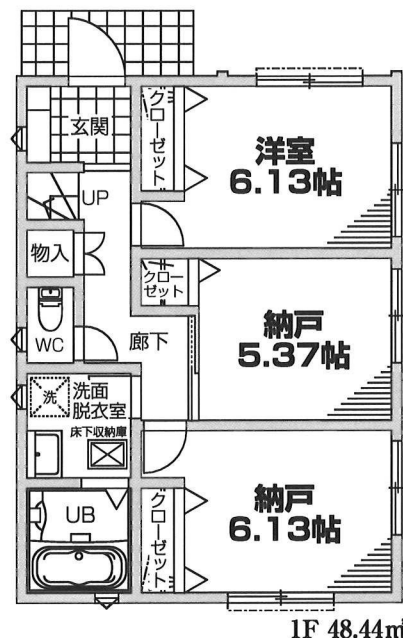
小平第十二小学校	約 552M (徒歩 分)
小平第五中学校	約 1400M (徒歩 分)
白梅幼稚園	約 772M (徒歩 分)
小平短百合幼稚園	約 814M (徒歩 分)
たのしい森保育園	約 197M (徒歩 分)
れんげ砂川保育園	約 232M (徒歩 分)
ひまわりこども園	約 805M (徒歩 分)
グルメシティ立川若葉店	約 203M (徒歩 分)
いなげや小平小川橋店	約 807M (徒歩 分)
ウエルシアウエルパーク小平小川橋店	約 869M (徒歩 分)
セブンイレブン小平上水新町1丁目店	約 99M (徒歩 分)
ヤマザキYショップ南台病院店	約 973M (徒歩 分)
立川若葉町郵便局	約 271M (徒歩 分)
大戸屋立川若葉町店	約 699M (徒歩 分)
横濱家立川店	約 871M (徒歩 分)
立川若葉園地クリニック	約 257M (徒歩 分)
南台病院	約 936M (徒歩 分)
竹崎歯科医院	約 257M (徒歩 分)
パンダ遊園	約 521M (徒歩 分)
樹林公園	約 566M (徒歩 分)
上水公園	約 583M (徒歩 分)

LAND SCAPE

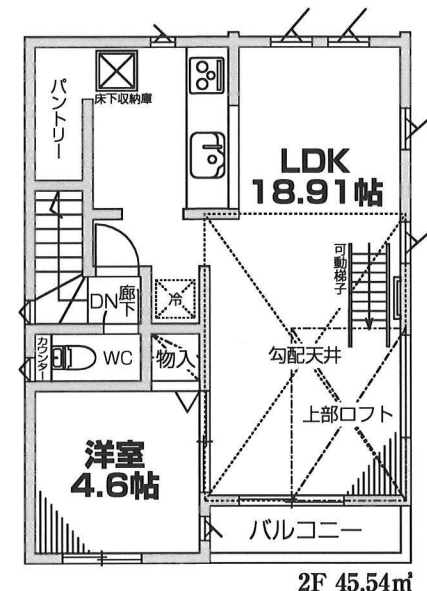


No.1

土地面積 / 123.44㎡ (坪)
建物面積 / 93.98㎡ (坪)
建築確認番号 /
第24UIDIT建04566号
令和7年2月10日



1F 48.44㎡



2F 45.54㎡



※設備・仕様の詳細についてはお問い合わせ下さい。

販売価格

4,180 (税込) 万円

【新築分譲住宅】物件概要

- 所在地 / 東京都小平市上水新町1丁目1368-28 (地番) 東京都小平市上水新町1-24-13 (住居表示)
- 交通 / 西武国分寺線「鷹の台」駅徒歩21分またはバス3分「鷹の台駅入口」停徒歩4分
- 都市計画 / 市街化区域
- 地目 / 宅地
- 用途地域 / 第1種低層住居専用地域
- 建物構造 / 木造2階建
- 完成 / 2025年6月末予定
- 土地権利 / 所有権
- 接道状況 / 北東側4M公道
- 地域・地区 / 第1種高度地区・高さ制限10m・法22条区域
- 建ぺい率 / 40%
- 引渡し / 2025年6月末予定
- 現況 / 工事中
- 全体棟数 / 全1棟
- 設備 / 東京電力・公営水道・都市ガス・本下水・雨水分流
- 備考 / ※私道持分有り14㎡×1/3 ※通行権別承諾有り
- 容積率 / 80%

※地盤保証20年間

※白蟻保証5年間

※フラット3S利用可!

ご利用の場合は適合証明取得費用として165,000円(10%税込)が必要となります。

※カーテンレール・網戸・照明・TVアンテナ等は別途オプションになります。

※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。



make a house, make a future.

株式会社 ホーク・ワン

お問い合わせ
TEL.044-328-5834

【登戸支店】〒214-0014 神奈川県川崎市多摩区登戸3398-1 大樹生命登戸ビル2階
FAX.044-328-5835

yahoo Google
などで検索!!

ホーク・ワン

検索

http://www.hawk-one.jp/

資料請求は下記メールアドレスまで

ml-ho-s-noborito@openhouse-group.com

求む!! 建売用地

〈手数料〉

3% (税込)

取引態様: 売主